

**ZAGADNIENIA KIERUNKOWE  
NA EGZAMIN DYPLOMOWY INŻYNIERSKI  
Kierunek: Geodezja i Kartografia  
Specjalność:  
GEODEZJA I SZACOWANIE NIERUCHOMOŚCI (GSzNk)**

**Z a g a d n i e n i a   k i e r u n k o w e**

- GSzNk 1. Główne etapy prac w procesie opracowywania mapy sytuacyjno-wysokościowej
- GSzNk 2. Metody pomiaru rzeźby terenu
- GSzNk 3. Metody pomiaru szczegółów sytuacyjnych
- GSzNk 4. Błędy występujące przy pomiarach kątów i ich eliminacja z wyników pomiarów
- GSzNk 5. Zasady wyrównania ciągów sytuacyjnych metodą przybliżoną
- GSzNk 6. Zakładanie osnowy pomiarowej w celu wykonywania mapy sytuacyjno-wysokościowej
- GSzNk 7. Zasady obliczania powierzchni metodą kombinowaną
- GSzNk 8. Odwzorowanie Gaussa-Krügera i jego modyfikacje
- GSzNk 9. Procedura scalenia i podziału nieruchomości
- GSzNk 10. Rodzaje i procedury przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości należących do Skarbu Państwa
- GSzNk 11. Procedura podziału nieruchomości i zasady określania opłat adiacenckich
- GSzNk 12. Procedura wywłaszczenia nieruchomości
- GSzNk 13. Zasady wyrównania sieci kątowno-liniowych metodą parametryczną
- GSzNk 14. Zasady wyrównania sieci niwelacyjnych metodą warunkową (metodą korelat)
- GSzNk 15. Ocena dokładności po wyrównaniu obserwacji geodezyjnych metodą parametryczną
- GSzNk 16. Systematyka opracowań planistycznych w Polsce
- GSzNk 17. Wpływ ustaleń planu miejscowego na wartość nieruchomości
- GSzNk 18. Podstawowe cechy opracowań planistycznych występujące na obszarze gminy
- GSzNk 19. Niezmienniki rzutu równoległego i środkowego
- GSzNk 20. Aksonometria – rodzaje i zastosowania
- GSzNk 21. Zniekształcenia geometryczne zdjęć lotniczych
- GSzNk 22. Obrazy cyfrowe – cechy geometryczne, radiometryczne i spektralne
- GSzNk 23. Orientacja pojedynczego zdjęcia – definicje, parametry
- GSzNk 24. Orientacja pary zdjęć – definicje, elementy i metody orientacji
- GSzNk 25. Stereodigitalizacja trójwymiarowa
- GSzNk 26. Ortofotomapa – istota budowy oraz zastosowanie
- GSzNk 27. Fotointerpretacja – podstawowe pojęcia, zasady, etapy
- GSzNk 28. Satelitarne zdjęcia wielospektralne – cechy charakterystyczne
- GSzNk 29. Satelitarne systemy teledetekcyjne i ich rozdzielczości przestrzenne
- GSzNk 30. Transformacja współrzędnych płaskich metodą Helmerta
- GSzNk 31. Główne etapy prac polowych pomiaru sytuacyjno-wysokościowego wykonywanego metodą biegunową
- GSzNk 32. Główne etapy zakładania osnowy szczegółowej poziomej
- GSzNk 33. Główne etapy zakładania osnowy szczegółowej wysokościowej
- GSzNk 34. Konstrukcje geodezyjne umożliwiające zagęszczenie szczegółowej osnowy poziomej
- GSzNk 35. Klasyfikację oraz sposoby wyrównania osnów geodezyjnych (poziomej i pionowej) w Polsce
- GSzNk 36. Wykorzystanie niwelacji trygonometrycznej w pomiarach geodezyjnych
- GSzNk 37. Opracowanie osnowy realizacyjnej w układzie lokalnym

- GSzNk 38. Zakres opracowania geodezyjnego projektu inwestycji
- GSzNk 39. GESUT – cel prowadzenia, zakres
- GSzNk 40. Pomiary deformacji i przemieszczeń
- GSzNk 41. Geodezyjne opracowanie planu realizacyjnego
- GSzNk 42. Wysokościowe opracowanie odcinka trasy drogowej
- GSzNk 43. Metoda DGPS w bezpośrednim pozyskiwaniu danych terenowych dla GIS
- GSzNk 44. Zasady wyznaczania współrzędnych metodami GPS
- GSzNk 45. Możliwości wykorzystania technik GNSS w procesie inwentaryzacji obiektów terenowych
- GSzNk 46. Układy współrzędnych stosowane w geodezji
- GSzNk 47. Systemy wysokości stosowane w geodezji
- GSzNk 48. Metoda względnego wyznaczania pozycji z zastosowaniem systemów nawigacyjnych
- GSzNk 49. Działanie i wykorzystanie systemu stacji referencyjnych w geodezji
- GSzNk 50. Metody przeliczeń współrzędnych od układu satelitarnego WGS84 do układów państwowych 1965 i 2000
- GSzNk 51. Modele danych stosowanych w Systemach Informacji Przestrzennej
- GSzNk 52. Porównanie grafiki wektorowej i rastrowej
- GSzNk 53. Relacyjny model danych
- GSzNk 54. Państwowe układy współrzędnych płaskich
- GSzNk 55. Charakterystyka polskich map topograficznych

**ZAGADNIENIA SPECJALNOŚCIOWE  
NA EGZAMIN DYPLOMOWY INŻYNIERSKI  
Kierunek: Geodezja i Kartografia  
Specjalność:  
GEODEZJA I SZACOWANIE NIERUCHOMOŚCI (GSzNs)**

**Z a g a d n i e n i a   s p e c j a l n o ś c i o w e**

- GSzNs 1. Specyfika rynku nieruchomości
- GSzNs 2. Cechy nieruchomości jako towaru w obrocie rynkowym
- GSzNs 3. Kryterium wyboru metody wyceny w podejściu dochodowym
- GSzNs 4. Podstawowe warunki techniczne, jakie powinny spełniać obiekty budowlane
- GSzNs 5. Uprawnienia i obowiązki rzeczoznawcy majątkowego
- GSzNs 6. Rodzaje wartości nieruchomości i metody ich określania
- GSzNs 7. Operat szacunkowy –treść, aktualność i zasady opiniowania
- GSzNs 8. Czynniki wpływające na wartość nieruchomości
- GSzNs 9. Podstawowe zadania i zarządzania nieruchomościami
- GSzNs 10. Zakres i procedury zarządzania wybranymi rodzajami nieruchomości
- GSzNs 11. Procedura gospodarowania i zarządzania wspólnotą mieszkaniową z udziałem gminy
- GSzNs 12. Nieruchomość jako obiekt inwestowania
- GSzNs 13. Mapa analogowa a mapa numeryczna: podobieństwa i różnice
- GSzNs 14. Zakres obligatoryjny i fakultatywny treści mapy zasadniczej, istota takiego podziału, zalety i ograniczenia
- GSzNs 15. Mapa wektorowa, rastrowa, hybrydowa – cechy, jakość i możliwości wykorzystania
- GSzNs 16. Scalenia gruntów jako zabieg kształtujący przestrzeń rolniczą
- GSzNs 17. Zasady szacunku gruntów w postępowaniu scaleniowym
- GSzNs 18. Metody projektowania szczegółowego wykorzystywane w trakcie scaleń gruntów
- GSzNs 19. Projekt ogólny scalenia – cel, treść, materiały wykorzystywane do sporządzenia
- GSzNs 20. Dokumentacja urzędniowo-leśna
- GSzNs 21. Treść opisu taksacyjnego pododdziału leśnego
- GSzNs 22. Części składowe nieruchomości rolnej jako przedmiotu wyceny
- GSzNs 23. Atrybuty wartości nieruchomości rolnych niezabudowanych
- GSzNs 24. Sposoby wyceny drzewostanów leśnych
- GSzNs 25. Metoda wskaźników szacunkowych gruntów zadrzewionych
- GSzNs 26. Możliwości ochrony środowiska w działaniach planistycznych
- GSzNs 27. Pojęcie oraz cechy przestrzeni
- GSzNs 28. Opłata planistyczna – zasady jej ustalania
- GSzNs 29. Wpływ decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania na wartość nieruchomości
- GSzNs 30. Rekultywacja obszarów zdewastowanych
- GSzNs 31. Zasady rozmieszczania na działce elementów zabudowy wielorodzinnej
- GSzNs 32. Grupy użytków gruntowych i podstawy ich wyodrębnienia
- GSzNs 33. Kompleksowa modernizacja ewidencji gruntów i budynków
- GSzNs 34. Związki pomiędzy ewidencją gruntów i budynków i księgami wieczystymi
- GSzNs 35. Podstawowe dokumenty geodezyjno – kartograficzne sporządzane na podstawie operatu ewidencyjnego