

UCHWAŁA Nr 156

Rady Wydziału Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa
Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie
z dnia 13 czerwca 2017 roku

w sprawie: zmiany uchwały nr 149 Rady Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 10 września 2014 r. w sprawie zatwierdzenia zmian w planie i programie kształcenia studiów oraz zmian w obsadzie kadrowej studiów podyplomowych Wycena nieruchomości

Na podstawie art. 6.1 pkt. 5 i art. 68 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku – Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. 2016, poz. 1842 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego z dnia 2 listopada 2011 roku w sprawie Krajowych Ram Kwalifikacji dla Szkolnictwa Wyższego (Dz. U. Nr 253, poz. 1520), w związku z Uchwałą Nr 53 Senatu UWM w Olsztynie z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ustalenia wytycznych dla rad podstawowych jednostek organizacyjnych dotyczących uchwalania programów studiów wyższych, w tym planów studiów, programów i planów studiów trzeciego stopnia, planów i programów studiów podyplomowych oraz kursów dokształcających oraz Uchwałą Nr 698 Senatu UWM w Olsztynie z dnia 27 marca 2015 roku w sprawie regulaminu studiów podyplomowych, a także na podstawie § 17 ust. 7 Statutu Uniwersytetu (przyjętego Uchwałą Nr 785 Senatu UWM z dnia 25 listopada 2011 roku) **Rada Wydziału Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa postanawia, co następuje:**

§ 1

W uchwale nr 149 Rady Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 10 września 2014 r. w sprawie zatwierdzenia zmian w planie i programie kształcenia studiów oraz zmian w obsadzie kadrowej studiów podyplomowych Wycena nieruchomości dokonuje się zmiany załącznika nr 2 dotyczącego Planu studiów wraz z obsadą kadrową zajęć Studiów Podyplomowych Wycena Nieruchomości.

§ 2

Plan studiów wraz z obsadą kadrową zajęć Studiów Podyplomowych Wycena Nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Przewodniczący Rady
Dziekan*

dr hab. inż. Paweł Wielgosz, prof. UWM

do uchwały Nr 156 Rady Wydziału Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa
 Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 13 czerwca 2017 roku
 w sprawie: zmiany uchwały nr 149 Rady Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Uniwersytetu
 Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 10 września 2014 r. w sprawie zatwierdzenia zmian w planie i
 programie kształcenia studiów oraz zmian w obsadzie kadrowej studiów podyplomowych Wycena nieruchomości

| Plan Studiów wraz z obsadą kadrową zajęć Studiów Podyplomowych "WYCENA NIERUCHOMOŚCI" | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| L.p. | Tematyka wykładów – grupy tematyczne | Wykładowca | Liczba godz. edukacyjnych* |
| I | PODSTAWY WIEDZY Z ZAKRESU PRAWA | | 84 |
| 1 | Część ogólna prawa cywilnego | dr A. Klimach | 8 |
| 2 | Podstawy prawa rzeczowego | prof. R. Żróbek | 12 |
| 3 | Podstawy prawa zobowiązań | dr M. Hejbudzki | 8 |
| 4 | Wybrane zagadnienia z zakresu prawa rodzinnego i spadkowego | dr M. Hejbudzki | 4 |
| 5 | Podstawy prawa i postępowania administracyjnego | dr A. Klimach | 4 |
| 6 | Źródła informacji o nieruchomościach | prof. S. Żróbek dr inż. J. Kuryj dr inż. A. Dawidowicz | 10 |
| 7 | Gospodarka przestrzenna | prof. R. Żróbek | 6 |
| 8 | Gospodarka nieruchomościami | prof. R. Żróbek dr inż. J. Kuryj | 12 |
| 9 | Gospodarka mieszkaniowa i prawo spółdzielcze | dr inż. A. Muczyński | 10 |
| 10 | Gospodarka rolna, leśna i wodna | dr hab. A. Senetra, prof. UWM | 4 |
| 11 | Ochrona danych osobowych | dr inż. J. Jasiński | 2 |
| 12 | Zamówienia publiczne | dr inż. J. Jasiński | 4 |
| II | PODSTAWY WIEDZY EKONOMICZNEJ | | 48 |
| 13 | Podstawy ekonomii | dr A. Żróbek-Róžańska | 6 |
| 14 | Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości | prof. R. Żróbek dr inż. M. Belej | 8 |
| 15 | Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji | dr inż. M. Belej | 8 |
| 16 | Elementy finansów i bankowości | dr inż. E. Zysk | 6 |
| 17 | Podstawy matematyki finansowej | dr inż. M. Belej | 6 |
| 18 | Podstawy statystyki i ekonometrii | dr hab. R. Cellmer | 10 |
| 19 | Elementy rachunkowości | dr hab. H. Lelusz, prof. UWM | 4 |
| III | PODSTAWY WIEDZY TECHNICZNEJ | | 30 |
| 20 | Podstawy budownictwa | dr inż. J. Zabielski | 10 |
| 21 | Przegląd technologii w budownictwie | dr inż. L. Kotlewski | 6 |
| 22 | Proces inwestycyjny w budownictwie | dr inż. L. Kotlewski | 4 |
| 23 | Eksploatacja nieruchomości | prof. R. Żróbek | 6 |

| | | | |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| 24 | Podstawy kosztorysowania | dr inż. J. Zabielski | 4 |
| IV | RZECZOZNAWSTWO MAJĄTKOWE | | 114 |
| 25 | Status prawny rzeczoznawstwa majątkowego | prof. R. Żróbek | 4 |
| 26 | Organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych | prof. S. Żróbek | 2 |
| 27 | Standardy zawodowe i etyka zawodowa rzeczoznawcy majątkowego | prof. S. Żróbek | 2 |
| 28 | Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości | prof. R. Żróbek | 4 |
| 29 | Wartość nieruchomości jako podstawa wyceny | prof. S. Żróbek | 6 |
| 30 | Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości w Polsce | prof. S. Żróbek prof. R. Żróbek | 26 |
| 31 | Wycena praw rzeczowych i zobowiązań umownych | prof. S. Żróbek prof. R. Żróbek | 10 |
| 32 | Wycena nieruchomości zurbanizowanych | prof. S. Żróbek prof. R. Żróbek dr inż. M. Walacik | 10 |
| 33 | Wycena gruntów rolnych, upraw sadowniczych i roślin ozdobnych oraz gruntów pod wodami | dr inż. J. Jasiński | 8 |
| 34 | Wycena nieruchomości leśnych, zadrzewionych i zakrzewionych | dr hab. A. Senetra, prof. UWM | 6 |
| 35 | Wycena nieruchomości dla celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych. | prof. R. Żróbek dr inż. J. Jasiński | 22 |
| 36 | Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością | prof. J. Napiórkowski | 4 |
| 37 | Wycena masowa | dr inż. J. Kuryj | 2 |
| 38 | Dokumentacja procesu wyceny | prof. S. Żróbek | 4 |
| 39 | Doradztwo na rynku nieruchomości | dr hab. R. Cellmer | 4 |
| V | SEMINARIUM I EGZAMIN KOŃCOWY | | 20 |
| 40 | Seminarium i egzamin końcowy | prof. R. Żróbek | 20 |
| | Seminarium i egzamin końcowy | prof. S. Żróbek | |
| | Seminarium i egzamin końcowy | dr inż. M. Belej | |
| Razem: | | | 296 |
| * | 1 godzina edukacyjna jest jednostką czasową trwającą 45 minut | | |

*Przewodniczący Rady
Dziekan*

dr hab. inż. Paweł Wielgosz, prof. UWM