

**ZAGADNIENIA KIERUNKOWE
NA EGZAMIN DYPLOMOWY INŻYNIERSKI
Kierunek: Gospodarka Przestrzenna
Specjalność:
GOSPODARKA PRZESTRZENNA (GPK)**

Z a g a d n i e n i a k i e r u n k o w e

- GPk 1. Etapy procesu inwestycyjnego
- GPk 2. Główne elementy projektu budowlanego
- GPk 3. Zasady kalkulacji cen jednostkowych robót w budownictwie
- GPk 4. Zarządzanie zasobami nieruchomości
- GPk 5. Rodzaje nieruchomości
- GPk 6. Zasoby nieruchomości publicznych
- GPk 7. Formy władania nieruchomościami oraz możliwości ich przekształceń
- GPk 8. Procedury wywłaszczenia nieruchomości na potrzeby realizacji celów publicznych
- GPk 9. Charakterystyka opłat związanych z nieruchomościami
- GPk 10. Pojęcie przestrzeni. Charakterystyka przestrzeni planistycznej, ekonomicznej i ekologicznej
- GPk 11. Wymiary przestrzeni planistycznej
- GPk 12. Główne założenia teorii Thünera
- GPk 13. Główne założenia teorii Webera
- GPk 14. Podobieństwa i różnice teorii Thünera i Webera
- GPk 15. Formy ochrony zabytków w Polsce
- GPk 16. Zakres ochrony zabytków w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
- GPk 17. Procedura oceny oddziaływania na środowisko w planach miejscowych
- GPk 18. Ocena rolniczej jakości gleb na potrzeby gospodarki przestrzennej
- GPk 19. Środowiskowe czynniki decydujące o ocenie przydatności obszaru pod zabudowę
- GPk 20. Treść map glebowo-rolniczych
- GPk 21. Typy siedlisk leśnych
- GPk 22. Wielkoskalowe opracowania kartograficzne opisujące środowisko przyrodnicze
- GPk 23. Kompozycja przestrzenna i jej rodzaje w projektowaniu krajobrazu
- GPk 24. Walory dekoracyjne roślin jako element krajobrazu
- GPk 25. Systematyka opracowań planistycznych w Polsce
- GPk 26. Wpływ ustaleń planu miejscowego na wartość nieruchomości
- GPk 27. Podstawowe cechy opracowań planistycznych występujących na obszarze gminy
- GPk 28. Pojęcie ładu przestrzennego i rozwoju zrównoważonego
- GPk 29. Czynniki uwzględniane przy zagospodarowaniu przestrzeni
- GPk 30. Główne ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin
- GPk 31. Główne ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- GPk 32. Opłata planistyczna – zasady jej ustalania
- GPk 33. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – forma i warunki jej wydawania
- GPk 34. Zasady rozmieszczania na działce elementów zabudowy wielorodzinnej
- GPk 35. Struktura społeczno-demograficzna jako element planistyczny
- GPk 36. Struktura przestrzenna rolnictwa i jej związki z planowaniem przestrzennym
- GPk 37. Czynniki lokalizacji przemysłu – wybrane branże i gałęzie
- GPk 38. Projektowanie drogi w terenie – etapy, zasady rzutowania

- GPk 39. Aksonometria – rodzaje i zastosowania
- GPk 40. Fotointerpretacja – podstawowe pojęcia, zasady, etapy
- GPk 41. Zastosowania zdjęć satelitarnych w gospodarce przestrzennej
- GPk 42. Modele danych stosowanych w Systemach Informacji Przestrzennej
- GPk 43. Porównanie grafiki wektorowej i rastrowej
- GPk 44. Relacyjny model danych
- GPk 45. Źródła pozyskiwania danych dla systemów informacji geograficznej
- GPk 46. Mapy do celów projektowych (zasięg, skale, podstawy prawne)
- GPk 47. GESUT – cel prowadzenia, zakres
- GPk 48. Mapy dla celów gospodarczych – metody prezentacji kartograficznej zjawisk przestrzennych
- GPk 49. Możliwości wykorzystania technik GPS w procesie inwentaryzacji obiektów terenowych
- GPk 50. Wartość pieniądza w czasie
- GPk 51. Instrumenty rynku inwestycyjnego
- GPk 52. Własność a użytkowanie wieczyste – podobieństwa i różnice
- GPk 53. Ograniczone prawa rzeczowe
- GPk 54. Strategia rozwoju gminy
- GPk 55. Organy jednostek samorządu terytorialnego

**ZAGADNIENIA SPECJALNOŚCIOWE
NA EGZAMIN DYPLOMOWY INŻYNIERSKI
Kierunek: Gospodarka Przestrzenna
Specjalność:
GOSPODARKA PRZESTRZENNA (GPs)**

Z a g a d n i e n i a s p e c j a l n o ś c i o w e

- GPs 1. Etapy procesu inwestycyjnego
- GPs 2. Specyfika rynku nieruchomości na tle rynku innych towarów
- GPs 3. Wycena i zarządzanie nieruchomościami – definicje prawne
- GPs 4. Zalety i wady inwestowania na rynku nieruchomości
- GPs 5. Ustalenia planów miejscowych w gospodarowaniu zasobami nieruchomości
- GPs 6. Zasady określania i aktualizacja opłat za użytkowanie wieczyste
- GPs 7. Ekonomiczne walory nieruchomości
- GPs 8. Analiza relacji rynek – nieruchomość
- GPs 9. Analiza rynku nieruchomości na potrzeby pośrednictwa w obrocie nieruchomościami
- GPs 10. Mapa analogowa a mapa numeryczna: podobieństwa i różnice
- GPs 11. Mapa numeryczna jako system informacyjny – funkcje użytkowe i analityczne
- GPs 12. Cele funkcjonowania regionalnej polityki strukturalnej i funduszy strukturalnych
- GPs 13. Regionalna polityka strukturalna – zasady działania
- GPs 14. Programy przedakcesyjne: SAPARD, PHARE, ISPA
- GPs 15. Osie działania PROW 2007-2013
- GPs 16. Działanie w ramach osi PROW 2007-2013– poprawa środowiska naturalnego i obszarów wiejskich
- GPs 17. Pojęcie optymalnej funkcji planistycznej; zagadnienie transformacji funkcji planistycznych
- GPs 18. Zagadnienie wielofunkcyjności przestrzeni planistycznej oraz wykorzystanie entropii do określenia stopnia wielofunkcyjności przestrzeni
- GPs 19. Wykorzystanie drzew decyzyjnych w zarządzaniu przestrzenią. Prawdopodobieństwo poszczególnych stanów przestrzeni
- GPs 20. Opracowania kartograficzne dla obszarów leśnych
- GPs 21. Kryteria doboru roślinności na terenach inwestycyjnych
- GPs 22. Funkcje terenów zielonych w miastach
- GPs 23. Dokumentacja urządzeniowo-leśna
- GPs 24. Treść opisu taksacyjnego pododdziału leśnego
- GPs 25. Mierniki wartości użytkowej przestrzeni rolnej i leśnej
- GPs 26. Możliwości ochrony środowiska w działaniach planistycznych
- GPs 27. Cele i zadania rewitalizacji obszarów zurbanizowanych
- GPs 28. Uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne wpływające na rozwój rolnictwa
- GPs 29. Źródła i rodzaje informacji wykorzystywanych przy sporządzaniu opracowań planistycznych
- GPs 30. Ewidencja gruntów i budynków – cele i zasady funkcjonowania.
- GPs 31. Elementy treści wypisu z rejestru gruntów
- GPs 32. Wymienić elementy treści wyrys z mapy ewidencyjnej
- GPs 33. Części składowe operatu ewidencyjnego
- GPs 34. Praktyczne obszary wykorzystania danych ewidencyjnych
- GPs 35. Możliwości zastosowania terenowych metod oceny krajobrazów w pracach planistycznych
- GPs 36. Metoda bonitacyjna – zasady i możliwości zastosowania w ocenie i waloryzacji przestrzeni