

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**  
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski      Moduł B: - deweloperski

Załącznik 2a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

## Rok studiów I, semestr 1

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych			Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]**	Uprawnienia zawodowe	Jednostka
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane	inne*			
<b>Grupa treści</b>														
<b>I Wymagania ogólne</b>														
1	Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej	1	2	1	1	1	zo	o	30	15	15	8	P	KPIP
2	Laboratorium z języka obcego	1	2	1	1		zo	o	30		30		A	D
3	Przedsiębiorczość	2	0,5	0,5			zo	o	15	15			A	KGNIIR
	Liczba godzin ogółem						x	x	75	30	45	8		
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1	x	x						
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)						x	x						
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		4,5	2,5	2		x	x						
<b>II Podstawowych</b>														
1	Teoria systemów	1	2,5	1,5	1	0,5	e	o	30	15	15	8	P	KGNIIR
2	Kształtowanie i ochrona środowiska	1	2,5	1,5	1	0,5	zo	o	30	15	15	8	P	KPIP
3	Organizacja i zarządzanie nieruchomościami	1	2	1	1		zo	o	30	15	15		A	x
	Liczba godzin ogółem						x	x	90	45	45	16		
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1	x	x						
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)						x	x						
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		7	4	3		x	x						
<b>III Kierunkowych</b>														
1	Marketing terytorialny	1	2,5	1,5	1	0,5	zo	o	30	15	15	8	P	KGNIIR
2	Polityka regionalna i rozwój miast	1	3	1,5	1,5	0,5	e	o	30	15	15	8	P	KGNIIR
	Liczba godzin ogółem								60	30	30	16		
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1	x	x						
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)						x	x						
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		5,5	3	2,5		x	x						
<b>IV Specjalnościowych</b>														
1a	Oplaty za korzystanie z przestrzeni	2	2	1	1		zo	f, e	30	15	15	8	A	x
1b	Gospodarka i polityka mieszkaniowa						zo	f						KZN
2a	Teorie gospodarki przestrzennej	1	3	1,5	1,5	0,5	e	f	45	15	30	8	P	KKIZP
2b	Specjalistyczne systemy informacji o nieruchomościach						zo	f						KZN
3a	Rynek nieruchomości	1	2	1	1		zo	f, e	30	15	15	8	A	x
3b	Analizy przestrzenne rynku nieruchomości					0,5	zo	f					P	KGNIIR
4a	Gospodarka zasobami nieruchomości	1	2	1,5	0,5		e	f, e	30	15	15	8	A	x
4b	Rozwój obszarów zurbanizowanych						e	f						KZN
5a	Prawo cywilne i administracyjne	1	1,5	1,5	0		zo	f, e	30	15	15	8	A	x
5b	Zarządzanie finansami nieruchomości						zo	f						KZN
6a	Podstawy budownictwa	1	2,5	1,5	1	0,5	zo	f, e	30	15	15	8	P	x
6b	Kosztorysowanie i normalizacja budynków						zo	f						x
	Liczba godzin ogółem								195	90	105	48		
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1,5								
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)													
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		13	8	5									
<b>V Specjalizacyjnych</b>														
1	.....													
	Liczba godzin ogółem													
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)													
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)													
	Liczba pkt ECTS (ogółem)													
<b>VI Inne wymagania</b>														
1	Ergonomia													
2	Ochrona własności intelekt													
3	Etykieta													
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy													
<b>VII Praktyka</b>														
<b>Liczba godzin w semestrze 1</b>									420	195	225	88		
<b>Liczba pkt ECTS w semestrze 1</b>									30	17,5	12,5	4,5		

\* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

\*\* ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

\*\*\* - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**  
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski      Moduł B: - deweloperski

Załącznik 2a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

## Rok studiów I, semestr 2

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych			Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]****	Uprawnienia zawodowe	Jednostka	
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane wykłady	ćwiczenia**				inne*
<b>Grupa treści</b>															
<b>I Wymagania ogólne</b>															
1															
2															
	Liczba godzin ogółem														
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)														
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)														
<b>II Podstawowych</b>															
1	Kształtowanie i ochrona środowiska	2	2	1	1	0,5	e	o	30	15	15		P	KPiIP	
	Organizacja i zarządzanie nieruchomościami	2	2	1	1		e	o	30	15	15		A	x	KZN
	Liczba godzin ogółem								60	30	30	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					0,5									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		4	2	2										
<b>III Kierunkowych</b>															
1	Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne	2	2	1,5	0,5		zo	o	30	15	15	8	A	x	KKiZP
2	Zarządzanie przestrzenią	2	2,5	1,5	1	1	zo	o	45	15	30	5	P		KKiZP
3	Pracownia dyplomowa	2	4	1	3	4	zo	o	0			25	PD		D
	Liczba godzin ogółem								75	30	45	38			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					5									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		8,5	4	4,5										
<b>IV Specjalnościowych</b>															
1a	Zarządzanie nieruchomościami mieszaniowymi	2	2,5	1,5	1	0,5	e	f	30	15	15	8	P		KZN
	Metody geostatystyczne w rozwoju obszarów i nieruchomości							f					P		KKiZP
2a	Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi	2	2,5	1,5	1	0,5	zo	f	30	15	15	8	P		KZN
	Nowoczesne metody inwentaryzacji geodezyjnej						zo	f					P		IG
3a	Oprogramowanie wspomagające zarządzanie nieruchomościami	2	3	2	1	0,5	zo	f	45	15	30	5	P		KZN
	Procesy i technologie zarządzania inwestycjami i nieruchomościami												A		KZN
4a	Zarządzanie nieruchomościami	2	3	2	1		zo	f, e	60	30	30	2	A	X	KZN
	Zarządzanie nieruchomościami w zasobach						z	f					P		KKiZP
	Zarządzanie nieruchomościami niezurbanizowanymi	2	0,5	0,5			zo	f, e	15	15			A	X	KPiIP
5b	Rozwój obszarów niezurbanizowanych						zo	f					P		KPiIP
6a	Efektywność inwestowania	2	2	1,5	0,5		zo	f, e	30	15	15	8	P	X	KGNiRR
	Gospodarka energetyczna obiektów budowlanych														Wydz. NT
7a	Wycena nieruchomości	2	0,5	0,5			zo	f, e	15	15			A	X	KGNiRR
	Marketing i negocjacje w procesach inwestycyjnych						zo	f	0				A		KGNiRR
8a	Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami		2,5	1,5	1	1	zo	f	30		30	8	CT		KZN
	Ćwiczenia terenowe z doradztwa w rozwoju nieruchomości														KZN
	Liczba godzin ogółem								255	120	135	39			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					2,5									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		16,5												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		16,5	11	5,5										
<b>V Specjalizacyjnych</b>															
1	.....														
	.....														
	Liczba godzin ogółem														
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)														
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)														
<b>VI Inne wymagania</b>															
1	Ergonomia														
2	Ochrona własności intelekt														
3	Etykieta	2	0,5	0,5			z	o	4	4			A		D
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy	2	0,5	0,5			z	o	4	4			A		D
<b>VII Praktyka</b>															
<b>Liczba godzin w semestrze 2</b>									398	188	210	77			
<b>Liczba pkt ECTS w semestrze 2</b>									30,0	18,0	12,0	0,0			
<b>Liczba godzin na I roku studiów</b>									818	383	435	165			
<b>Liczba pkt ECTS na I roku studiów</b>									60	35,5	24,5	4,5			

\* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

\*\* ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

\*\*\* - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD -

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**  
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski      Moduł B: - deweloperski

Załącznik 2a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

## Rok studiów II, semestr 3

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych				Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]****	Uprawnienia zawodowe	Jednostka
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane	inne*				
<b>Grupa treści</b>															
<b>I Wymagania ogólne</b>															
1			0						0						
2			0						0						
3			0						0						
	Liczba godzin ogółem								0	0	0	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)								0						
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		0												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		0	0	0										
<b>II Podstawowych</b>															
1			0						0						
	Liczba godzin ogółem								0	0	0	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)								0						
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		0	0	0										
<b>III Kierunkowych</b>															
1	Modele w gospodarce przestrzennej	3	3,5	2	1,5	1	e	o	45	15	30	5	P		KKIZP
2	Zarządzanie ochroną środowiska	3	3	1,5	1,5		zo	o	30	15	15	8	A		KKIZP
3	Pracownia dyplomowa	3	16	3	13	16	zo	o	0			75	PD		D
	Liczba godzin ogółem								75	30	45	88			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)														
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		22,5	6,5	16										
<b>IV Specjalnościowych</b>															
1a	Zarządzanie nieruchomościami	3	4	2	2	0,5	e	f, e	45	15	30	5	P	X	KZN
1b	Strefowanie i wartościowanie obszarów						e	f					P		KZN
2a	Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami	3	0,5	0,5			zo	f, e	15	15			A	X	KGNIIR
2b	Zasady i techniki obrotu nieruchomościami						zo	f					A		KGNIIR
3a	Doradztwo majątkowe	3	2,5	1,5	1	0,5	e	f, e	30	15	15	8	P	X	KGNIIR
3b	Doradztwo inwestycyjne						e	f					P		KZN
	Liczba godzin ogółem								90	45	45	13			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		7												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		7	4	3										
<b>V Specjalizacyjnych</b>															
1	.....														
	Liczba godzin ogółem														
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)														
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)														
<b>VI Inne wymagania</b>															
1	Ergonomia	3	0,25	0,25			z	o	2	2			A		D
2	Ochrona własności intelekt	3	0,25	0,25			z	o	2	2			A		D
3	Etykieta														
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy														
<b>VII Praktyka</b>															
	Liczba godzin w semestrze 3								169	79	90	101			
	Liczba pkt ECTS w semestrze 3		30	11	19	18									
* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum															
** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria															
*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD -															
<b>Liczba godzin na II roku studiów</b>															
			30	11	19	18			169	79	90	101			
<b>Liczba pkt ECTS na II roku studiów</b>															
			30	11	19	18									

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**  
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski      Moduł B: - deweloperski

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

Załącznik 2a

**Ogółem plan studiów - suma godzin i punktów ECTS**

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	X	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	X	X	Liczba godzin dydaktycznych			
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane wykłady	ćwiczenia	inne*
<b>Ogółem liczba godzin w planie studiów</b>		<b>X</b>					<b>x</b>	<b>x</b>	<b>987</b>	<b>462</b>	<b>525</b>	<b>266</b>
<b>Ogółem liczba punktów ECTS w planie studiów</b>		<b>x</b>	<b>90</b>	<b>46,5</b>	<b>43,5</b>	<b>22,5</b>						
<b>w tym ogółem - grupa treści:</b>												
<b>I Wymagania ogólne</b>												
Liczba godzin ogółem		x					x	x	75	30	45	8
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				1	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		x	0				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	4,5	2,5	2		x	x				
<b>II Podstawowych</b>												
Liczba godzin ogółem		x					x	x	150	75	75	16
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				1,5	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		x	0				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	11	6	5		x	x				
<b>III Kierunkowych</b>												
Liczba godzin ogółem		x					x	x	210	90	120	142
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				23	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		x	0				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	36,5	13,5	23		x	x				
<b>IV Specjalnościowych</b>												
Liczba godzin ogółem		x					x	x	540	255	285	100
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				5	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		x	36,5				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	36,5	23	13,5		x	x				
<b>V Specjalizacyjnych</b>												
Liczba godzin ogółem		x					x	x				
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x					x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		x					x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x					x	x				
<b>VI Inne wymagania</b>												
1 Ergonomia		x	0,25	0,25			x	x	2	2		
2 Ochrona własności intelektualnej		x	0,25	0,25			x	x	2	2		
3 Etykieta		x	0,5	0,5			x	x	4	4		
4 Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy		x	0,5	0,5			x	x	4	4		
5 Przedsiębiorczość		x	0	0			x	x	0	0		
<b>VII Praktyka</b>												

I Punkty ECTS: Sumaryczne wskaźniki ilościowe w tym, zajęcia:	Punkty ECTS		Godziny	
	Liczba	%	Liczba	%
<b>Ogółem - plan studiów</b>	90	100%	2250	100%
1 wymagające bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego	46,5	51,7%	1253	55,7%
2 z zakresu nauk podstawowych	11	12,2%	166	7,4%
3 o charakterze praktycznym (laboratoryjne, projektowe, warsztatowe)	30,5	33,9%	763	33,9%
4 ogólnouczelniane lub realizowane na innym kierunku	4,5	5,0%	83	3,7%
5 zajęcia do wyboru 30 % pkt ECTS	43,5	48,3%	497	22,1%
6 wymiar praktyk	0	0,0%	0	0,0%
7 zajęcia z wychowania fizycznego	0	0,0%	0	0,0%

II Procentowy udział pkt ECTS dla każdego z obszarów kształcenia w łącznej liczbie pkt ECTS		%
<b>obszar kształcenia</b>		
1	Techniczny	45
2	Społeczny	55
Ogółem % punktów ECTS		100