|  |  |
| --- | --- |
|  | UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE  Wydział Geoinżynierii |
|  | **Sylabus przedmiotu – część A** |
| **08N1-TWIO1** | **Teoria waloryzacji i oceny** |
| **2023L** | **Assessment and Valuation Theory** |
| **ECTS: 2.50** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TREŚCI MERYTORYCZNE:**  **Wykład**  Wykłady obejmują zagadnienia związane z procesem oceny i waloryzacji przestrzeni. Treści przedmiotowe zawierają podstawy teoretyczne procesu percepcji i oceny. Szczególny nacisk jest położony na metodykę waloryzacji krajobrazu i wykorzystanie w tym celu metod bonitacyjnych.  **Ćwiczenia**  Ćwiczenia obejmują praktyczne zastosowania terenowych metod oceny krajobrazu. Studenci przeprowadzają oceny metodą porównań bezpośrednich, Kowalczyka, Wejcherta, Janeckiego, DCP. W ramach godzin ćwiczeniowych przeprowadzana jest dyskusja na temat porównania omawianych metod.  **CEL KSZTAŁCENIA:**  Podstawowym celem jest zapoznanie Studentów z teoretycznymi i praktycznymi podstawami procesu oceny i waloryzacji przestrzeni. Studenci zapoznani zostają z poszczególnymi etapami tego procesu, technikami oceniania ze szczególnym uwzględnieniem delimitacji przestrzeni.  **OPIS EFEKTÓW UCZENIA SIĘ PRZEDMIOTU W ODNIESIENIU DO OPISU CHARAKTERYSTYK DRUGIEGO STOPNIA EFEKTÓW UCZENIA SIĘ DLA KWALIFIKACJI NA POZIOMACH 6-8 POLSKIEJ RAMY KWALIFIKACJI W ODNIESIENIU DO DYSCYPLIN NAUKOWYCH I EFEKTÓW KIERUNKOWYCH:**  **Symbole efektów dyscyplinowych:**  **Symbole efektów kierunkowych:**  **EFEKTY UCZENIA SIĘ (Wiedza, Umiejętności, Kompetencje społeczne):**   |  |  | | --- | --- | | **K1** | Ma świadomość ważności i rozumie pozatechniczne aspekty i skutki działalności inżynierskiej, w tym jej wpływu na środowisko, i związanej z tym odpowiedzialności za podejmowane decyzje. | | **U1** | Sporządza opracowania fizjograficzne oraz wykonuje waloryzację przestrzeni różnymi metodami. | | **W1** | Ma podstawową wiedzę w zakresie waloryzacji przestrzeni zurbanizowanej oraz niezurbanizowanej. |   **FORMY I METODY DYDAKTYCZNE:**   |  | | --- | | Wykład-['W1', 'U1', 'K1']-Prezentacja multimedialna-Wykłady obejmują zagadnienia związane z procesem oceny i waloryzacji przestrzeni. Treści przedmiotowe zawierają podstawy teoretyczne procesu percepcji i oceny. Szczególny nacisk jest położony na metodykę waloryzacji krajobrazu i wykorzystanie w tym celu metod bonitacyjnych. | | Ćwiczenia-['W1', 'U1', 'K1']-Metoda projektów-Ćwiczenia obejmują praktyczne zastosowania terenowych metod oceny krajobrazu. Studenci przeprowadzają oceny metodą porównań bezpośrednich, Kowalczyka, Wejcherta, Janeckiego, DCP. W ramach godzin ćwiczeniowych przeprowadzana jest dyskusja na temat porównania omawianych metod. |   **FORMA I WARUNKI WERYFIKACJI EFEKTÓW UCZENIA SIĘ:**   |  | | --- | | Wykład-(Test kompetencyjny)-['W1', 'U1', 'K1']-Zaliczenie ma formę testu wielokrotnego wyboru z zadaniem rachunkowym. Zaliczenie przedmiotu wymaga zdobycia, co najmniej 50% możliwych do uzyskania punktów. | | Ćwiczenia-(Projekt)-['W1', 'U1', 'K1']-Zaliczenie na ocenę projektów wykonywanych indywidualnie oraz w grupach. |   **Literatura:**   |  | | --- | | 1. ***Kartograficzne aspekty oceny i waloryzacji przestrzeni***, Senetra A., Cieślak I., UWM w Olsztynie, 2004, Strony: , Tom: (literatura podstawowa) | | 2. ***Współczesna waloryzacja przestrzeni zurbanizowanej***, Cieślak (red.), UWM w Olsztynie, 2012, Strony: , Tom: (literatura uzupełniająca) | | |  | | --- | | **Akty prawne kierunku określające**  **efekty uczenia się:**  **Kod ISCED:** -  **Status przedmiotu:** Fakultatywny  **Grupa przedmiotów:** C - przedmioty specjalnościowe/związane z zakresem kształcenia  **Dyscyplina**: Architektura, planowanie przestrzenne miejskie i regionalne  **Język wykładowy**: POL  **Program:** Geodezja i kartografia - studia pierwszego stopnia inżynierskie niestacjonarne  **Etap**: Geodezja i szacowanie nieruchomości trzeci rok semestr szósty  **Profil kształcenia:** Ogólnoakademicki  **Tryb studiów:**Niestacjonarne  **Rodzaj studiów:** Pierwszego stopnia |  |  | | --- | | **Przedmioty**  **wprowadzające:** -  **Wymagania**  **wstępne:** Podstawowa wiedza z zakresu geografii. |  |  | | --- | | **Koordynatorzy:**  **Tomasz Podciborski, tomasz.podciborski@uwm.edu.pl** | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE  Wydział Geoinżynierii |
|  | **Szczegółowy opis przyznanej punktacji ECTS – część B** |
| **08N1-TWIO1** | **Teoria waloryzacji i oceny** |
| **2023L** | **Assessment and Valuation Theory** |
| **ECTS: 2.50** |  |

Na przyznaną liczbę punktów ECTS składają się:

1. Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim:

|  |  |
| --- | --- |
| - udział w: Wykład | 9 h |
| - udział w: Ćwiczenia | 9 h |
| - konsultacje | 3 h |
|  | Ogółem: 21 h |

2. Samodzielna praca studenta:

|  |  |
| --- | --- |
| Analiza przepisów prawa | 15.00 h |
| Opracowanie projektu | 19.00 h |
| Analiza literatury | 15.00 h |
|  | Ogółem: 49.00 h |

Ogółem (godziny kontaktowe + samodzielna praca studenta): 70.00 h

1 punkt ECTS = 25-30 h pracy przeciętnego studenta,

liczba punktów ECTS = 70.00 h : 28 h/ECTS = **2.50** ECTS

Średnio: 2.50 ECTS

|  |  |
| --- | --- |
| - w tym liczba punktów ECTS za godziny kontaktowe z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego | 0.75 ECTS |
| - w tym liczba punktów ECTS za godziny realizowane w formie samodzielnej pracy studenta | 1.75 ECTS |