

Plan studiów na rok akademicki 2013/2014 na kierunku: Gospodarka Przestrzenna  
Specjalność: **ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI**

Profil kształcenia: **ogólnoakademicki**

Forma studiów: **niestacjonarne**

Forma kształcenia/poziom studiów: **II stopnia**

Uzyskane kwalifikacje: **II stopnia**

Obszar kształcenia: **w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich**

**Rok studiów I, semestr 1**

| Lp. | Nazwa modułu/<br>przedmiotu                         | Semestr | Liczba punktów ECTS |   |                            | Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne | Forma zaliczenia | Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny | Liczba godzin dydaktycznych |                              |       |         | Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]*** | Uprawnienia zawodowe | Jednostka |
|-----|---|---------|---------------------|---|----------------------------|---|------------------|---|-----------------------------|------------------------------|-------|---------|------------------------------------|----------------------|-----------|
|     |   |         | ogółem              | z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego | samodzielna praca studenta |   |                  |   | ogółem                      | w tym: zajęcia zorganizowane | inne* | wykłady |                                    |                      |           |
|     | <b>Grupa treści</b>                                 |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>I Wymagania ogólne</b>                           |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 1   | Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej | 1       | 2                   | 1   | 1                          | 1   | z                | o   | 30                          | 15                           | 15    | 8       | P                                  |                      | KPIP      |
| 2   | Laboratorium z języka obcego                        | 1       | 2                   | 1   | 1                          |   | z                | o   | 30                          |                              | 30    |         | A                                  |                      | KZN       |
| 3   | Przedsiębiorczość                                   | 1       | 0,5                 | 0,5   |                            |   | z                | o   | 15                          | 15                           |       |         | A                                  |                      | KGNIIR    |
|     | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   | x                | x   | 75                          | 30                           | 45    | 8       |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 1   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 4,5                 | 2,5   | 2                          |   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>II Podstawowych</b>                              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 1   | Teoria systemów                                     | 1       | 2,5                 | 1,5   | 1                          | 0,5                                       | e                | o   | 15                          | 9                            | 6     | 10      | P                                  |                      | KGNIIR    |
| 2   | Kształtowanie i ochrona środowiska                  | 1       | 2,5                 | 1,5   | 1                          | 0,5                                       | z                | o   | 18                          | 9                            | 9     | 7       | P                                  |                      | KPiP      |
| 3   | Organizacja i zarządzanie nieruchomościami          | 1       | 2                   | 1   | 1                          |   | z                | o, e  | 18                          | 9                            | 9     | 7       | A                                  | x                    | KZN       |
|     | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   | x                | x   | 51                          | 27                           | 24    | 24      |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 1   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 7                   | 4   | 3                          |   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>III Kierunkowych</b>                             |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 1   | Marketing terytorialny                              | 1       | 2,5                 | 1,5   | 1                          | 0,5                                       | z                | o, e  | 36                          | 18                           | 18    | 2       | P                                  | x                    | KGNIIR    |
| 2   | Polityka regionalna i rozwój miast                  | 1       | 3                   | 1,5   | 1,5                        | 0,5                                       | z                | e   | 30                          | 18                           | 12    | 8       | P                                  |                      | KGNIIR    |
|     | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   | 66                          | 36                           | 30    | 10      |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 1   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 5,5                 | 3   | 2,5                        |   | x                | x   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>IV Specjalnościowych</b>                         |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 1   | Oplaty za korzystanie z przestrzeni                 | 1       | 2                   | 1   | 1                          |   | e                | f, e  | 18                          | 9                            | 9     | 7       | A                                  | x                    | KPIP      |
| 2   | Teorie gospodarki przestrzennej                     | 1       | 3                   | 1,5   | 1,5                        | 0,5                                       | e                | f   | 18                          | 9                            | 9     | 7       | P                                  |                      | KKIZP     |
| 3   | Rynek nieruchomości                                 | 1       | 2                   | 1,5   | 0,5                        |   | z                | f, e  | 18                          | 9                            | 9     | 7       | A                                  | X                    | KGNIIR    |
| 4   | Gospodarka zasobami nieruchomości                   | 1       | 2                   | 1,5   | 0,5                        |   | e                | f, e  | 18                          | 9                            | 9     | 7       | A                                  | X                    | KZN       |
| 5   | Prawo cywilne i administracyjne                     | 1       | 1,5                 | 1,5   | 0                          |   | z                | f, e  | 28                          | 18                           | 10    |         | A                                  | X                    | KZN       |
| 6   | Podstawy budownictwa                                | 1       | 2,5                 | 1,5   | 1                          | 0,5                                       | z                | f, e  | 28                          | 10                           | 18    |         | P                                  | X                    | KZN       |
|     | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   | 128                         | 64                           | 64    | 28      | P                                  |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 1   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         | 13                  |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 13                  | 8,5   | 4,5                        |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>V Specjalizacyjnych</b>                          |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 1   | .....   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | .....   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>VI Inne wymagania</b>                            |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 1   | Ergonomia   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 2   | Ochrona własności intelekt                          |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 3   | Etykieta  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
| 4   | Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy | 1       | 0,5                 | 0,5   |                            |   | z                | o   | 4                           | 4                            |       |         | A                                  |                      | D         |
|     | <b>VII Praktyka</b>                                 |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |
|     | <b>Liczba godzin w semestrze 1</b>                  |         |                     |   |                            |   |                  |   | 324                         | 161                          | 163   | 70      |                                    |                      |           |
|     | <b>Liczba pkt ECTS w semestrze 1</b>                |         | 30,5                | 18,5  | 12                         | 4   |                  |   |                             |                              |       |         |                                    |                      |           |

\* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

\*\* ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

\*\*\* - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

## Rok studiów I, semestr 2

| Lp.        | Nazwa modułu/<br>przedmiotu  | Semestr | Liczba punktów ECTS |   |                            | Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne | Forma zaliczenia | Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny | Liczba godzin dydaktycznych  |         |       |             | Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]**** | Uprawnienia zawodowe | Jednostka |
|------------|--|---------|---------------------|---|----------------------------|---|------------------|---|------------------------------|---------|-------|-------------|-------------------------------------|----------------------|-----------|
|            |  |         | ogółem              | z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego | samodzielna praca studenta |   |                  |   | w tym: zajęcia zorganizowane |         | inne* |             |                                     |                      |           |
|            |  |         |                     |   |                            |   |                  |   | ogółem                       | wykłady |       | ćwiczenia** |                                     |                      |           |
|            | <b>Grupa treści</b>  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>I</b>   | <b>Wymagania ogólne</b>  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 1          |  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 2          |  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba godzin ogółem   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                                   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)                              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (ogółem)   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>II</b>  | <b>Podstawowych</b>  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 1          | Kształtowanie i ochrona środowiska                                     | 2       | 2                   | 1   | 1                          | 0,5                                       | e                | o   | 12                           | 6       | 6     | 2           | P                                   |                      | KPiP      |
| 2          | Organizacja i zarządzanie nieruchomościami                             | 2       | 2                   | 1   | 1                          |   | e                | o   | 20                           | 10      | 10    | 5           | A                                   |                      | KZN       |
|            | Liczba godzin ogółem   |         |                     |   |                            |   |                  |   | 32                           | 16      | 16    | 7           |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                                   |         |                     |   |                            | 0,5                                       |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)                              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (ogółem)   |         | 4                   | 2   | 2                          |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>III</b> | <b>Kierunkowych</b>  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 1          | Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne      | 2       | 2                   | 1,5   | 0,5                        |   | z                | o, e  | 36                           | 18      | 18    | 2           | A                                   | x                    | KKIZP     |
| 2          | Zarządzanie przestrzenią   | 2       | 2,5                 | 1,5   | 1                          | 1   | z                | o, e  | 36                           | 18      | 18    | 2           | P                                   | x                    | KKIZP     |
| 3          | Pracownia dyplomowa  | 2       | 4                   | 1   | 3                          | 4   | z                | o   | 0                            |         |       | 25          | PD                                  |                      | D         |
|            | Liczba godzin ogółem   |         |                     |   |                            |   |                  |   | 72                           | 36      | 36    | 29          |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                                   |         |                     |   |                            | 5   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)                              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (ogółem)   |         | 8,5                 | 4   | 4,5                        |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>IV</b>  | <b>Specjalnościowych</b>   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 1a         | Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych | 2       | 3                   | 1,5   | 1,5                        | 0,5                                       | e                | f   | 18                           | 9       | 9     | 7           | P                                   |                      | KKIZP     |
| 1b         | Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości                        |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 2a         | Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej              | 2       | 2                   | 1,5   | 0,5                        | 0,5                                       | Z                | f   | 18                           | 9       | 9     | 7           | P                                   |                      | KPIP      |
| 2b         | Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami               |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 3a         | Sozologiczne podstawy gospodarki przestrzennej                         | 2       | 2                   | 1   | 1                          |   | z                | f   | 18                           | 9       | 9     | 7           | A                                   |                      | KPIP      |
| 3b         | Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej                         |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 4a         | Zarządzanie nieruchomościami   | 2       | 3,5                 | 2   | 1,5                        |   | z                | f, e  | 42                           | 22      | 20    | 8           | A                                   | X                    | KZN       |
| 4b         | System zarządzania nieruchomościami                                    |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 5a         | Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi                         | 2       | 2                   | 1,5   | 0,5                        | 0,5                                       | z                | f, e  | 9                            | 5       | 4     | 4           | P                                   | X                    | KPIP      |
| 5b         | Gospodarka ziemią  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 6a         | Efektywność inwestowania   | 2       | 2                   | 1,5   | 0,5                        |   | z                | f, e  | 18                           | 9       | 9     | 7           | A                                   | X                    | KGNIIR    |
| 6b         | Ekonomika nieruchomości  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 7a         | Wycena nieruchomości   | 2       | 0,5                 | 0,5   |                            |   | z                | f, e  | 9                            | 9       |       | 5           | A                                   | X                    | KGNIIR    |
| 7b         | Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 8          | Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami                      |         | 1,5                 | 1,5   |                            | 1   | z                | f   | 14                           |         | 14    | 11          | CT                                  |                      | KZN       |
|            | Liczba godzin ogółem   |         |                     |   |                            |   |                  |   | 146                          | 72      | 74    | 56          |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                                   |         |                     |   |                            | 2,5                                       |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)                              |         | 16,5                |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (ogółem)   |         | 16,5                | 11  | 5,5                        |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>V</b>   | <b>Specjalizacyjnych</b>   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 1          | .....  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | .....  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba godzin ogółem   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                                   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)                              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | Liczba pkt ECTS (ogółem)   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>VI</b>  | <b>Inne wymagania</b>  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 1          | Ergonomia  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 2          | Ochrona własności intelekt   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| 3          | Etykieta   | 2       | 0,5                 | 0,5   |                            |   | z                | o   | 4                            | 4       |       |             | A                                   |                      | D         |
| 4          | Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy                    |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
| <b>VII</b> | <b>Praktyka</b>  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | <b>Liczba godzin w semestrze 2</b>                                     |         |                     |   |                            |   |                  |   | 254                          | 128     | 126   | 92          |                                     |                      |           |
|            | <b>Liczba pkt ECTS w semestrze 2</b>                                   |         | 29,5                | 17,5  | 12                         | 8   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            |  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |
|            | <b>Liczba godzin na I roku studiów</b>                                 |         |                     |   |                            |   |                  |   | 578                          | 289     | 289   | 162         |                                     |                      |           |
|            | <b>Liczba pkt ECTS na I roku studiów</b>                               |         | 60                  | 36,0  | 24                         | 12  |                  |   |                              |         |       |             |                                     |                      |           |

\* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

\*\* ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

\*\*\* - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

## Rok studiów II, semestr 3

| Lp.   | Nazwa modułu/<br>przedmiotu                         | Semestr | Liczba punktów ECTS |   |                            | Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne | Forma zaliczenia | Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny | Liczba godzin dydaktycznych |                              |       |         | Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]**** | Uprawnienia zawodowe | Jednostka |
|---|---|---------|---------------------|---|----------------------------|---|------------------|---|-----------------------------|------------------------------|-------|---------|-------------------------------------|----------------------|-----------|
|   |   |         | ogółem              | z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego | samodzielna praca studenta |   |                  |   | ogółem                      | w tym: zajęcia zorganizowane | inne* | wykłady |                                     |                      |           |
|   | <b>Grupa treści</b>                                 |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>I</b>  | <b>Wymagania ogólne</b>                             |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 1   |   |         | 0                   |   |                            |   |                  |   | 0                           |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 2   |   |         | 0                   |   |                            |   |                  |   | 0                           |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 3   |   |         | 0                   |   |                            |   |                  |   | 0                           |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   | 0                           | 0                            | 0     | 0       |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 0   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         | 0                   |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 0                   | 0   | 0                          |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>II</b>   | <b>Podstawowych</b>                                 |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 1   |   |         | 0                   |   |                            |   |                  |   | 0                           |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   | 0                           | 0                            | 0     | 0       |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 0   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 0                   | 0   | 0                          |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>III</b>  | <b>Kierunkowych</b>                                 |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 1   | Modele w gospodarce przestrzennej                   | 3       | 3,5                 | 2   | 1,5                        | 1   | e                | O   | 36                          | 18                           | 18    | 2       | P                                   |                      | KKiZP     |
| 2   | Zarządzanie ochroną środowiska                      | 3       | 3                   | 1,5   | 1,5                        |   | z                | O   | 36                          | 18                           | 18    | 2       | A                                   |                      | KKiZP     |
| 3   | Pracownia dyplomowa                                 | 3       | 16                  | 3   | 13                         | 16  | z                | O   | 0                           |                              |       | 75      | PD                                  |                      | D         |
|   | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   | 72                          | 36                           | 36    | 79      |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 17  |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 22,5                | 6,5   | 16                         |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>IV</b>   | <b>Specjalnościowych</b>                            |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 1a  | Zarządzanie nieruchomościami                        | 3       | 2,5                 | 1,5   | 1                          |   | e                | f, e  | 40                          | 20                           | 20    | 10      | A                                   | X                    | KZN       |
| 1b  | System zarządzania nieruchomościami                 |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 2a  | Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami             | 3       | 2                   | 1   | 1                          |   | z                | f, e  | 9                           | 5                            | 4     | 4       | A                                   | X                    | KGNIIR    |
| 2b  | Obrót nieruchomościami                              |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 3a  | Doradztwo majątkowe                                 | 3       | 2,5                 | 1,5   | 1                          | 1   | e                | f, e  | 12                          | 6                            | 6     | 2       | P                                   | X                    | KGNIIR    |
| 3b  | Doradztwo na rynku nieruchomości                    |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   | 61                          | 31                           | 30    | 16      |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            | 1   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         | 7                   |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         | 7                   | 4   | 3                          |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>V</b>  | <b>Specjalizacyjnych</b>                            |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 1   | .....   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba godzin ogółem                                |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>VI</b>   | <b>Inne wymagania</b>                               |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 1   | Ergonomia   | 3       | 0,25                | 0,25  |                            |   |                  |   | 2                           | 2                            |       |         | A                                   |                      | D         |
| 2   | Ochrona własności intelekt                          | 3       | 0,25                | 0,25  |                            |   |                  |   | 2                           | 2                            |       |         | A                                   |                      | D         |
| 3   | Etykieta  |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| 4   | Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <b>VII</b>  | <b>Praktyka</b>                                     |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | <b>Liczba godzin w semestrze 3</b>                  |         |                     |   |                            |   |                  |   | 137                         | 71                           | 66    | 95      |                                     |                      |           |
|   | <b>Liczba pkt ECTS w semestrze 3</b>                |         | 30                  | 11  | 19                         | 18  |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <p>* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum<br/> ** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria<br/> *** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa</p> |   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
|   | <b>Liczba godzin na II roku studiów</b>             |         |                     |   |                            |   |                  |   | 137                         | 71                           | 66    | 95      |                                     |                      |           |
|   | <b>Liczba pkt ECTS na II roku studiów</b>           |         | 30                  | 11  | 19                         | 18  |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |
| <p>* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum<br/> ** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria<br/> *** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa</p> |   |         |                     |   |                            |   |                  |   |                             |                              |       |         |                                     |                      |           |

Ogółem plan studiów - suma godzin i punktów ECTS

| Lp.  | Nazwa modułu/<br>przedmiotu                         | X | Liczba punktów ECTS |   |                            | Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne | X | X | Liczba godzin dydaktycznych |                              |     |       |
|--|---|---|---------------------|---|----------------------------|---|---|---|-----------------------------|------------------------------|-----|-------|
|  |   |   | ogółem              | z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego | samodzielna praca studenta |   |   |   | ogółem                      | w tym: zajęcia zorganizowane |     | inne* |
|  |   |   |                     |   |                            |   |   |   | wykłady                     | ćwiczenia                    |     |       |
| <b>Ogółem liczba godzin w planie studiów</b>       |   | x |                     |   |                            |   | x | x | 715                         | 360                          | 355 | 257   |
| <b>Ogółem liczba punktów ECTS w planie studiów</b> |   | x | 90                  | 47  | 43                         | 30  |   |   |                             |                              |     |       |
| <b>w tym ogółem - grupa treści:</b>                |   |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
| <b>I</b>   | <b>Wymagania ogólne</b>                             |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
|  | Liczba godzin ogółem                                | x |                     |   |                            |   | x | x | 75                          | 30                           | 45  | 8     |
|  | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                | x |                     |   |                            | 1   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           | x | 0                   |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            | x | 4,5                 | 2,5   | 2                          |   | x | x |                             |                              |     |       |
| <b>II</b>  | <b>Podstawowych</b>                                 |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
|  | Liczba godzin ogółem                                | x |                     |   |                            |   | x | x | 83                          | 43                           | 40  | 31    |
|  | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                | x |                     |   |                            | 1,5                                       | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           | x | 0                   |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            | x | 11                  | 6   | 5                          |   | x | x |                             |                              |     |       |
| <b>III</b>   | <b>Kierunkowych</b>                                 |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
|  | Liczba godzin ogółem                                | x |                     |   |                            |   | x | x | 210                         | 108                          | 102 | 118   |
|  | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                | x |                     |   |                            | 23  | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           | x | 0                   |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            | x | 36,5                | 13,5  | 23                         |   | x | x |                             |                              |     |       |
| <b>IV</b>  | <b>Specjalnościowych</b>                            |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
|  | Liczba godzin ogółem                                | x |                     |   |                            |   | x | x | 335                         | 167                          | 168 | 100   |
|  | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                | x |                     |   |                            | 4,5                                       | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           | x | 36,5                |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            | x | 36,5                | 23,5  | 13                         |   | x | x |                             |                              |     |       |
| <b>V</b>   | <b>Specjalizacyjnych</b>                            |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
|  | Liczba godzin ogółem                                | x |                     |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)                | x |                     |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)           | x |                     |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
|  | Liczba pkt ECTS (ogółem)                            | x |                     |   |                            |   | x | x |                             |                              |     |       |
| <b>VI</b>  | <b>Inne wymagania</b>                               |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |
| 1  | Ergonomia   | x | 0,25                | 0,25  |                            |   | x | x | 2                           | 2                            |     |       |
| 2  | Ochrona własności intelektualnej                    | x | 0,25                | 0,25  |                            |   | x | x | 2                           | 2                            |     |       |
| 3  | Etykieta  | x | 0,5                 | 0,5   |                            |   | x | x | 4                           | 4                            |     |       |
| 4  | Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy | x | 0,5                 | 0,5   |                            |   | x | x | 4                           | 4                            |     |       |
| 5  | Przedsiębiorczość                                   | x | 0                   | 0   |                            |   | x | x | 0                           | 0                            |     |       |
| <b>VII</b>   | <b>Praktyka</b>                                     |   |                     |   |                            |   |   |   |                             |                              |     |       |

| I | Punkty ECTS:<br>Sumaryczne wskaźniki ilościowe                     | Punkty ECTS |       | Godziny |       |
|---|--|-------------|-------|---------|-------|
|   |  | Liczba      | %     | Liczba  | %     |
|   | <b>w tym, zajęcia:</b>   |             |       |         |       |
|   | <b>Ogółem - plan studiów</b>                                       | 90          | 100%  | 2250    | 100%  |
| 1 | wymagające bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego        | 47          | 52,2% | 972     | 43,2% |
| 2 | z zakresu nauk podstawowych  | 11          | 12,2% | 114     | 5,1%  |
| 3 | o charakterze praktycznym (laboratoryjne, projektowe, warsztatowe) | 30,0        | 33,3% | 750     | 33,3% |
| 4 | ogólnouczeniiane lub realizowane na innym kierunku                 | 4,5         | 5,0%  | 83      | 3,7%  |
| 5 | zajęcia do wyboru 30 % pkt ECTS                                    | 42          | 46,7% | 379     | 16,8% |
| 6 | wymiar praktyk   | 0           | 0,0%  | 0       | 0,0%  |
| 7 | zajęcia z wychowania fizycznego                                    | 0           | 0,0%  | 0       | 0,0%  |

| II                           | Procentowy udział pkt ECTS dla każdego z obszarów kształcenia w łącznej liczbie pkt ECTS | %   |
|------------------------------|--|-----|
|                              |  |     |
| 1                            | Techniczny   | 55  |
| 2                            | Spoleczny  | 45  |
| <b>Ogółem % punktów ECTS</b> |  | 100 |

## „ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI NS”

### Opis specjalności, cele kształcenia oraz sylwetki absolwenta

#### I. Cele kształcenia

- Posiadanie niezbędnej wiedzy i umiejętności z zakresu planowania zrównoważonego rozwoju jednostek przestrzennych o różnej wielkości oraz kształtowania środowiska przestrzennego ludzi zgodnie z ich potrzebami, wymogami cywilizacyjnymi, możliwościami technicznymi oraz zasadami ładu przestrzennego przy zachowaniu europejskiego dziedzictwa kulturowego.
- Posiadanie kompetencji analitycznych, kreatywnych, metodologicznych, doradczych i negocjacyjnych oraz zrozumienie uwarunkowań społecznych i interkulturowych działalności prowadzonej w obszarze gospodarowania i zarządzania przestrzenią, w tym zakresie wyceny lub zarządzania nieruchomościami.
- Poznanie, zrozumienie i właściwe kształtowanie procesów i struktur przestrzennych oraz istniejących form prawno-organizacyjnych i instytucjonalnych w gospodarowaniu przestrzenią ze szczególnym uwzględnieniem ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, mechanizmów rozwoju miast i regionów, a także podstawowych teorii i modeli zarządzania i gospodarowania.
- Zdolność do identyfikacji, definiowania, diagnozy, interpretacji, wnioskowania, weryfikacji i prognozowania procesów i zjawisk przestrzennych w różnej skali, wynikających z działalności ludzkiej w obszarach gospodarowania i zarządzania przestrzenią i nieruchomościami.
- Posiadanie poszerzonej wiedzy i praktycznych umiejętności inicjowania i realizacji procedur i zadań z zakresu gospodarki i zarządzania przestrzenią oraz gospodarki nieruchomościami, w tym znajomość i umiejętność stosowania aktów prawnych.
- Wykształcenie umiejętności praktycznego wykorzystywania wiedzy z obszaru nauk technicznych i społecznych do rozwiązywania problemów w zakresie gospodarki nieruchomościami, w tym szczególnie w wycenie lub zarządzaniu nieruchomościami.
- Umiejętność wyboru i efektywnego wykorzystywania jakościowych i ilościowych metod analizy danych przestrzennych i rynkowych w rozwiązywaniu podstawowych zadań w obszarze gospodarki przestrzennej i nieruchomościami, a w szczególności w wycenie lub zarządzaniu nieruchomościami.
- Zdolność do diagnozy i interpretacji na rynku nieruchomości podstawowych elementów, ich relacji i właściwości, w ujęciu systemowym oraz rozumienia prawno-organizacyjno-instytucjonalnego otoczenia działalności zawodowej wykonywanej w zakresie zagospodarowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.
- Posiadanie niezbędnej wiedzy i umiejętności do prowadzenia działalności zawodowej w zakresie gospodarki przestrzennej oraz wyceny lub zarządzania nieruchomościami w sektorze publicznym i prywatnym, w tym w przedsiębiorstwach i agencjach zajmujących się gospodarką przestrzenną, rozwojem regionalnym oraz inwestycjami i nieruchomościami.

#### II. Opis specjalności

Studia na specjalności zarządzanie nieruchomościami pozwalają na uzyskanie interdyscyplinarnej wiedzy i umiejętności z zakresu gospodarki przestrzennej ze szczególnym uwzględnieniem procesów zarządzania zasobami nieruchomości. Organizacja studiów zakłada rozwój studenta w zakresie kompetencji i zaawansowanych umiejętności związanych z zarządzaniem nieruchomościami w sektorze prywatnym i publicznym. W planach studiów przewidziano realizację przedmiotów: ogólnych i kształcenia podstawowego o charakterze metodologicznym; kształcenia kierunkowego - profilujących sylwetkę przyszłego menedżera przestrzennego i zarządcy nieruchomości (marketing terytorialny, zarządzanie przestrzenią i ochroną środowiska, polityki regionalnej, gospodarka nieruchomościami); kształcenia zawodowego - przygotowujących absolwenta do wykonywania zawodu zarządcy nieruchomości (zarządzanie nieruchomościami, gospodarka zasobami nieruchomości, doradztwo majątkowe, efektywność inwestowania). W ramach studiów student przygotowuje pracę dyplomową magisterską ugruntowującą i pogłębiającą jego kompetencje teoretyczne do pracy w zawodzie. Absolwent ma prawo po odbyciu stosownych praktyk zawodowych ubiegać się o licencje zawodowe zarządcy nieruchomości, które dają prawo do podejmowania samodzielnej działalności gospodarczej w zakresie zarządzania nieruchomościami. Ponadto absolwent ma prawo ubiegać się o uprawnienia urbanistyczne, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 4 ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów. Studia na specjalności zarządzanie nieruchomościami przygotowują absolwentów do pracy w: jednostkach administracji samorządowej i rządowej; pracowniach projektowych; przedsiębiorstwach związanych z gospodarką przestrzenną, w tym działających w dziedzinie zarządzania nieruchomościami, inwestycji i nieruchomości; agencjach rozwoju; firmach konsultingowych i doradczych; firmach otoczenia biznesu; instytucjach badawczych i ośrodkach badawczo-rozwojowych.

#### III. Sylwetka absolwenta

Absolwent specjalności uzyskuje niezbędną wiedzę i umiejętności z zakresu: zarządzania nieruchomościami i ich zasobami oraz planowania zrównoważonego rozwoju jednostek przestrzennych o różnej wielkości, a także kształtowania środowiska przestrzennego ludzi zgodnie z ich potrzebami, wymogami cywilizacyjnymi, możliwościami technicznymi i zasadami ładu przestrzennego, przy zachowaniu europejskiego dziedzictwa kulturowego. Absolwent posiada kompetencje analityczne, kreatywne, metodologiczne oraz negocjacyjne, rozumie uwarunkowania społeczno-ekonomiczne, prawne i środowiskowe działalności prowadzonej w obszarze gospodarowania przestrzenią i zarządzania nieruchomościami. Absolwent jest przygotowany do: zarządzania nieruchomościami i rozwojem przestrzennym, w tym zarządzania miastami, gminami, powiatami i województwami; opracowywania analiz i podejmowania działań z zakresu zarządzania nieruchomościami; prognozowania i symulowania różnych wariantów rozwoju przestrzennego w oparciu o wyspecjalizowane modele; pełnienia roli doradcy posiadającego kompetencje w kreowaniu współpracy publiczno-prywatnej, w rozwiązywaniu konfliktów przestrzennych oraz w zakresie współpracy regionalnej; opracowywania dokumentów strategicznych jednostek osiedleńczych oraz regionów; konstruowania wizji rozwoju i strategii transformacji jednostek przestrzennych; sporządzania programów mających na celu podwyższenie konkurencyjności miast, gmin i regionów. Absolwent jest przygotowany do pracy w: jednostkach administracji samorządowej i rządowej; pracowniach projektowych; przedsiębiorstwach związanych z gospodarką przestrzenną, w tym działających w dziedzinie zarządzania nieruchomościami, inwestycji i nieruchomości; agencjach rozwoju; firmach konsultingowych i doradczych; firmach otoczenia biznesu; we własnej firmie z zakresu zarządzania nieruchomościami; instytucjach badawczych i ośrodkach badawczo-rozwojowych; instytucjach zajmujących się poradnictwem i upowszechnianiem wiedzy z zakresu gospodarki przestrzennej oraz instytucjach i agencjach Unii Europejskiej.

Absolwent jest przygotowany do podjęcia studiów trzeciego stopnia (doktoranckich) i podejmowania prac badawczych.

Absolwent ma prawo, po odbyciu stosownej praktyki zawodowej, przystąpić do postępowania egzaminacyjnego w celu uzyskania uprawnień zawodowych z zakresu zarządzania nieruchomościami.

### Matryca efektów kształcenia

Kierunek studiów: **Gospodarka Przestrzenna**  
Poziom kształcenia: **Studia Drugiego Stopnia (SDS)**  
Profil kształcenia: **Ogólnoakademicki**  
Forma studiów: **Stacjonarne i niestacjonarne**  
Specjalność: **Zarządzanie nieruchomościami**  
Tytuł zawodowy: **Magister inżynier**  
Obszar nauk: **Technicznych/Społecznych**  
Dziedzina: **Nauki Techniczne/Nauki Ekonomiczne**  
Dyscyplina: **Geodezja i Kartografia/Ekonomia**

| Efekty kształcenia dla programu kształcenia | Moduły kształcenia (przedmioty)   |   |
|---|---|---|
| Symbol                                      | Efekty kształcenia dla kierunku studiów<br><b>Gospodarka przestrzenna</b><br>Specjalność:<br><b>Zarządzanie nieruchomościami</b>  |   |
| GP2A_W01                                    | ma podstawową wiedzę w zakresie systemowego opisu złożonych procesów, struktur i instytucji w gospodarce przestrzennej oraz w wycenie lub zarządzaniu nieruchomościami  | Teoria systemów<br>Kształtowanie i ochrona środowiska<br>Organizacja i zarządzanie nieruchomościami<br>Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne<br>Marketing terytorialny<br>Polityka regionalna i rozwój miast<br>Modele w gospodarce przestrzennej<br>Zarządzanie przestrzenią<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Zarządzanie ochroną środowiska<br>Teorie gospodarki przestrzennej<br>Współczesne teorie rozwoju przestrzennego<br>Sozjologiczne podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych<br>Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości<br>Opłaty za korzystanie z przestrzeni<br>Podatki i opłaty od nieruchomości<br>Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej<br>Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami<br>Rynek nieruchomości<br>Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka zasobami nieruchomości<br>Zarządzanie zasobami nieruchomości<br>Doradztwo majątkowe<br>Doradztwo na rynku nieruchomości<br>Prawo cywilne i administracyjne<br>Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami<br>Podstawy budownictwa<br>Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami<br>Zarządzanie nieruchomościami<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi<br>Gospodarka ziemią<br>Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami<br>Obrót nieruchomościami<br>Efektywność inwestowania<br>Ekonomika nieruchomości<br>Wycena nieruchomości<br>Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości<br>Pracowania dyplomowa   |
| GP2A_W02                                    | ma podstawową wiedzę w zakresie kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego, w tym zagrożeń i ochrony jego poszczególnych komponentów oraz monitoringu środowiska | Teoria systemów<br>Kształtowanie i ochrona środowiska<br>Organizacja i zarządzanie nieruchomościami<br>Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne<br>Marketing terytorialny<br>Polityka regionalna i rozwój miast<br>Modele w gospodarce przestrzennej<br>Zarządzanie przestrzenią<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Zarządzanie ochroną środowiska<br>Teorie gospodarki przestrzennej<br>Współczesne teorie rozwoju przestrzennego<br>Sozjologiczne podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych<br>Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości<br>Opłaty za korzystanie z przestrzeni<br>Podatki i opłaty od nieruchomości<br>Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej<br>Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami<br>Rynek nieruchomości<br>Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka zasobami nieruchomości<br>Zarządzanie zasobami nieruchomości<br>Doradztwo majątkowe<br>Doradztwo na rynku nieruchomości<br>Prawo cywilne i administracyjne<br>Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami<br>Podstawy budownictwa<br>Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami<br>Zarządzanie nieruchomościami<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi<br>Gospodarka ziemią<br>Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami<br>Obrót nieruchomościami<br>Efektywność inwestowania<br>Ekonomika nieruchomości<br>Wycena nieruchomości<br>Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości<br>Pracowania dyplomowa<br>Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami<br>Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej<br>Przedsiębiorczość<br>Ergonomia<br>Ochrona własności intelektualnej<br>Etykieta<br>Bezpieczeństwo i higiena pracy<br>Laboratorium z języka obcego |
| GP2A_W03                                    | ma rozszerzoną wiedzę w zakresie funkcjonowania gospodarki przestrzennej i polityki regionalnej w krajach Unii Europejskiej   | Teoria systemów<br>Kształtowanie i ochrona środowiska<br>Organizacja i zarządzanie nieruchomościami<br>Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne<br>Marketing terytorialny<br>Polityka regionalna i rozwój miast<br>Modele w gospodarce przestrzennej<br>Zarządzanie przestrzenią<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Zarządzanie ochroną środowiska<br>Teorie gospodarki przestrzennej<br>Współczesne teorie rozwoju przestrzennego<br>Sozjologiczne podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych<br>Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości<br>Opłaty za korzystanie z przestrzeni<br>Podatki i opłaty od nieruchomości<br>Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej<br>Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami<br>Rynek nieruchomości<br>Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka zasobami nieruchomości<br>Zarządzanie zasobami nieruchomości<br>Doradztwo majątkowe<br>Doradztwo na rynku nieruchomości<br>Prawo cywilne i administracyjne<br>Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami<br>Podstawy budownictwa<br>Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami<br>Zarządzanie nieruchomościami<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi<br>Gospodarka ziemią<br>Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami<br>Obrót nieruchomościami<br>Efektywność inwestowania<br>Ekonomika nieruchomości<br>Wycena nieruchomości<br>Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości<br>Pracowania dyplomowa   |
| GP2A_W04                                    | zna systematykę, formę, treść i procedury tworzenia planów zagospodarowania przestrzennego i innych dokumentów planistycznych   | Teoria systemów<br>Kształtowanie i ochrona środowiska<br>Organizacja i zarządzanie nieruchomościami<br>Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne<br>Marketing terytorialny<br>Polityka regionalna i rozwój miast<br>Modele w gospodarce przestrzennej<br>Zarządzanie przestrzenią<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Zarządzanie ochroną środowiska<br>Teorie gospodarki przestrzennej<br>Współczesne teorie rozwoju przestrzennego<br>Sozjologiczne podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych<br>Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości<br>Opłaty za korzystanie z przestrzeni<br>Podatki i opłaty od nieruchomości<br>Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej<br>Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami<br>Rynek nieruchomości<br>Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka zasobami nieruchomości<br>Zarządzanie zasobami nieruchomości<br>Doradztwo majątkowe<br>Doradztwo na rynku nieruchomości<br>Prawo cywilne i administracyjne<br>Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami<br>Podstawy budownictwa<br>Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami<br>Zarządzanie nieruchomościami<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi<br>Gospodarka ziemią<br>Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami<br>Obrót nieruchomościami<br>Efektywność inwestowania<br>Ekonomika nieruchomości<br>Wycena nieruchomości<br>Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości<br>Pracowania dyplomowa   |
| GP2A_W05                                    | ma podstawową wiedzę w zakresie polityki regionalnej i planowania rozwoju miast z uwzględnieniem aktualnych uwarunkowań, celów i instrumentów realizacji                | Teoria systemów<br>Kształtowanie i ochrona środowiska<br>Organizacja i zarządzanie nieruchomościami<br>Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne<br>Marketing terytorialny<br>Polityka regionalna i rozwój miast<br>Modele w gospodarce przestrzennej<br>Zarządzanie przestrzenią<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Zarządzanie ochroną środowiska<br>Teorie gospodarki przestrzennej<br>Współczesne teorie rozwoju przestrzennego<br>Sozjologiczne podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej<br>Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych<br>Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości<br>Opłaty za korzystanie z przestrzeni<br>Podatki i opłaty od nieruchomości<br>Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej<br>Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami<br>Rynek nieruchomości<br>Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka zasobami nieruchomości<br>Zarządzanie zasobami nieruchomości<br>Doradztwo majątkowe<br>Doradztwo na rynku nieruchomości<br>Prawo cywilne i administracyjne<br>Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami<br>Podstawy budownictwa<br>Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami<br>Zarządzanie nieruchomościami<br>System zarządzania nieruchomościami<br>Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi<br>Gospodarka ziemią<br>Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami<br>Obrót nieruchomościami<br>Efektywność inwestowania<br>Ekonomika nieruchomości<br>Wycena nieruchomości<br>Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości<br>Pracowania dyplomowa<br>Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami<br>Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej<br>Przedsiębiorczość<br>Ergonomia<br>Ochrona własności intelektualnej<br>Etykieta<br>Bezpieczeństwo i higiena pracy<br>Laboratorium z języka obcego |













## TABELA ODNIESIENÍ EFEKTÓW KIERUNKOWYCH DO EFEKTÓW OBSZAROWYCH DLA KIERUNKU STUDIÓW GOSPODARKA PRZESTRZENNA SPECJALNOŚĆ: ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

|                     |   |
|---------------------|---|
| Kierunek studiów:   | <b>Gospodarka Przestrzenna</b>            |
| Poziom kształcenia: | <b>Studia Drugiego Stopnia (SDS)</b>      |
| Profil kształcenia: | <b>Ogólnoakademicki</b>                   |
| Forma studiów:      | <b>Niestacjonarne</b>                     |
| Specjalność:        | <b>Zarządzanie nieruchomościami</b>       |
| Tytuł zawodowy:     | <b>Magister inżynier</b>                  |
| Obszar nauk:        | <b>Technicznych/Społecznych</b>           |
| Dziedzina:          | <b>Nauki Techniczne/Nauki Ekonomiczne</b> |
| Dyscyplina:         | <b>Geodezja i Kartografia/Ekonomia</b>    |

Umiejscowienie kierunku w obszarze kształcenia:

Kierunek studiów *gospodarka przestrzenna* należy do obszaru kształcenia w zakresie nauk *technicznych i społecznych* i jest powiązany z takimi kierunkami studiów, jak *geodezja i kartografia, geografia, zarządzanie, urbanistyka, architektura krajobrazu, administracja, inżynieria środowiska*

Objaśnienie oznaczeń:

**GiK** - kierunkowe efekty kształcenia dla kierunku Geodezja i Kartografia

**GP** - kierunkowe efekty kształcenia dla kierunku Gospodarka Przestrzenna

1 - studia pierwszego stopnia

2 - studia drugiego stopnia

A - profil ogólnoakademicki

**GiSzN** - specjalność: Geodezja i Szacowanie Nieruchomości

**W** - kategoria wiedzy

**U** - kategoria umiejętności

**K** - kategoria kompetencji społecznych

**T1** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk technicznych dla studiów pierwszego stopnia (SPS)

**T2** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk technicznych dla studiów drugiego stopnia (SDS)

**S1** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk społecznych dla studiów pierwszego stopnia (SPS)

**S2** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk społecznych dla studiów drugiego stopnia (SDS)

**Inz** - efekty kształcenia prowadzącego do uzyskania kompetencji inżynierskich

**01, 02, 03 i kolejne** - numer efektu kształcenia

| Symbol   | Efekty kształcenia dla kierunku studiów gospodarka przestrzenna. Po ukończeniu studiów pierwszego stopnia na kierunku studiów gospodarka przestrzenna, specjalność zarządzanie nieruchomościami absolwent: | Odniesienie do efektów kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk technicznych i społecznych i kompetencji inżynierskich |
|----------|--|--|
| GP2A_W01 | ma podstawową wiedzę w zakresie systemowego opisu złożonych procesów, struktur i instytucji w gospodarce przestrzennej oraz w wycenie lub zarządzaniu nieruchomościami                                     | T2A_W07, InzA_W01  |
| GP2A_W02 | ma podstawową wiedzę w zakresie kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego, w tym zagrożeń i ochrony jego poszczególnych komponentów oraz monitoringu środowiska                                    | T2A_W02  |
| GP2A_W03 | ma rozszerzoną wiedzę w zakresie funkcjonowania gospodarki przestrzennej i polityki regionalnej w krajach Unii Europejskiej  | T2A_W03, T2A_W05   |
| GP2A_W04 | zna systematykę, formę, treść i procedury tworzenia planów zagospodarowania przestrzennego i innych dokumentów planistycznych  | T2A_W04, T2A_W07   |

|          |  |                   |
|----------|--|-------------------|
| GP2A_W05 | ma podstawową wiedzę w zakresie polityki regionalnej i planowania rozwoju miast z uwzględnieniem aktualnych uwarunkowań, celów i instrumentów realizacji   | T2A_W04, InzA_W03 |
| GP2A_W06 | ma wiedzę w zakresie zarządzania przestrzenią w sektorze prywatnym i publicznym na potrzeby wyceny lub zarządzania nieruchomościami  | T2A_W08, InzA_W04 |
| GP2A_W07 | ma rozszerzoną wiedzę w zakresie przestrzennych, środowiskowych i finansowych skutków opracowań planistycznych w gospodarowaniu i zarządzaniu przestrzenią planistyczną  | T2A_W04, InzA_W03 |
| GP2A_W08 | ma podstawową wiedzę w zakresie podatków i opłat za korzystanie z przestrzeni, w tym opłat za korzystanie ze środowiska i podatków i opłat związanych z posiadaniem i obrotem nieruchomościami   | T2A_W04, InzA_W03 |
| GP2A_W09 | ma podstawową wiedzę w zakresie planowania, realizacji i skutków oddziaływania na przestrzeń infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy  | T2A_W06, InzA_W01 |
| GP2A_W10 | ma wiedzę w zakresie gospodarowania zasobami nieruchomości, w tym gospodarki nieruchomościami, gospodarki mieszkaniowej i prawa spółdzielczego   | T2A_W08, InzA_W04 |
| GP2A_W11 | ma wiedzę w zakresie podstaw budownictwa, w tym stosowanych technologii budowlanych, bezpieczeństwa użytkowego konstrukcji oraz przeglądów technicznych i remontów budynków i urządzeń   | T2A_W06, InzA_W05 |
| GP2A_W12 | ma podstawową wiedzę w zakresie gospodarowania przestrzenią rolną, leśną i wodną, w tym gospodarowania gruntami rolnymi, leśnymi, zadrzewionymi i zakrzewionymi  | T2A_W04, InzA_W03 |
| GP2A_W13 | ma podstawową wiedzę w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego, w tym podejść, metod i technik wyceny nieruchomości w Polsce oraz podstaw kosztorysowania robót budowlanych  | T2A_W04, InzA_W02 |
| GP2A_W14 | ma podstawową wiedzę o źródłach informacji o nieruchomościach o charakterze wewnętrznym i zewnętrznym oraz sposobach ich wykorzystania do wyceny lub zarządzania nieruchomościami  | T2A_W08, InzA_W04 |
| GP2A_W15 | zna wybrane metody i narzędzia opisu, w tym techniki pozyskiwania danych oraz systemowego modelowania struktur społecznych w gospodarce przestrzennej i gospodarce nieruchomościami  | S2A_W06           |
| GP2A_W16 | ma wiedzę z zakresu zarządzania organizacjami gospodarczymi, w tym organizowania pracy złożonych zespołów, a także podstaw prawno-organizacyjnych wyceny lub zarządzania nieruchomościami  | S2A_W01, InzA_W04 |
| GP2A_W17 | ma pogłębioną wiedzę w zakresie struktur i instytucji społecznych biorących udział w procesach planowania przestrzennego w krajach Unii Europejskiej   | S2A_W07           |
| GP2A_W18 | ma wiedzę w zakresie marketingu terytorialnego, zna charakter produktu, a także techniki i działania marketingowe niezbędne do stymulowania rozwoju lokalnego oraz promocji miast i regionów   | S2A_W04, S2A_W06  |
| GP2A_W19 | ma wiedzę w zakresie zarządzania ochroną środowiska w gminach i przedsiębiorstwach, w tym podstaw ekonomiki ochrony środowiska, organizacji systemu oraz metod zarządzania środowiskiem  | S2A_W11           |
| GP2A_W20 | ma pogłębioną wiedzę w zakresie teorii gospodarki przestrzennej, zna rodzaje, cechy i wymiary przestrzeni, a także struktury i procesy społeczne w przestrzeni miast, aglomeracji i metropolii oraz ma podstawową wiedzę z zakresu wyceny przedsiębiorstw na potrzeby rzeczoznawstwa majątkowego, w tym zna rodzaje wartości przedsiębiorstw oraz cele, zasady i metody ich szacowania | S2A_W08           |
| GP2A_W21 | ma pogłębioną wiedzę w zakresie ekonomicznych podstaw rynku nieruchomości, w tym zasad i metod jego analizy na potrzeby wyceny lub zarządzania nieruchomościami  | S2A_W08           |
| GP2A_W22 | ma podstawową wiedzę w zakresie doradztwa majątkowego na rynku nieruchomości, w tym podstaw marketingu i psychologii oraz sztuki argumentacji i etykiety   | S2A_W05, S2A_W07  |
| GP2A_W23 | ma wiedzę z prawa cywilnego, rzeczowego i administracyjnego oraz podstaw prawa rodzinnego i spadkowego zakresie niezbędnym do wyceny lub zarządzania nieruchomościami  | S2A_W07           |

|                     |  |                   |
|---------------------|--|-------------------|
| GP2A_W24            | ma rozszerzoną wiedzę w zakresie zasad i procedur zarządzania nieruchomościami mieszkalnymi i komercyjnymi oraz zasobami nieruchomościowymi różnych typów  | S2A_W07, S2A_W11  |
| GP2A_W25            | ma rozszerzoną wiedzę w zakresie zasad i metod planowania operacyjnego i strategicznego w zarządzaniu nieruchomościami, w tym zarządzania kosztami, sprawozdawczości i kontroli                          | S2A_W07, InzA_W04 |
| GP2A_W26            | ma wiedzę w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, w tym zna prawa i obowiązki pośrednika, procedury oraz podstawy marketingu i komunikacji z klientami na rynku nieruchomości                | S2A_W05, S2A_W07  |
| GP2A_W27            | ma wiedzę w zakresie inwestowania na rynku nieruchomości, w tym podstaw ekonomii i matematyki finansowej, elementów finansów i bankowości oraz efektywności inwestowania w nieruchomości                 | S2A_W11           |
| GP2A_W28            | ma podstawową wiedzę w zakresie ochrony danych osobowych, własności intelektualnej i zamówień publicznych oraz etykiety, ergonomii, bezpieczeństwa i higieny pracy                                       | S2A_W07           |
| <b>UMIEJĘTNOŚCI</b> |  |                   |
| GP2A_U01            | potrafi stosować podstawowe narzędzia, metody badawcze i technologie informacyjne do opisu zjawisk i procesów w gospodarce przestrzennej i gospodarce nieruchomościami w ujęciu systemowym               | T2A_U10, InzA_U02 |
| GP2A_U02            | potrafi opracowywać programy ochrony środowiska, w tym programować i wykonywać projekty rekultywacji gruntów oraz oceniać koszty i korzyści podejmowanych działań w tym zakresie                         | T2A_U14, InzA_U08 |
| GP2A_U03            | potrafi stosować podstawowe techniki legislacyjne wykorzystywane w planowaniu przestrzennym oraz sporządzać dokumentację inwestycyjną na potrzeby realizacji zagospodarowania przestrzennego             | T2A_U15, InzA_U06 |
| GP2A_U04            | potrafi stosować złożone instrumenty analiz regionalnych, a także kształtować optymalną politykę regionalną w oparciu o wyniki analiz regionalnych   | T2A_U09, InzA_U05 |
| GP2A_U05            | potrafi modelować zjawiska i procesy z zakresu zagospodarowania przestrzeni w odniesieniu do jednostek przestrzennych różnej wielkości i o różnym stopniu złożoności                                     | T2A_U09, InzA_U01 |
| GP2A_U06            | potrafi formułować i rozwiązywać zadania w ramach zarządzania przestrzenią, w tym określać stopień wielofunkcyjności i wartość rynkową przestrzeni oraz programować jej zmiany                           | T2A_U08, InzA_U03 |
| GP2A_U07            | potrafi dokonywać oceny i waloryzacji środowiska przyrodniczego, określać jego zagrożenia i ograniczenia ochronne w planowaniu przestrzennym   | T2A_U15, InzA_U08 |
| GP2A_U08            | potrafi sporządzać oceny oddziaływania opracowań planistycznych na środowisko oraz opracowywać prognozy skutków finansowych ustaleń planów zagospodarowania przestrzennego                               | T2A_U15, InzA_U04 |
| GP2A_U09            | potrafi oceniać przestrzenne skutki budowy i eksploatacji sieci infrastruktury technicznej oraz określać należne odszkodowania dla właścicieli nieruchomości z tego tytułu                               | T2A_U15, InzA_U04 |
| GP2A_U10            | potrafi tworzyć plany i programy gospodarowania zasobami nieruchomości, w tym plany wykorzystania zasobów gminnych oraz plany gospodarcze w spółdzielniach mieszkaniowych                                | T2A_U17, InzA_U05 |
| GP2A_U11            | potrafi obliczać powierzchnię i kubaturę obiektów budowlanych, określać potrzeby konserwacyjne i remontowe budynków i lokali oraz opracowywać plany remontowo-modernizacyjne tych obiektów               | T2A_U14, InzA_U06 |
| GP2A_U12            | posiada rozszerzone umiejętności tworzenia planów zarządzania nieruchomościami mieszkalnymi, komercyjnymi i instytucjonalnymi  | T2A_U17, InzA_U08 |
| GP2A_U13            | potrafi oceniać stan przestrzeni rolnej, leśnej i wodnej w świetle regulacji prawnych i istniejących źródeł informacji na potrzeby gospodarki przestrzennej i wyceny lub zarządzania nieruchomościami    | T2A_U15, InzA_U03 |
| GP2A_U14            | posiada podstawowe umiejętności określania wartości nieruchomości oraz kosztorysowania robót budowlanych na potrzeby wyceny lub zarządzania nieruchomościami   | T2A_U10, InzA_U06 |
| GP2A_U15            | potrafi posługiwać się skutecznymi instrumentami ochrony przyrody w procesach planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz w zarządzaniu nieruchomościami   | S2A_U05, S2A_U07  |
| GP2A_U16            | potrafi stosować zasady organizacji i zarządzania w gospodarce przestrzennej i zarządzaniu nieruchomościami, w tym sprawnie posługuje się normami prawnymi i standardami zawodowymi                      | S2A_U05           |
| GP2A_U17            | sprawnie identyfikuje opracowania planistyczne i trafnie interpretuje treść zawartych w nich ustaleń w powiązaniu z przestrzenią   | S2A_U05           |
| GP2A_U18            | potrafi stosować podstawowe metody marketingowe w jednostkach terytorialnych i skali lokalnej, w tym techniki ustalania i kształtowania wizerunku miejsc oraz tworzenia i oceny projektów promocji miast | S2A_U02           |

|                              |   |                   |
|------------------------------|---|-------------------|
| GP2A_U19                     | potrafi prawidłowo określać strukturę i kierunki rozwoju miast w aspekcie przestrzennym z uwzględnieniem kontekstu regionalnego   | S2A_U08           |
| GP2A_U20                     | potrafi modelować złożone zjawiska i procesy społeczne zachodzące w przestrzeni planistycznej pozwalające na lepsze zrozumienie gospodarki przestrzennej jako działalności praktycznej  | S2A_U04           |
| GP2A_U21                     | potrafi wykorzystywać badania operacyjne do rozwiązywania zadań w ramach zarządzania przestrzenią, w tym metody optymalizacyjne i teorię podejmowania decyzji w warunkach niepewności i ryzyka  | S2A_U08           |
| GP2A_U22                     | potrafi określać wielkości podatków i opłat związanych z przestrzenią, w tym podatki i opłaty z tytułu posiadania i obrotu nieruchomościami oraz identyfikować czynniki warunkujące ich występowanie i poziom   | S2A_U05           |
| GP2A_U23                     | potrafi analizować, oceniać i prognozować zjawiska i procesy zachodzące na rynku nieruchomości z zastosowaniem wybranych metod ilościowych i jakościowych, w tym statystyki, ekonometrii i matematyki finansowej  | S2A_U08           |
| GP2A_U24                     | posiada umiejętności świadczenia usług doradztwa majątkowego na rynku nieruchomości, w tym analizy finansowo- ekonomicznej nieruchomości oraz optymalizacji innych decyzji i działań inwestorów   | S2A_U07           |
| GP2A_U25                     | potrafi prawidłowo interpretować i wykorzystywać akty prawne do rozwiązywania problemów z zakresu wyceny lub zarządzania nieruchomościami   | S2A_U05           |
| GP2A_U26                     | potrafi prawidłowo analizować, wykorzystywać i projektować normy i reguły w zarządzaniu nieruchomościami, w tym uchwały, umowy, regulaminy, procedury i formy organizacyjne oraz posiada umiejętności w zakresie analizy stanu i określenia wartości przedsiębiorstw w podjęciu majątkowym, dochodowym, mieszanym i porównawczym na potrzeby rzeczoznawstwa | S2A_U05, InzA_U05 |
| GP2A_U27                     | potrafi - na podstawie wyników badań marketingowych - dokonać segmentacji rynku nieruchomości, przygotować plan marketingowy i strategię sprzedaży nieruchomości  | S2A_U02           |
| GP2A_U28                     | posiada umiejętności analizy i oceny projektów inwestycyjnych na rynku nieruchomości z punktu widzenia opłacalności ekonomicznej z uwzględnieniem oceny ryzyka i analizy wrażliwości  | S2A_U07           |
| <b>KOMPETENCJE SPOŁECZNE</b> |   |                   |
| GP2A_K01                     | rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie, potrafi inspirować i organizować proces uczenia się innych osób  | T2A_K01           |
| GP2A_K02                     | potrafi współdziałać i pracować w zespołach ludzkich zajmujących się przygotowaniem studiów i opracowań planistycznych oraz wyceną lub zarządzaniem nieruchomościami w różnych formach organizacyjnych  | T2A_K03           |
| GP2A_K03                     | ma świadomość złożoności i interdyscyplinarności problematyki gospodarki przestrzennej i rozumie pozatechniczne skutki działalności inżynierskiej, w tym jej wpływ na gospodarkę, środowisko i społeczeństwo  | T2A_K02           |
| GP2A_K04                     | potrafi prawidłowo określić priorytety służące realizacji określonych zadań w zakresie gospodarki przestrzennej   | S2A_K03           |
| GP2A_K05                     | potrafi samodzielnie i krytycznie uzupełniać wiedzę i umiejętności z zakresu gospodarki przestrzennej z uwzględnieniem wymiaru interdyscyplinarnego, potrzeb praktyki zawodowej i zmian prawnych  | S2A_K06           |
| GP2A_K06                     | prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga konflikty w obszarze gospodarki przestrzennej oraz dylematy w działalności zawodowej zarządcy nieruchomości lub rzeczoznawcy majątkowego   | S2A_K04           |
| GP2A_K07                     | potrafi myśleć i działać w sposób kreatywny i przedsiębiorczy przy rozwiązywaniu określonych zadań z zakresu gospodarki przestrzennej oraz wyceny lub zarządzania nieruchomościami  | InzA_K02          |
| GP2A_K08                     | posiada umiejętność pozyskiwania i wykorzystywania wiedzy w języku obcym w wybranych zagadnieniach z zakresu gospodarki przestrzennej   | S2A_U10           |

## TABELA POKRYCIA EFEKTÓW OBSZAROWYCH PRZEZ EFEKTY KIERUNKOWE DLA KIERUNKU STUDIÓW Gospodarka Przestrzenna Specjalność Zarządzanie nieruchomościami

|                     |  |
|---------------------|--|
| Kierunek studiów:   | <b>Geodezja i kartografia/Gospodarka Przestrzenna</b>                |
| Poziom kształcenia: | <b>Studia Pierwszego Stopnia (SPS)/Studia Drugiego Stopnia (SDS)</b> |
| Profil kształcenia: | <b>Ogólnoakademicki</b>  |
| Forma studiów:      | <b>Stacjonarne i niestacjonarne</b>                                  |
| Specjalność:        | <b>Zarządzanie nieruchomościami</b>                                  |
| Tytuł zawodowy:     | <b>Magister inżynier</b>   |
| Obszar nauk:        | <b>Technicznych/Społecznych</b>                                      |
| Dziedzina:          | <b>Nauki Techniczne/Nauki Ekonomiczne</b>                            |
| Dyscyplina:         | <b>Geodezja i Kartografia/Ekonomia</b>                               |

Objaśnienie oznaczeń:

**GiK** - kierunkowe efekty kształcenia dla kierunku Geodezja i Kartografia

**GP** - kierunkowe efekty kształcenia dla kierunku Gospodarka Przestrzenna

1 - studia pierwszego stopnia

2 - studia drugiego stopnia

A - profil ogólnoakademicki

**GiSzN** - specjalność: Geodezja i Szacowanie Nieruchomości

**W** - kategoria wiedzy

**U** - kategoria umiejętności

**K** - kategoria kompetencji społecznych

**T1** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk technicznych dla studiów pierwszego stopnia (SPS)

**T2** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk technicznych dla studiów drugiego stopnia (SDS)

**S1** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk społecznych dla studiów pierwszego stopnia (SPS)

**S2** - efekty kształcenia w obszarze kształcenia w zakresie nauk społecznych dla studiów drugiego stopnia (SDS)

**Inz** - efekty kształcenia prowadzącego do uzyskania kompetencji inżynierskich

**01, 02, 03 i kolejne** - numer efektu kształcenia

| Symbol        | Efekty kształcenia dla obszaru kształcenia w zakresie nauk technicznych, społecznych i kompetencji inżynierskich   | Odniesienie do efektów kształcenia dla kierunku gospodarka przestrzenna, specjalność zarządzanie nieruchomościami w zakresie nauk technicznych, społecznych i kompetencji inżynierskich / <u>UZASADNIENIE NIE WYBRANIA EFEKTU OBSZAROWEGO</u> |
|---------------|--|---|
| <b>WIEDZA</b> |  |   |
| T2A_W01       | ma rozszerzoną i pogłębioną wiedzę z zakresu matematyki, fizyki, chemii i innych obszarów właściwych dla studiowanego kierunku studiów przydatną do formułowania i rozwiązywania złożonych zadań z zakresu studiowanego kierunku studiów | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie.  |
| T2A_W02       | ma szczegółową wiedzę w zakresie kierunków studiów powiązanych ze studiowanym kierunkiem studiów   | GP2A_W02  |
| T2A_W03       | ma uporządkowaną, podbudowaną teoretycznie wiedzę ogólną obejmującą kluczowe zagadnienia z zakresu studiowanego kierunku studiów   | GP2A_W03  |
| T2A_W04       | ma podbudowaną teoretycznie szczegółową wiedzę związaną z wybranymi zagadnieniami z zakresu studiowanego kierunku studiów  | GP2A_W04, GP2A_W05, GP2A_W07, GP2A_W08, GP2A_W12, GP2A_W13  |
| T2A_W05       | ma wiedzę o trendach rozwojowych i najistotniejszych nowych osiągnięciach z zakresu dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów i pokrewnych dyscyplin naukowych                                  | GP2A_W03  |
| T2A_W06       | ma podstawową wiedzę o cyklu życia urządzeń, obiektów i systemów technicznych  | GP2A_W09, GP2A_W11  |
| T2A_W07       | zna podstawowe metody, techniki, narzędzia i materiały stosowane przy rozwiązywaniu złożonych zadań inżynierskich z zakresu studiowanego kierunku studiów  | GP2A_W01, GP2A_W04  |
| T2A_W08       | ma wiedzę niezbędną do rozumienia społecznych, ekonomicznych, prawnych i innych pozatechnicznych uwarunkowań działalności inżynierskiej oraz ich uwzględniania w praktyce inżynierskiej  | GP2A_W06, GP2A_W10, GP2A_W14  |
| T2A_W09       | ma podstawową wiedzę dotyczącą zarządzania, w tym zarządzania jakością, i prowadzenia działalności gospodarczej  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie.  |
| T2A_W10       | zna i rozumie podstawowe pojęcia i zasady z zakresu ochrony własności przemysłowej i prawa autorskiego oraz konieczność zarządzania zasobami własności intelektualnej; potrafi korzystać z zasobów informacji patentowej                 | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie.  |



|                     |  |  |
|---------------------|--|--|
| T2A_W11             | zna ogólne zasady tworzenia i rozwoju form indywidualnej przedsiębiorczości, wykorzystującej wiedzę z zakresu dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_W01             | ma rozszerzoną wiedzę o charakterze nauk społecznych, ich miejscu w systemie nauk i relacjach do innych nauk   | GP2A_W16   |
| S2A_W02             | ma rozszerzoną wiedzę o różnych rodzajach struktur i instytucji społecznych oraz pogłębioną w odniesieniu do wybranych struktur i instytucji społecznych   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_W03             | ma pogłębioną wiedzę o relacjach między strukturami i instytucjami społecznymi w odniesieniu do wybranych struktur i instytucji społecznych i kategorii więzi społecznych lub wybranych kręgów kulturowych   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_W04             | ma wiedzę o różnych rodzajach więzi społecznych i występujących między nimi prawidłowościach oraz wiedzę pogłębioną w odniesieniu do wybranych kategorii więzi społecznych   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_W05             | ma rozszerzoną wiedzę o człowieku jako twórcy kultury, pogłębioną w odniesieniu do wybranych obszarów aktywności człowieka   | GP2A_W22, GP2A_W26   |
| S2A_W06             | zna w sposób pogłębiony wybrane metody i narzędzia opisu, w tym techniki pozyskiwania danych oraz modelowania struktur społecznych i procesów w nich zachodzących, a także identyfikowania rządzących nimi prawidłowości   | GP2A_W15, GP2A_W18   |
| S2A_W07             | ma pogłębioną wiedzę na temat wybranych systemów norm i reguł (prawnych, organizacyjnych, zawodowych, moralnych, etycznych) organizujących struktury i instytucje społeczne i rządzących nimi prawidłowościach oraz o ich źródłach, naturze, zmianach i sposobach działania  | GP2A_W17, GP2A_W22, GP2A_W23, GP2A_W24, GP2A_W25, GP2A_W26, GP2A_W28       |
| S2A_W08             | ma pogłębioną wiedzę o procesach zmian wybranych struktur, instytucji i więzi społecznych oraz zna rządzące tymi zmianami prawidłowości  | GP2A_W20, GP2A_W21   |
| S2A_W09             | ma pogłębioną wiedzę o poglądach na temat wybranych struktur i instytucji społecznych lub wybranych kategorii więzi społecznych i o ich historycznej ewolucji  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_W10             | zna i rozumie podstawowe pojęcia i zasady z zakresu ochrony własności przemysłowej i prawa autorskiego oraz konieczność zarządzania zasobami własności intelektualnej  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_W11             | zna ogólne zasady tworzenia i rozwoju form indywidualnej przedsiębiorczości, wykorzystującej wiedzę z zakresu dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów   | GP2A_W19, GP2A_W24, GP2A_W27   |
| InzA_W01            | ma podstawową wiedzę o cyklu życia urządzeń, obiektów i systemów technicznych  | GP2A_W01, GP2A_W09   |
| InzA_W02            | zna podstawowe metody, techniki, narzędzia i materiały stosowane przy rozwiązywaniu prostych zadań inżynierskich z zakresu studiowanego kierunku studiów   | GP2A_W13   |
| InzA_W03            | ma podstawową wiedzę niezbędną do rozumienia społecznych, ekonomicznych, prawnych i innych pozatechnicznych uwarunkowań działalności inżynierskiej   | GP2A_W05, GP2A_W07, GP2A_W08, GP2A_W12                                     |
| InzA_W04            | ma podstawową wiedzę dotyczącą zarządzania, w tym zarządzania jakością i prowadzenia działalności gospodarczej   | GP2A_W06, GP2A_W10, GP2A_W14, GP2A_W16, GP2A_W25                           |
| InzA_W05            | zna typowe technologie inżynierskie w zakresie studiowanego kierunku studiów   | GP2A_W11   |
| <b>UMIĘJĘTNOŚCI</b> |  |  |
| T2A_U01             | potrafi pozyskiwać informacje z literatury, baz danych oraz innych właściwie dobranych źródeł, także w języku angielskim lub innym języku obcym uznawanym za język komunikacji międzynarodowej w zakresie studiowanego kierunku studiów; potrafi integrować uzyskane informacje, dokonywać ich interpretacji i krytycznej oceny, a także wyciągać wnioski oraz formułować i wyczerpująco uzasadniać opinie | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U02             | potrafi porozumiewać się przy użyciu różnych technik w środowisku zawodowym oraz w innych środowiskach, także w języku angielskim lub innym języku obcym uznawanym za język komunikacji międzynarodowej w zakresie studiowanego kierunku studiów   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U03             | potrafi przygotować opracowanie naukowe w języku polskim i krótkie doniesienie naukowe w języku obcym, uznawanym za podstawowy dla dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów, przedstawiające wyniki własnych badań naukowych   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T1A_U04             | potrafi przygotować i przedstawić w języku polskim i języku obcym prezentację ustną, dotyczącą szczegółowych zagadnień z zakresu studiowanego kierunku studiów   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U05             | potrafi określić kierunki dalszego uczenia się i zrealizować proces samokształcenia  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U06             | ma umiejętności językowe w zakresie dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów, zgodne z wymaganiami określonymi dla poziomu B2+ Europejskiego Systemu Opisu Kształcenia Językowego  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U07             | potrafi posługiwać się technikami informacyjno-komunikacyjnymi właściwymi do realizacji zadań typowych dla działalności inżynierskiej  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U08             | potrafi planować i przeprowadzać eksperymenty, w tym pomiary i symulacje komputerowe, interpretować uzyskane wyniki i wyciągać wnioski   | GP2A_U06   |
| T2A_U09             | potrafi wykorzystać do formułowania i rozwiązywania zadań inżynierskich i prostych problemów badawczych metody analityczne, symulacyjne oraz eksperymentalne   | GP2A_U04, GP2A_U05   |

|          |   |  |
|----------|---|--|
| T2A_U10  | potrafi - przy formułowaniu i rozwiązywaniu zadań inżynierskich - integrować wiedzę z zakresu dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów oraz zastosować podejście systemowe, uwzględniające także aspekty pozatechniczne   | GP2A_U01, GP2A_U14   |
| T2A_U11  | potrafi formułować i testować hipotezy związane z problemami inżynierskimi i prostymi problemami badawczymi   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie  |
| T2A_U12  | potrafi ocenić przydatność i możliwość wykorzystania nowych osiągnięć (technik i technologii) w zakresie studiowanego kierunku studiów  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie  |
| T2A_U13  | ma przygotowanie niezbędne do pracy w środowisku przemysłowym oraz zna zasady bezpieczeństwa związane z tą pracą  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie  |
| T2A_U14  | potrafi dokonać wstępnej analizy ekonomicznej podejmowanych działań inżynierskich   | GP2A_U02, GP2A_U11   |
| T2A_U15  | potrafi dokonać krytycznej analizy sposobu funkcjonowania i ocenić - zwłaszcza w powiązaniu ze studiowanym kierunkiem studiów - istniejące rozwiązania techniczne, w szczególności urządzenia, obiekty, systemy, procesy, usługi  | GP2A_U03, GP2A_U07, GP2A_U08, GP2A_U09, GP2A_U13                           |
| T2A_U16  | potrafi zaproponować ulepszenia (usprawnienia) istniejących rozwiązań technicznych  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U17  | potrafi dokonać identyfikacji i sformułować specyfikację złożonych zadań inżynierskich, charakterystycznych dla studiowanego kierunku studiów, w tym zadań nietypowych, uwzględniając ich aspekty pozatechniczne  | GP2A_U10, GP2A_U12   |
| T2A_U18  | potrafi ocenić przydatność metod i narzędzi służących do rozwiązania zadania inżynierskiego, charakterystycznego dla studiowanego kierunku studiów, w tym dostrzec ograniczenia tych metod i narzędzi;  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
|          | potrafi - stosując także koncepcyjnie nowe metody - rozwiązywać złożone zadania inżynierskie, charakterystyczne dla studiowanego kierunku studiów, w tym zadania nietypowe oraz zadania zawierające komponent badawczy  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_U19  | potrafi - zgodnie z zadaną specyfikacją, uwzględniającą aspekty pozatechniczne - zaprojektować złożone urządzenie, obiekt, system lub proces, związane z zakresem studiowanego kierunku studiów, oraz zrealizować ten projekt - co najmniej w części - używając właściwych metod, technik i narzędzi, w tym przystosowując do tego celu istniejące lub opracowując nowe narzędzia | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_U01  | potrafi prawidłowo interpretować i wyjaśniać zjawiska społeczne oraz wzajemne relacje między zjawiskami społecznymi   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_U02  | potrafi wykorzystać wiedzę teoretyczną do opisu i analizowania przyczyn i przebiegu procesów i zjawisk społecznych oraz potrafi formułować własne opinie i dobrać krytycznie dane i metody analiz   | GP2A_U18, GP2A_U27   |
| S2A_U03  | potrafi właściwie analizować przyczyny i przebieg procesów i zjawisk społecznych, formułować własne opinie na ten temat oraz stawiać proste hipotezy badawcze i je weryfikować  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_U04  | potrafi prognozować i modelować złożone procesy społeczne obejmujące zjawiska z różnych obszarów życia społecznego z wykorzystaniem zaawansowanych metod i narzędzi w zakresie dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów   | GP2A_U20   |
| S2A_U05  | sprawnie posługuje się systemami normatywnymi, normami i regułami (prawnymi, zawodowymi, etycznymi) albo potrafi posługiwać się nimi w celu rozwiązywania konkretnych problemów, ma rozszerzoną umiejętność w odniesieniu do wybranej kategorii więzi społecznych lub wybranego rodzaju norm  | GP2A_U15, GP2A_U16, GP2A_U17, GP2A_U22, GP2A_U25, GP2A_U26                 |
| S2A_U06  | posiada umiejętność wykorzystania zdobytej wiedzy w różnych zakresach i formach, rozszerzoną o krytyczną analizę skuteczności i przydatności stosowanej wiedzy  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_U07  | posiada umiejętność samodzielnego proponowania rozwiązań konkretnego problemu i przeprowadzenia procedury podjęcia rozstrzygnięć w tym zakresie   | GP2A_U15, GP2A_U24, GP2A_U28   |
| S2A_U08  | posiada umiejętność rozumienia i analizowania zjawisk społecznych, rozszerzoną o umiejętność pogłębionej teoretycznej oceny tych zjawisk w wybranych obszarach, z zastosowaniem metody badawczej  | GP2A_U19, GP2A_U21, GP2A_U23   |
| S2A_U09  | posiada pogłębioną umiejętność przygotowania różnych prac pisemnych w języku polskim i języku obcym, uznawanym za podstawowy dla dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów lub w obszarze leżącym na pograniczu różnych dyscyplin naukowych  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_U10  | posiada pogłębioną umiejętność przygotowania wystąpień ustnych, w języku polskim i języku obcym, w zakresie dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów lub w obszarze leżącym na pograniczu różnych dyscyplin naukowych   | GP2A_K08   |
| S2A_U11  | ma umiejętności językowe w zakresie dziedzin nauki i dyscyplin naukowych, właściwych dla studiowanego kierunku studiów, zgodne z wymaganiami określonymi dla poziomu B2+ Europejskiego Systemu Opisu Kształcenia Językowego   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| InzA_U01 | potrafi planować i przeprowadzać eksperymenty, w tym pomiary i symulacje komputerowe, interpretować uzyskane wyniki i wyciągać wnioski  | GP2A_U05   |
| InzA_U02 | potrafi wykorzystać do formułowania i rozwiązywania zadań inżynierskich metody analityczne, symulacyjne oraz eksperymentalne  | GP2A_U01   |
| InzA_U03 | potrafi - przy formułowaniu i rozwiązywaniu zadań inżynierskich - dostrzegać ich aspekty systemowe i pozatechniczne   | GP2A_U06, GP2A_U13   |

|                              |   |  |
|------------------------------|---|--|
| InzA_U04                     | potrafi dokonać wstępnej analizy ekonomicznej podejmowanych działań inżynierskich   | GP2A_U08, GP2A_U09   |
| InzA_U05                     | potrafi dokonać krytycznej analizy sposobu funkcjonowania i ocenić - zwłaszcza w powiązaniu ze studiowanym kierunkiem studiów - istniejące rozwiązania techniczne, w szczególności urządzenia, obiekty, systemy, procesy, usługi  | GP2A_U04, GP2A_U10, GP2A_U26   |
| InzA_U06                     | potrafi dokonać identyfikacji i sformułować specyfikację prostych zadań inżynierskich o charakterze praktycznym, charakterystycznych dla studiowanego kierunku studiów  | GP2A_U03, GP2A_U11, GP2A_U14   |
| InzA_U07                     | potrafi ocenić przydatność rutynowych metod i narzędzi służących do rozwiązania prostego zadania inżynierskiego o charakterze praktycznym, charakterystycznego dla studiowanego kierunku studiów oraz wybrać i zastosować właściwą metodę i narzędzia   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| InzA_U08                     | potrafi - zgodnie z zadaną specyfikacją - zaprojektować oraz zrealizować proste urządzenie, obiekt, system lub proces, typowe dla studiowanego kierunku studiów, używając właściwych metod, technik i narzędzi  | GP2A_U02, GP2A_U07, GP2A_U12   |
| <b>KOMPETENCJE SPOŁECZNE</b> |   |  |
| T2A_K01                      | rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie; potrafi inspirować i organizować proces uczenia się innych osób  | GP2A_K01   |
| T2A_K02                      | ma świadomość ważności i rozumie pozatechniczne aspekty i skutki działalności inżynierskiej, w tym jej wpływu na środowisko, i związanej z tym odpowiedzialności za podejmowane decyzje   | GP2A_K03   |
| T2A_K03                      | potrafi współdziałać i pracować w grupie, przyjmując w niej różne role  | GP2A_K02   |
| T2A_K04                      | potrafi odpowiednio określić priorytety służące realizacji określonego przez siebie lub innych zadania  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_K05                      | prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane z wykonywaniem zawodu  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_K06                      | potrafi myśleć i działać w sposób kreatywny i przedsiębiorczy   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| T2A_K07                      | ma świadomość roli społecznej absolwenta uczelni technicznej, a zwłaszcza rozumie potrzebę formułowania i przekazywania społeczeństwu, w szczególności poprzez środki masowego przekazu, informacji i opinii dotyczących osiągnięć techniki i innych aspektów działalności inżynierskiej; podejmuje starania, aby przekazać takie informacje i opinie w sposób powszechnie zrozumiały, z uzasadnieniem różnych punktów widzenia | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_K01                      | rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie, potrafi inspirować i organizować proces uczenia się innych osób  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_K02                      | potrafi współdziałać i pracować w grupie, przyjmując w niej różne role  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_K03                      | potrafi odpowiednio określić priorytety służące realizacji określonego przez siebie lub innych zadania  | GP2A_K04   |
| S2A_K04                      | prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane z wykonywaniem zawodu  | GP2A_K06   |
| S2A_K05                      | umie uczestniczyć w przygotowaniu projektów społecznych i potrafi przewidywać wielokierunkowe skutki społeczne swojej działalności  | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| S2A_K06                      | potrafi samodzielnie i krytycznie uzupełniać wiedzę i umiejętności, rozszerzone o wymiar interdyscyplinarny   | GP2A_K05   |
| S2A_K07                      | potrafi myśleć i działać w sposób przedsiębiorczy   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| InzA_K01                     | ma świadomość ważności i rozumie pozatechniczne aspekty i skutki działalności inżynierskiej, w tym jej wpływu na środowisko, i związanej z tym odpowiedzialności za podejmowane decyzje   | Efekt ten nie został wybrany, gdyż został on uwzględniony w innym efekcie. |
| InzA_K02                     | potrafi myśleć i działać w sposób przedsiębiorczy   | GP2A_K07   |

## Zestawienie przedmiotów

Kierunek studiów: **Gospodarka Przestrzenna**  
 Poziom kształcenia: **Studia Drugiego Stopnia (SDS)**  
 Profil kształcenia: **Ogólnoakademicki**  
 Forma studiów: **Stacjonarne i niestacjonarne**  
 Specjalność: **Zarządzanie nieruchomościami**  
 Tytuł zawodowy: **Magister inżynier**  
 Obszar nauk: **Technicznych/Społecznych**  
 Dziedzina: **Nauki Techniczne/Nauki Ekonomiczne**  
 Dyscyplina: **Geodezja i Kartografia/Ekonomia**

| Nazwa przedmiotów  | O - przedmioty kształcenia ogólnego | A - przedmioty podstawowe | B - przedmioty kierunkowe | C - przedmioty specjalnościowe | E - umożliwiające zdobycie dodatkowych uprawnień | F - przedmioty do wyboru | I - inne wymagania |
|--|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------|--|--------------------------|--------------------|
| Teoria systemów  |                                     | +                         |                           |                                |  |                          |                    |
| Kształtowanie i ochrona środowiska                                     |                                     | +                         |                           |                                |  |                          |                    |
| Organizacja i zarządzanie nieruchomościami                             |                                     | +                         |                           |                                | +  |                          |                    |
| Gospodarka przestrzenna w Unii Europejskiej i techniki legislacyjne    |                                     |                           | +                         |                                | +  |                          |                    |
| Marketing terytorialny   |                                     |                           | +                         |                                | +  |                          |                    |
| Modele w gospodarce przestrzennej                                      |                                     |                           | +                         |                                |  |                          |                    |
| Polityka regionalna i rozwój miast                                     |                                     |                           | +                         |                                |  |                          |                    |
| Zarządzanie przestrzenią   |                                     |                           | +                         |                                |  |                          |                    |
| System zarządzania nieruchomościami                                    |                                     |                           | +                         |                                |  | +                        |                    |
| Zarządzanie ochroną środowiska   |                                     |                           | +                         |                                |  |                          |                    |
| Teorie gospodarki przestrzennej  |                                     |                           |                           | +                              |  |                          |                    |
| Współczesne teorie rozwoju przestrzennego                              |                                     |                           |                           | +                              |  | +                        |                    |
| Sozologiczne podstawy gospodarki przestrzennej                         |                                     |                           |                           | +                              |  |                          |                    |
| Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej                         |                                     |                           |                           | +                              |  | +                        |                    |
| Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych |                                     |                           |                           | +                              |  |                          |                    |
| Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości                        |                                     |                           |                           | +                              |  | +                        |                    |
| Oplaty za korzystanie z przestrzeni                                    |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Podatki i opłaty od nieruchomości                                      |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej              |                                     |                           |                           | +                              |  |                          |                    |
| Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami               |                                     |                           |                           | +                              |  | +                        |                    |
| Rynek nieruchomości  |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami   |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Gospodarka zasobami nieruchomości                                      |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Zarządzanie zasobami nieruchomości                                     |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Doradztwo majątkowe  |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Doradztwo na rynku nieruchomości                                       |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Prawo cywilne i administracyjne  |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami                           |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Podstawy budownictwa   |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami                    |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Zarządzanie nieruchomościami   |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| System zarządzania nieruchomościami                                    |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi                         |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Gospodarka ziemią  |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |
| Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami                                |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Obrót nieruchomościami   |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Efektywność inwestowania   |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Ekonomika nieruchomości  |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Wycena nieruchomości   |                                     |                           |                           | +                              | +  |                          |                    |
| Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości              |                                     |                           |                           | +                              | +  | +                        |                    |

|   |   |  |  |   |   |  |   |
|---|---|--|--|---|---|--|---|
| Pracownia dyplomowa                                 |   |  |  | + | + |  |   |
| Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami   |   |  |  | + | + |  |   |
| Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej | + |  |  |   |   |  |   |
| Przedsiębiorczość                                   | + |  |  |   |   |  |   |
| Ergonomia   |   |  |  |   |   |  | + |
| Ochrona własności intelektualnej                    |   |  |  |   |   |  | + |
| Etykieta  |   |  |  |   |   |  | + |
| Bezpieczeństwo i higiena pracy                      |   |  |  |   |   |  | + |
| Laboratorium z języka obcego                        | + |  |  |   |   |  |   |

## Matryca kierunkowych efektów kształcenia w odniesieniu do form zajęć

|                     |   |
|---------------------|---|
| Kierunek studiów:   | Geodezja i kartografia/Gospodarka Przestrzenna                |
| Poziom kształcenia: | Studia Pierwszego Stopnia (SPS)/Studia Drugiego Stopnia (SDS) |
| Profil kształcenia: | Ogólnoakademicki  |
| Forma studiów:      | Stacjonarne i niestacjonarne                                  |
| Specjalność:        | Zarządzanie nieruchomościami                                  |
| Tytuł zawodowy:     | Inżynier lub Magister inżynier                                |
| Obszar nauk:        | Technicznych/Społecznych                                      |
| Dziedzina:          | Nauki Techniczne/Nauki Ekonomiczne                            |
| Dyscyplina:         | Geodezja i Kartografia/Ekonomia                               |

| Nazwa przedmiotu kształcenia   | Symbol efektu kierunkowego   | Forma zajęć dydaktycznych |                       |                         |            |          |                    |                     |     |
|--|--|---------------------------|-----------------------|-------------------------|------------|----------|--------------------|---------------------|-----|
|  |  | Wykład                    | Ćwiczenia audytoryjne | Ćwiczenia laboratoryjne | Seminarium | Praktyka | Ćwiczenia terenowe | Pracownia dyplomowa | ... |
| Teoria systemów  | GP2A_W01, GP2A_W15, GP2A_U01, GP2A_K02, GP2A_K03, GP2A_K07                     | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Kształtowanie i ochrona środowiska                                     | GP2A_W02, GP2A_U02, GP2A_U15, GP2A_K03, GP2A_K04                               | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Organizacja i zarządzanie nieruchomościami                             | GP2A_W16, GP2A_U16, GP2A_K01, GP2A_K02, GP2A_K05, GP2A_K07                     | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Gospodarka przestrzenna w Unii Europejskiej i techniki legislacyjne    | GP2A_W03, GP2A_W17, GP2A_U03, GP2A_W04, GP2A_U17, GP2A_K02                     | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Marketing terytorialny   | GP2A_W18, GP2A_W22, GP2A_U18, GP2A_K01   | +                         | +                     | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Modele w gospodarce przestrzennej                                      | GP2A_W01, GP2A_U05, GP2A_K07   | +                         |                       |                         |            |          |                    |                     |     |
| Polityka regionalna i rozwój miast                                     | GP2A_W05, GP2A_U04, GP2A_U19, GP2A_K03, GP2A_K04                               | +                         | +                     | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Zarządzanie przestrzenią   | GP2A_W06, GP2A_W08, GP2A_U06, GP2A_U21, GP2A_U22, GP2A_K07                     | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| System zarządzania nieruchomościami                                    | GP2A_W06, GP2A_W08, GP2A_U06, GP2A_U21, GP2A_U22, GP2A_K07                     | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Zarządzanie ochroną środowiska   | GP2A_W02, GP2A_W19, GP2A_U02, GP2A_U15, GP2A_K04                               | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Teorie gospodarki przestrzennej  | GP2A_W05, GP2A_W15, GP2A_W20, GP2A_U01, GP2A_U05, GP2A_U23, GP2A_K03, GP2A_K04 | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Współczesne teorie rozwoju przestrzennego                              | GP2A_W05, GP2A_W15, GP2A_W20, GP2A_U01, GP2A_U05, GP2A_U23, GP2A_K03, GP2A_K04 |                           |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Sozjologiczne podstawy gospodarki przestrzennej                        | GP2A_W02, GP2A_U07, GP2A_K06   | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej                         | GP2A_W02, GP2A_U07, GP2A_K06   |                           |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |
| Przestrzenne, środowiskowe i finansowe skutki opracowań planistycznych | GP2A_W07, GP2A_U08, GP2A_K02   | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Wpływ opracowań planistycznych na nieruchomości                        | GP2A_W07, GP2A_U08, GP2A_K02   | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Opłaty za korzystanie z przestrzeni                                    | GP2A_W07, GP2A_U08, GP2A_K02   | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Podatki i opłaty od nieruchomości                                      | GP2A_W07, GP2A_U08, GP2A_K02   | +                         | +                     |                         |            |          |                    |                     |     |
| Skutki budowy i funkcjonowania infrastruktury technicznej              | GP2A_W07, GP2A_W09, GP2A_U01, GP2A_U09, GP2A_K02, GP2A_K03                     | +                         |                       | +                       |            |          |                    |                     |     |

|  |  |   |   |   |  |  |  |   |   |
|--|--|---|---|---|--|--|--|---|---|
| Infrastruktura techniczna w zarządzaniu nieruchomościami             | GP2A_W07, GP2A_W09, GP2A_U01, GP2A_U09, GP2A_K02, GP2A_K03                               | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Rynek nieruchomości  | GP2A_W21, GP2A_U23   | + | + | + |  |  |  |   |   |
| Analiza rynku nieruchomości dla potrzeb zarządzania nieruchomościami | GP2A_W21, GP2A_U23   | + | + | + |  |  |  |   |   |
| Gospodarka zasobami nieruchomości                                    | GP2A_W10, GP2A_W24, GP2A_U10, GP2A_K05   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Zarządzanie zasobami nieruchomości                                   | GP2A_W10, GP2A_W24, GP2A_U10, GP2A_K05   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Doradztwo majątkowe  | GP2A_W22, GP2A_U23, GP2A_U24, GP2A_K01, GP2A_K04, GP2A_K07                               | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Doradztwo na rynku nieruchomości                                     | GP2A_W22, GP2A_U23, GP2A_U24, GP2A_K01, GP2A_K04, GP2A_K07                               | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Prawo cywilne i administracyjne                                      | GP2A_W23, GP2A_U25, GP2A_K03, GP2A_K06   | + | + |   |  |  |  |   |   |
| Prawne podstawy zarządzania nieruchomościami                         | GP2A_W23, GP2A_U25, GP2A_K03, GP2A_K06   | + | + |   |  |  |  |   |   |
| Podstawy budownictwa   | GP2A_W11 GP2A_U11 GP2A_K03<br>GP2A_K05   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Elementy budownictwa w zarządzaniu nieruchomościami                  | GP2A_W11 GP2A_U11 GP2A_K03<br>GP2A_K05   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Zarządzanie nieruchomościami   | GP2A_W24, GP2A_U12, GP2A_U26, GP2A_K02, GP2A_K03, GP2A_K05, GP2A_K06                     | + | + |   |  |  |  |   |   |
| System zarządzania nieruchomościami                                  | GP2A_W24, GP2A_U12, GP2A_U26, GP2A_K02, GP2A_K03, GP2A_K05, GP2A_K06                     | + | + |   |  |  |  |   |   |
| Gospodarka nieruchomościami niezurbanizowanymi                       | GP2A_W12, GP2A_U13, GP2A_K03   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Gospodarka ziemią  | GP2A_W12, GP2A_U13, GP2A_K03   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami                              | GP2A_W22, GP2A_W26, GP2A_U27   | + | + | + |  |  |  |   |   |
| Obrót nieruchomościami   | GP2A_W22, GP2A_W26, GP2A_U27   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Efektywność inwestowania   | GP2A_W27, GP2A_U28, GP2A_K02   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Ekonomika nieruchomości  | GP2A_W27, GP2A_U28, GP2A_K02   | + |   | + |  |  |  |   |   |
| Wycena nieruchomości   | GP2A_W13, GP2A_U14, GP2A_K06   | + |   |   |  |  |  |   |   |
| Podstawy wyceny nieruchomości dla zarządców nieruchomości            | GP2A_W13, GP2A_U14, GP2A_K06   | + |   |   |  |  |  |   |   |
| Pracownia dyplomowa  | GP2A_W01, GP2A_W15, GP2A_W28, GP2A_U01, GP2A_U21, GP2A_U25, GP2A_K01, GP2A_K04, GP2A_K05 |   |   |   |  |  |  |   | + |
| Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami                    | GP2A_W14, GP2A_U26, GP2A_K05   |   |   |   |  |  |  | + |   |
| Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej                  | GP2A_W15, GP2A_U01, GP2A_K03   |   |   |   |  |  |  |   |   |
| Przedsiębiorczość  | GP2A_W28, GP2A_U16, GP2A_K07   | + |   |   |  |  |  |   |   |
| Ergonomia  | GP2A_W28   |   |   |   |  |  |  |   |   |
| Ochrona własności intelektualnej                                     | GP2A_W28   |   |   |   |  |  |  |   |   |
| Etykieta   | GP2A_W22, GP2A_W28   |   |   |   |  |  |  |   |   |
| Bezpieczeństwo i higiena pracy                                       | GP2A_W28   |   |   |   |  |  |  |   |   |
| Laboratorium z języka obcego   | GP2A_K08   |   |   |   |  |  |  |   |   |





