

POROZUMIENIE O WSPÓŁPRACY

zawarte w dniu 16 marca 2015 roku w Warszawie, zwane dalej „**Porozumieniem**”, pomiędzy:

Związkiem Banków Polskich z siedzibą w Warszawie (00-380) przy ul. Kruczkowskiego 8, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000104695, o numerze identyfikacji podatkowej (NIP) 526-000-09-91, numer REGON 012015529, reprezentowanym przez:

- 1) Norberta JEZIOŁOWICZA - Dyrektora Zespołu Bankowości Detalicznej i Rynków Finansowych ZBP
- 2) Grażynę DZIEDZIC - Główną Księgową ZBP

zwanym dalej „**ZBP**”

a

Uniwersytetem Warmińsko-Mazurskim w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie (10-719) przy ul. Michała Oczapowskiego 2, o numerze identyfikacji podatkowej (NIP) 739-30-33-097, numer REGON 510884205, reprezentowanym przez:

- 1) prof. dr. hab. Jerzego JAROSZEWSKIEGO - Prorektora ds. Nauki Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie

zwanym dalej „**UWM-WGIPB**”

Postanowienia wstępne

§ 1

Przedmiotem niniejszego Porozumienia jest udostępnienie UWM-WGIPB zasobów i funkcjonalności Systemu AMRON w celach naukowo-badawczych, na zasadach określonych w Porozumieniu.

§ 2

1. ZBP oświadcza, że posiada wszelkie prawa do Systemu Analiz i Monitorowania Rynku Obrotu Nieruchomościami (Systemu AMRON) w zakresie koncepcji, projektu informatycznego, oprogramowania, dokumentacji Systemu AMRON oraz wyłączne prawo do zarządzania Systemem AMRON.
2. ZBP oświadcza, że jest uprawniony do przetwarzania danych gromadzonych w Systemie AMRON na mocy umownego upoważnienia udzielonego mu przez Uczestników Systemu AMRON.
3. ZBP oświadcza, że Centrum Prawa Bankowego i Informacji Sp. z o.o. (CPBiI) wykonuje w jego imieniu zadania w zakresie rozwoju i administrowania Systemem AMRON. Jednostką organizacyjną powołaną do wykonywania ww. zadań jest Centrum AMRON, działające w ramach struktury organizacyjnej CPBiI. ZBP oświadcza, że czynności związane z wykonaniem niniejszego Porozumienia realizować będzie Centrum AMRON z siedzibą w Warszawie (00-353) przy ul. Cichej 7.

Zasady dostępu do Systemu AMRON pracowników naukowych UWM-WGIPB

§ 3

1. Na mocy niniejszego Porozumienia, ZBP udostępni trzem pracownikom naukowym UWM-WGIPB funkcjonalności oraz dane zgromadzone w Systemie AMRON w celu realizacji projektów naukowo-badawczych prowadzonych przez UWM-WGIPB. UWM-WGIPB zobowiązuje się do korzystania z Systemu AMRON wyłącznie w celu realizacji tych projektów.
2. Dostęp UWM-WGIPB do Systemu AMRON realizowany będzie poprzez trzy imienne Indywidualne Konta Użytkownika, założone przez Centrum AMRON pracownikom naukowym UWM-WGIPB na okres 12 miesięcy na podstawie pisemnej lub e-mailowej dyspozycji osoby reprezentującej UWM-WGIPB wskazanej w § 8 Porozumienia. UWM-WGIPB zobowiązuje się do corocznej aktualizacji listy pracowników naukowych uprawnionych do korzystania z Systemu AMRON.
3. Korzystanie z Systemu AMRON przez UWM-WGIPB polega na przeglądaniu zawartości bazy danych i pobieraniu danych w postaci dostępnych Raportów. Dostęp do Systemu AMRON możliwy jest po zalogowaniu się upoważnionego Użytkownika na stronie www.amron.com.pl
4. Dostęp do Systemu AMRON udzielony zostanie odpłatnie. UWM-WGIPB zobowiązuje się do wnoszenia na rzecz ZBP opłat w postaci:
 - 1) opłaty rocznej za każde Indywidualne Konto Użytkownika w kwocie 150,00 zł;
 - 2) opłaty za Raporty informacyjne B w kwocie 2,00 zł za każdy Raport.Pozostałe Raporty (statystyczne i analityczne) udostępnione zostaną UWM-WGIPB bezpłatnie.
5. Opłaty, o których mowa w ustępie 4., wnoszone będą na podstawie faktury VAT wystawionej przez ZBP z terminem płatności czternastu dni od dnia doręczenia faktury. Płatności będą realizowane w formie przelewu bankowego na wskazany w fakturze rachunek bankowy ZBP.
6. Rozliczenia z tytułu Indywidualnych Kont Użytkowników następować będą co 12 miesięcy. Faktury z tytułu rocznej opłaty za Indywidualne Konta Użytkowników wystawiane będą w terminie czternastu dni od dnia założenia/ przedłużenia ważności Kont.
7. Rozliczenia z tytułu zakupionych Raportów B następować będą w kwartalnych cyklach rozliczeniowych. Faktury wystawiane będą w terminie czternastu dni następujących po ostatnim dniu kalendarzowym kwartału, w którym Raporty zostały zakupione.
8. Opłaty, o których mowa w ustępie 4., nie obejmują podatku VAT, który ZBP doliczy według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
9. Faktury wystawiane będą na adres korespondencyjny UWM-WGIPB wskazany w § 12 ust. 2.
10. W przypadku projektów lub badań realizowanych przez UWM-WGIPB, do przeprowadzenia których potrzebna będzie duża próba danych, zasady współpracy (w tym warunki finansowe dostępu do danych źródłowych) ustalane będą indywidualnie dla każdego projektu.

§ 4

1. ZBP oświadcza, że udostępnienie przez ZBP danych stanowiących zasób bazy danych Systemu AMRON nie oznacza przeniesienia na UWM-WGIPB prawa własności do tych danych.
2. UWM-WGIPB zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych z tytułu dostępu do Systemu AMRON. Wykorzystanie bądź przetwarzanie danych stanowiących zasób Systemu AMRON bądź dostępnych Raportów w innych celach niż określone w § 3 ust. 1 Porozumienia wymaga każdorazowej pisemnej zgody ZBP.
3. UWM-WGIPB zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nieudostępniania osobom trzecim informacji dotyczących struktury bazy danych, funkcjonalności, dokumentacji oraz rozwiązań informatycznych zastosowanych w Systemie AMRON, chyba że ZBP wyraził na to wyraźną pisemną zgodę. Informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i traktowane są jako poufne.
4. UWM-WGIPB zobowiązuje się do umieszczania w publikowanych analizach, raportach i zestawieniach, w których wykorzystywane są dane pochodzące z zasobów Systemu AMRON, każdorazowo informacji o źródle prezentowanych danych i współpracy z ZBP.
5. ZBP zastrzega sobie prawo do publikowania na stronie internetowej Centrum AMRON (www.amron.pl) oraz w materiałach promocyjnych informacji o współpracy z UWM-WGIPB w zakresie dostępu do Systemu AMRON i korzystaniu z zasobów bazy danych AMRON w celu realizacji przez UWM-WGIPB projektów naukowo-badawczych, na co UWM-WGIPB niniejszym wyraża zgodę.

§ 5

Wykorzystanie informacji gromadzonych w Systemie AMRON zależy wyłącznie od uznania UWM-WGIPB. ZBP nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za skutki wykorzystania zasobów Systemu AMRON przez UWM-WGIPB, a w szczególności z tytułu jakiegokolwiek decyzji lub działania podjętego na podstawie informacji zawartych w Systemie AMRON.

§ 6

UWM-WGIPB zobowiązuje się do każdorazowego pisemnego informowania ZBP o tytułach projektów naukowo-badawczych, do realizacji których wykorzystywane są dane gromadzone w Systemie AMRON. Dodatkowo, UWM-WGIPB zobowiązuje się do udostępnienia ZBP materiałów informacyjnych o projektach realizowanych z wykorzystaniem danych gromadzonych w Systemie AMRON, a także streszczenia prac naukowych, w których wykorzystano dane pochodzące z Systemu AMRON. Materiały te publikowane będą na stronie internetowej Centrum AMRON.

Zasady dostępu do Systemu AMRON studentów i doktorantów UWM-WGIPB

§ 7

1. Na mocy niniejszego Porozumienia, ZBP zobowiązuje się do bezpłatnego udostępnienia raportów analitycznych i statystycznych zaimplementowanych w Systemie AMRON studentom i doktorantom UWM-WGIPB piszącym prace dotyczące rynku nieruchomości.

2. Udostępnienie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na podstawie pisemnego (mailowego) zgłoszenia przysłanego na adres osoby reprezentującej ZBP przez osobę reprezentującą UWM-WGIPB, wskazaną w § 8 Porozumienia. Zasady korzystania przez studentów i doktorantów UWM-WGIPB z Systemu AMRON oraz czas, na jaki System zostanie udostępniony, będzie każdorazowo ustalany indywidualnie ze studentem/ doktorantem.

Postanowienia końcowe

§ 8

1. Realizatorem niniejszego porozumienia ze strony Uniwersytetu jest Wydział Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa, reprezentowany przez:
 - dr. hab. inż. Radosława WIŚNIEWSKIEGO, prof. UWM - Dziekana Wydziału Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie,
 - prof. dr hab. inż. Sabinę ŻRÓBEK - Kierownika Katedry Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego Wydziału Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie,
2. Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawach związanych z realizacją postanowień niniejszego Porozumienia są:
 - ze strony ZBP:
Agnieszka Gołębiowska, Dyrektor Centrum AMRON
(tel. 22/ 463 47 57 lub +48 723 723 786, e-mail: agnieszka.golebiowska@amron.pl)
 - ze strony UWM-WGIPB:
Małgorzata Renigier-Biłozor, adiunkt w Katedrze Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego.
(tel. 89/ 523 48 17, e-mail: malgorzata.renigier@uwm.edu.pl)
3. Zmiana osób upoważnionych nie stanowi zmiany Porozumienia, jednak wymaga dla swej ważności pisemnego lub e-mailowego poinformowania drugiej Strony o tym fakcie.

§ 9

Strony zapewniają, że wszystkie czynności stanowiące przedmiot niniejszego Porozumienia będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i dobrymi obyczajami oraz nie będą naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.

§ 10

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony z możliwością jego rozwiązania przez każdą ze Stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Każda ze Stron może rozwiązać Porozumienie ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez drugą stronę postanowień Porozumienia albo działania na szkodę drugiej Strony.
3. Zmiany Porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 12

1. Korespondencja oraz wszelkie sprawy dotyczące realizacji postanowień niniejszego Porozumienia kierowane są do Centrum AMRON na adres: 00-353 Warszawa, ul. Cicha 7.
2. Adresem do korespondencji UWM-WGIPB jest: Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego Wydział Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, ul. Prawocheńskiego 15 pok. 116, 10-724 Olsztyn.

§ 13

Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 14

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZBP

.....

UWM-WGIPB

.....