

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH MAGISTERSKICH- studia stacjonarne drugiego stopnia

ROK AKADEMICKI 2019/2020

Instytut Inżynierii Przestrzennej i Nieruchomości

Wydział Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa

Promotor	Temat pracy dyplomowej magisterskiej	Krótką charakterystyka pracy
dr inż. Elżbieta Zysk	Aktywizacja seniorów w mieście - studia przypadków	Rozpoznanie potrzeb aktywizacji seniorów w mieście - badania ankietowe. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem aktywności osób starszych. Propozycja rozwiązań na przykładzie wybranego miasta.
dr inż. Elżbieta Zysk	Przestrzeń przyjazna osobom starszym w mieście	Rozpoznanie potrzeb przestrzeni przyjaznej dla seniorów w mieście - badania ankietowe. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem przyjaznego osobom starszym miasta. Propozycja rozwiązań na przykładzie wybranego miasta.
dr inż. Elżbieta Zysk	Smart city - analiza wybranego miasta	Analiza wybranego miasta pod kątem przesłanek, które klasyfikują miasto jako smart city (inteligentne miasta). Analiza danych demograficznych, społecznych i ekonomicznych. Badania ankietowe na wybranym mieście.
dr inż. Elżbieta Zysk	Degraded areas in the analysis of selected examples of revitalization	Analysis of devastated areas. Evaluation of these areas. An attempt to revitalize the discussion of social and economic reasons.
dr inż. Lech Kotlewski	Uwarunkowania i kierunki przekształceń strefy podmiejskiej	Celem pracy jest przedstawienie zmian jakie zachodzą w strefach podmiejskich, związanych przede wszystkim z rozprzestrzenianiem się zabudowy, poznanie mechanizmów tych procesów, ich uwarunkowań, przewidywanych kierunków. W pracy należy zawrzeć ich ocenę, zaproponować rozwiązania ewentualnych problemów. Badania przeprowadzić na konkretnym przykładzie, np. Olsztyna.
dr inż. Lech Kotlewski	Znaczenie mpzp i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w procesie kształtowania przestrzeni.	W pracy należy dokonać porównania mpzp i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającego z uwarunkowań prawnych. Celem pracy jest określenie faktycznego wpływu tych opracowań na kształtowanie przestrzeni. Analizy należy dokonać na przykładzie konkretnej gminy.
dr inż. Lech Kotlewski	Wpływ zużycia na wartość nieruchomości	Na potrzeby realizacji tematu w pracy należy zdefiniować pojęcie zużycia nieruchomości, jego rodzaje. W określaniu metody badawczej realizacji celu pracy należy wykorzystać uwarunkowania prawne w zakresie wyceny oraz informacje zawarte w literaturze przedmiotu. Wnioski należy sformułować na podstawie analizy danych transakcyjnych dotyczących określonego obszaru.
dr inż. Lech Kotlewski	Negatywne skutki chaotycznej suburbanizacji	Na potrzeby realizacji tematu należy przedstawić procesy kształtowania zabudowy ze wskazaniem przyczyn jej rozprzestrzeniania. W pracy należy przedstawić skutki przestrzenne, społeczne i ekonomiczne tego zjawiska. Badania przeprowadzić na wybranych obszarach.
dr inż. Lech Kotlewski	Gospodarka niskoemisyjna na poziomie gminy.	Na potrzeby realizacji pracy należy przedstawić pojęcie gospodarki niskoemisyjnej. W pracy należy przedstawić proponowane działania w wybranych gminach mające obniżyć emisję i ich ocenę.
dr inż. Andrzej Morze	Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wykonanie przyrodniczej oceny możliwości zmiany funkcji terenu na potrzeby sporządzania studium. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych.
dr inż. Andrzej Morze	Rozwój przestrzenny obszarów wiejskich	Praca badawcza, polegająca na określaniu kierunków zmian przestrzennych obszarów wiejskich w Polsce. Praca ma charakter opisowy ale też analityczny, w oparciu o narzędzia GIS.
dr inż. Andrzej Morze	Ocena oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	Wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych.
dr inż. Małgorzata Renigier-Bilozor, prof. UWM	Opracowanie modelu diagnostycznego zależności na rynku nieruchomości na podstawie czynników behawioralnych klientów.	Zdefiniowanie celu budowy modelu i zakresu czynników niezbędnych w jego tworzeniu. Zdefiniowanie wartości istotności poszczególnych czynników opracowanych na podstawie emocji potencjalnych klientów.
dr inż. Małgorzata Renigier-Bilozor, prof. UWM	Analiza doboru zmiennych do modelu zależności na rynku nieruchomości. Analysis of the variable selection for the model of real estate market	Weryfikacja sposobów kodowania analizowanych zmiennych na jakość modelu.
dr inż. Małgorzata Renigier-Bilozor, prof. UWM	Weryfikacja pojemności informacyjnej bazy danych służących do analizy rynku nieruchomości. Verification of the information capacity of the database used for the analysis of the real estate market.	Zastosowanie analizy statystycznej do diagnozowania zbioru danych o największej pojemności informacyjnej.
dr inż. Cezary Kowalczyk	Przetwarzanie zbiorów danych o transakcjach zgromadzonych w RCIWN	W ramach pracy: - pobranie bazy danych z transakcjami z 10 powiatów - pogrupowanie i opisanie zakresu danych zgromadzonych w RCIWN prowadzonych przez poszczególne starostwa - przygotowanie formatu do przetwarzania otrzymanej bazy do formatu xls z wykorzystaniem aplikacji ImportWizard.
dr inż. Cezary Kowalczyk	Sieciowe systemy sprzedaży usług z zakresu gospodarki przestrzennej	W ramach pracy dla wybranej usługi z zakresu gospodarki przestrzennej: - pogrupowanie i kategoryzacja danych i informacji na wejściu, - opracowanie funkcjonalnego komunikatu wizualnego, - opis architektury informacji strony internetowej, - stworzenie architektury informacji dla w oparciu o wybraną platformę wymiany danych.
dr inż. Cezary Kowalczyk	Propozycja wykorzystania aplikacji Xludia oraz Kudan AR Engine w gospodarce przestrzennej	W ramach pracy: - opis dostępności aplikacji, - przygotowanie projektu w aplikacji Xludia, - przygotowanie projektu w aplikacji Kudan AR Engine, - analiza uzyskanych modeli AR z punktu widzenia odbiorcy.
dr inż. Cezary Kowalczyk	Analiza trendów na obszarach zurbanizowanych	W ramach pracy: - zgromadzenie i przetworzenie danych z rynku nieruchomości mieszkaniowych, - zgromadzenie i przetworzenie danych dotyczących przestrzeni miejskiej, - identyfikacja trendów, - prognoza trwałości i zmian trendów.