

NOWE TEMATY PRAC DYPLOMOWYCH
planowany termin obrony rok akademicki 2023/2024
Instytut Gospodarki Przestrzennej i Geografii
Kierunek studiów: Gospodarka Przestrzenna
poziom studiów: studia II stopnia

Katedra	Rodzaj pracy (LIC, INŻ, MGR)	Promotor	Temat pracy dyplomowej	Krótka charakterystyka pracy	Dotyczy tylko pracy magisterskiej	
					Praca eksperymentalna (TAK/NIE)	Krótki opis eksperymentu
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Mirosław Belej, prof.UWM	Heterogeniczność przestrzenna obiektów hotelowych w rejonie Morza Bałtyckiego	Punkty POI (Point of Interest) znane jako punkty użyteczności w nawigacjach samochodowych mogą stanowić proste, szybkie i wiarygodne źródło danych przestrzennych. W pracy przy zastosowaniu narzędzi GIS przeprowadzone zostaną analizy rozkładu poszczególnych rodzajów miejsc noclegowych: hoteli, moteli, pensjonatów i in.	TAK	Eksperymentalna część pracy polega na opracowaniu procedury wykorzystania punktów POI do modelowania heterogeniczności przestrzennej badanego obiektu z testowaniem poprawności stosowania modeli gęstości jądrowej i krigingu.
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Mirosław Belej, prof.UWM	Flipping mieszkaniowy - alternatywna forma inwestycji w nieruchomości	Istota inwestycji na rynku mieszkaniowym. Formy flippingu mieszkaniowego. W pracy na przykładzie przeanalizowana zostanie opłacalność ekonomiczna takich inwestycji	TAK	Eksperymentalna część pracy polega na weryfikacji efektywności finansowej różnych wariantów inwestowania przy zastosowaniu metod efektywności inwestycji
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Mirosław Belej, prof.UWM	Inwestycje deweloperskie jako determinanta rozwoju struktury miejskiej	Istota inwestycji deweloperskich, identyfikacja nowych inwestycji wraz z charakterystyką, wyznaczenia miar porównawczych dla różnych inwestycji oraz struktury hierarchii tych inwestycji, rozkład przestrzenny inwestycji deweloperskich na wybranym rynku lokalnym	TAK	Eksperymentalna część pracy polega budowie modeli heterogeniczności przestrzennej nowych budynków mieszkaniowych wraz z budową zasad wyznaczania miar porównawczych różnych inwestycji deweloperskich i ich weryfikacji na danych rynku lokalnego

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Optymalizacja przestrzeni miejskiej – studium na przykładzie wybranego miasta	Celem pracy jest określenie optymalnego sposobu użytkowania przestrzeni w wybranym mieście. Inwentaryzacja aktualnego stanu użytkowania gruntów w mieście (monitoring przestrzeni). Opracowanie zasad optymalizacji społecznej, ekonomicznej i ekologicznej, propozycje zmian.	TAK	Eksperyment będzie polegał na ilościowej i jakościowej analizie form zagospodarowania przestrzeni, opracowaniu procedury optymalizacji z wykorzystaniem danych ankietowych i geoinformacji oraz na wyborze optymalnego sposobu zagospodarowania przestrzeni.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Wielokryterialna optymalizacja przeznaczenia terenu – studium na przykładzie wybranego obszaru.	Celem pracy jest określenie optymalnego sposobu użytkowania przestrzeni w wybranym mieście. Inwentaryzacja aktualnego stanu użytkowania gruntów w mieście (monitoring przestrzeni). Opracowanie koncepcji i zasad optymalizacji społecznej, ekonomicznej i ekologicznej, zastosowanie analizy wielokryterialnej przy wyborze funkcji optymalnej, propozycje zmian.	TAK	Eksperyment będzie polegał na ilościowej i jakościowej analizie form zagospodarowania przestrzeni, opracowaniu procedury wielokryterialnej optymalizacji przeznaczenia terenu z wykorzystaniem danych ankietowych i geoinformacji, oraz na wyborze optymalnego sposobu zagospodarowania przestrzeni po uwzględnieniu uwzględniającego przyjęte do analizy kryteria.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Poliptymalizacja struktur przestrzennych	Celem pracy jest określenie polioptymalnego sposobu użytkowania przestrzeni w wybranym mieście. Inwentaryzacja aktualnego stanu użytkowania gruntów w mieście (monitoring przestrzeni). Opracowanie koncepcji i zasad polioptymalizacji społecznej, ekonomicznej i ekologicznej, wybór rozwiązania kompromisowego (polioptymalnego), propozycje zmian funkcji w analizowanej przestrzeni.	TAK	Eksperyment będzie polegał na ilościowej i jakościowej analizie form zagospodarowania przestrzeni, opracowaniu procedury polioptymalizacji przeznaczenia terenu z wykorzystaniem danych ankietowych i geoinformacji, oraz na wyborze polioptymalnego sposobu zagospodarowania przestrzeni z uwzględnieniem wariantów kompromisowych.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Identyfikacja i inwentaryzacja barier przestrzennych, społecznych oraz przyrodniczych na wybranym przykładzie	Celem pracy jest identyfikacja i inwentaryzacja barier przestrzennych, społecznych oraz przyrodniczych w wybranej jednostce przestrzennej. Analiza występowania barier przeprowadzona w wielu płaszczyznach, poszerzona o ocenę stopnia ich istotności na podstawie przeprowadzonych badań.	TAK	Eksperyment będzie polegał na ilościowej i jakościowej ocenie występujących barier oraz zaproponowaniu metody oceny stopnia ich istotności, a także propozycji ich przezwyciężenia.

Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr inż. Justyna Brzezicka	Determinanty zmian cen nieruchomości mieszkaniowych na wybranym przykładzie.	Przedmiotem pracy będzie analiza czynników wpływających na dynamikę cen oraz analiza preferencji nabywców. Część badawcza zostanie zrealizowana poprzez badania ankietowe a także przy wykorzystaniu narzędzi statystyczno-ekonometrycznych.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr inż. Justyna Brzezicka	Mechanizm spekulacyjny na rynku nieruchomości - uwarunkowania i skutki	Celem pracy jest prześledzenie przyczyn kreacji spekulacyjnej bańki cenowej, mechanizmu tworzenia bańki i jej skutków dla systemu rynku nieruchomości. Praca do zrealizowania na przykładzie rynku nieruchomości mieszkaniowych w Polsce lub w USA.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr inż. Justyna Brzezicka	Behawioralne uwarunkowania rynku nieruchomości na przykładzie efektu posiadania	Celem pracy jest przedstawienie znaczenia behawioralnego nurtu rynku nieruchomości a w szczególności opisanie i zbadanie zjawiska efektu posiadania.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku nieruchomości	MGR	dr inż. Justyna Brzezicka	Behawioralne uwarunkowania rynku nieruchomości na przykładzie heurystyk decyzyjnych	Celem pracy jest przedstawienie znaczenia behawioralnego nurtu rynku nieruchomości a w szczególności opisanie i zbadanie heurystyk decyzyjnych i ich znaczenia w podejmowaniu decyzji.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza rynku nieruchomości z wykorzystaniem modeli GWR	Charakterystyka czynników kształtujących ceny nieruchomości. Zgromadzenie danych. Budowa modeli GWR. Wizualizacja kartograficzna	TAK	Eksperyment będzie polegała na budowie modeli GWR w różnych wariantach i przy różnych założeniach dotyczących heterogeniczności przestrzennej
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza rynku nieruchomości z wykorzystaniem modeli regresji przestrzennej	Charakterystyka czynników kształtujących ceny nieruchomości. Zgromadzenie danych. Budowa modeli regresji przestrzennej. Wizualizacja kartograficzna	TAK	Eksperyment będzie polegała na budowie modeli SAR przy różnych założeniach dotyczących autokorelacji przestrzennej
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Aktualny stan rozwoju infrastruktury rynku nieruchomości	Charakterystyka opisowa elementów infrastruktury rynku. Znaczenie organizacji zawodowych, instytucji finansujących, systemów informacyjnych itp. Ocena stanu obecnego.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Rola jednostek samorządu terytorialnego na rynku nieruchomości (na wybranym przykładzie)	Charakterystyka działań jst na rynku. Analiza przetargów na sprzedaż nieruchomości. Znaczenie wartości rynkowej w procesie gospodarowania nieruchomościami.	NIE	-

Katedra Analiz Przemysłowych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Rozwój rynku nieruchomości w Polsce - historia, stan obecny i prognozy	Praca opisowa. Analiza źródeł historycznych - artykuły prasowe, portale internetowe, raporty analityczne, dane GUS itp. Próba postawienia diagnozy i prognozy na najbliższe lata.	NIE	-
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Opracowanie procedury oceny podatności przestrzeni na wystąpienie w niej konfliktów przestrzennych.	W ramach pracy zostaną określone kryteria pozwalające na delimitację przestrzeni ze względu na jej podatność na wystąpienie konfliktów związanych z jej użytkowaniem. Zgodnie z kryteriami należy zgromadzić dane o przestrzeni i opracować metodę oceny. Opracowana procedura zostanie przetestowana na przykładowej przestrzeni.	TAK	Eksperymentalna część pracy opracowaniu procedury określania kryterium oceny, doboru geoinformacji i jej przetworzenie - przetestowane na określonym terenie
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Opracowanie procedury określenia wadliwego sąsiedztwa przestrzeni.	W ramach pracy zostanie opracowana metoda doboru geoinformacji umożliwiających identyfikację sposobu jej użytkowania i identyfikacji sąsiedztwa wzajemnie negatywnego. W pracy konieczne będzie opracowanie metody oceny nasilenia niezgodności między różnymi formami użytkowania. Opracowana procedura pozwoli wyróżnić obszary zagrożone op. obniżeniem walorów przyrodniczych. Procedura zostanie przetestowana na wybranym terenie.	TAK	Eksperymentalna część pracy opracowaniu procedury określania kryterium oceny, doboru geoinformacji i jej przetworzenie - przetestowane na określonym terenie
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Ocena procesów urbanizacji na podstawie cech morfologicznych przestrzeni	W ramach pracy dyplomant będzie przeprowadzał ocenę nasilenia procesów inwestycyjnych w granicach miast i stref przejściowych. Ocenie poddany będzie układ przestrzenny granic własności oraz kształt i funkcja działek ewidencyjnych. Na podstawie uzyskanych informacji ocenione zostaną nasilenie i rodzaj procesów związanych z rozwojem miasta.	TAK	Eksperymentalna część pracy będzie polegała na odnalezieniu zależności między cechami morfologicznymi przestrzeni a poziomem urbanizacji. Zależność ta będzie opisana matematycznie i udowodniona eksperymentalnie.

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Wykorzystanie metod analizy wielokryterialnej na potrzeby określenia lokalizacji przestrzeni o określonym potencjale inwestycyjnym.	Do realizacji pracy niezbędne będzie zgromadzenie i przetworzenie danych przestrzennych zawierających informację o sposobie organizacji i zagospodarowania terenu. Utworzona w oprogramowaniu GIS baza danych będzie służyła do wykonania analizy przestrzennych, wskazujących lokalizację optymalnych obszarów pod określoną w celu pracy działalność społeczno-gospodarczą człowieka. W ramach pracy student opracuje i przetestuje procedurę określenia takich lokalizacji.	TAK	Wyznaczenie i przetestowanie procedury przetwarzania i budowy baz danych oraz ich wykorzystania na potrzeby ustalenia optymalnej lokalizacji inwestycji.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Procedura waloryzacji przestrzennej z uwzględnieniem uwarunkowań zrównoważonego rozwoju.	Do realizacji pracy niezbędne będzie zgromadzenie i przetworzenie danych przestrzennych zawierających informację o sposobie organizacji i zagospodarowania terenu. Dyplomant wykona badania określające zapotrzebowanie na określony sposób urzytkowania i wykona delimitację przestrzeni ze względu na jej przydatność do pełnienia określonej funkcji społeczno-gospodarczej z uwzględnieniem uwarunkowań środowiskowych.	TAK	Eksperymentalna część pracy będzie polegała na wyznaczeniu i przetestowaniu procedury waloryzacyjnej dla określonego w celu pracy sposobu zagospodarowania przestrzeni.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Metoda diagnostyki miasta w aspekcie miejsc przyjaznych dzieciom w wieku szkoły podstawowej.	Ustalenie skali diagnostycznej do oceny przestrzeni miasta odpowiadającej potrzebom dzieci w wieku szkoły podstawowej. Analiza literatury, badania ankietowe, inwentaryzacja miasta.	TAK	Eksperymentalna ocena wybranego miasta
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Metoda diagnostyki miasta w aspekcie miejsc przyjaznych studentom.	Ustalenie skali diagnostycznej do oceny przestrzeni miasta odpowiadającej potrzebom studentów. Analiza literatury, badania ankietowe, inwentaryzacja miasta.	TAK	Eksperymentalna ocena wybranego miasta
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Metoda diagnostyki miasta w aspekcie miejsc przyjaznych osobom pracującym.	Ustalenie skali diagnostycznej do oceny przestrzeni miasta odpowiadającej potrzebom osób pracujących. Analiza literatury, badania ankietowe, inwentaryzacja miasta.	TAK	Eksperymentalna ocena wybranego miasta

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Ocena zagospodarowania miasta w aspekcie miejsc przyjaznych osobom przebożcowanym.	Analiza zagospodarowania miasta w aspekcie miejsc przyjaznych odpowiadających potrzebom osób przestymulowanych. Analiza literatury, badania ankietowe, inwentaryzacja miasta.	TAK	Eksperymentalna ocena wybranego miasta
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Diagnostyka miasta w aspekcie wyznaczników green city.	Ustalenie skali diagnostycznej do oceny przestrzeni miasta odpowiadającej wyznacznikom green city. Analiza literatury, anieta ekspercka, inwentaryzacja miasta.	TAK	Eksperymentalna ocena wybranego miasta
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Slow city, smart city czy green city. W jakim mieście chcą żyć osoby pracujące?	Badania ankietowe osób w wieku produkcyjnym dot preferencji w aspekcie charakteru miasta. Badania literaturowe.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Hubert Kryszk	Opracowanie zasad zagospodarowania terenu po byłej kopalni kruszyw naturalnych	Inwenatryzajca terenu pod kątem wyboru kierunku rekultywacji z wykorzystaniem dostępnych źródeł danych i narzedzi GIS	TAK	Opracowanie wariantów rekultywacji terenów pokopalnianych
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Hubert Kryszk	Opracowanie zasad sporządzania prognozy skutków finansowych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy	Sporządzenie prognozy skytków finansowych uchwalenia mpzp	TAK	Ekperyment polega na opracowaniu rowżnych waruiantów progmozy dla wybranego projektu mpzp
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Hubert Kryszk	Zasady lokalizacji farm fotowoltaicznych na przykładzie województwa warmińsko-mazurskiego	Identyfikacja czynników lokalizacyjnych na potrzeby budowy farm fotowoltaicznych oraz sporządzenie projektu przykładowej dokumentacji formalno-prawnej	TAK	Na podstawie opracowanych kryteriów wybór potencjalnej lokalizacji pod budowę farmy fotowoltaicznej
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Hubert Kryszk	Rola właścicieli lasów prywatnych w tworzeniu systemu gospodarowania przestrzenią lasów prywatnych w Polsce	Identyfikacja skali zjawiska oraz udziału w zwiększaniu leśności Polski przez podmioty prywatne	TAK	Identyfikacja problemów zwiazanych z gospodarowaniem gruntami lesnymi przez właścicieli prywatnych
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Hubert Kryszk	Analiza opłacalności zalesień w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich	Analiza porównawcza finasowania w ramach poszczególnych perspektyw finansowych PROW	TAK	Wskazanie optymalnych warunków wsparcia finansowego w zmieniających się uwarunkowaniach społeczno-gospodarczych

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Rafał Kaźmierczak	Konsultacje możliwego zagospodarowania terenu w oparciu o rzeczywistość rozszerzoną.	Praca polega na przygotowanie możliwego zagospodarowania wybranego obszaru, a następnie jego wizualizacji w AR lub VR i dokonania ankiety dotyczącej propozycji. Należy ocenić przydatność takiego podejścia wizualizacji.	TAK	Polega na dokonaniu oceny potrzeb ankietowanej grupy. Zdefiniowaniu potrzeb ankietowanej grupy pod kątem zagospodarowania przestrzeni.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Rafał Kaźmierczak	Monitoring rynku nieruchomości w oparciu o ogłoszenia sprzedaży.	Praca polega wyznaczeń trendów czasowych na rynku nieruchomości w oparciu o oferty sprzedaży nieruchomości na wybranym rynku lokalnym. Należy zbudować bazę danych z ogłoszeniami w oparciu o algorytmy Web Scrapingu	TAK	Eksperyment polega na opisanu zachodzących trendów na rynku lokalnym nieruchomości w oparciu o rozproszone bazy danych. Poszukiwanie zachodzących korelacji pomiędzy zmiennymi.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Dariusz Konieczny	Analiza środków transportu osób na przykładzie wybranego miasta.	Charakterystyka istniejącego systemu komunikacji miejskiej analizowanego miasta (rodzaj taboru, kierunki połączeń, dostępność komunikacji, liczba pasażerów). Badanie preferencji podróżnych. Analiza potencjalnych możliwości stworzenia komunikacji alternatywnej	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Dariusz Konieczny	Wady i zalety funkcjonowania miejskiego układu komunikacyjnego w aspekcie zrównoważonego rozwoju transportu na przykładzie wybranego miasta.	W pracy należy opisać układ skrzyżowań (rodzaj, parametry, kolizyjność), sygnalizacji świetlnej (sposób sterowania ruchem i czas oczekiwania), dróg (jedno- lub dwujęzdniowe, liczba i szerokość pasów ruchu, stan nawierzchni); zasady funkcjonowania komunikacji miejskiej oraz powody zatorów drogowych i kolizji	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Dariusz Konieczny	Perspektywa konkurencyjności transportu kolejowego względem transportu drogowego i lotniczego na przykładzie Polski.	Modernizacja transportu kolejowego przyczynia się do poprawy standardu i skrócenia czasu podróży. Należy wykazać czy transport kolejowy może być konkurencyjny pod względem czasu, standardu i kosztów podróży oraz na jakich trasach jest to pożądane i będzie możliwe	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Dariusz Konieczny	Europejska kolej dużych prędkości. Stan istniejącej i perspektywy rozwoju.	Analiza linii kolei dużych prędkości (KDP) w poszczególnych krajach Unii Europejskiej, plany budowy KDP w Polsce, możliwość łączenia różnych systemów kolejowych i stworzenia super szybkich połączeń transeuropejskich, w tym przez terytorium Polski	NIE	-

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Dariusz Konieczny	Charakterystyka miast wojewódzkich pod względem powiązań komunikacyjnych.	Celem pracy jest ustalenie rankingu miast wojewódzkich w zakresie dostępności komunikacyjnej. Należy zbadać i opisać istniejące, planowane lub możliwe: krajowe i międzynarodowe połączenia komunikacyjne miast wojewódzkich (drogowe, kolejowe, lotnicze, wodne) i na tej podstawie stworzyć ranking ich dostępności	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Dariusz Konieczny	Analiza Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna pod względem przestrzennym na tle istniejących i planowanych układów komunikacyjnych.	Charakterystyka gmin wchodzących w skład Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna pod względem lokalizacyjnym, demograficznym i komunikacyjnym. Należy dokonać analizy istniejącego układu komunikacyjnego względem Olsztyna, ustalić wpływ istniejącej i planowanej obwodnicy miasta na kręgosłup komunikacyjny oraz zaproponować nowe powiązania komunikacyjne	TAK	Dyplomant ma zaproponować nowe trasy komunikacyjne i uzasadnić ich potrzebę w celu zwiększenia dostępności komunikacyjnych gmin wchodzących w skład MOF Olsztyna
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Iwona Krzywnicka	Analiza przestrzennego rozmieszczenia i ocena jakości terenów zieleni na przykładzie wybranego miasta.	W części teoretycznej pracy należy podać klasyfikację terenów zieleni w miastach, ich funkcje a także opisać systemy rozmieszczenia terenów zieleni w miastach. W części badawczej należy zinventaryzować tereny zieleni wybranego obszaru, dokonać analizy ilościowej, przestrzennego rozmieszczenia a także ocenić ich jakość i perspektywy rozwoju	NIE	-
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Iwona Krzywnicka	Kształtowanie systemu przyrodniczego miasta.	W części teoretycznej: system przyrodniczy - definicje, elementy, sposoby kształtowania, dotychczasowe osiągnięcia w tym zakresie. W części praktycznej: wybór i charakterystyka miasta, identyfikacja i inwentaryzacja elementów systemu przyrodniczego; ocena systemu	NIE	-

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Iwona Krzywnicka	Analiza zasięgu obsługi i dostępności do terenów zieleni na przykładzie wybranego miasta.	W części teoretycznej pracy należy podać klasyfikację terenów zieleni w miastach, ich funkcje, rodzaje, układy. W części badawczej należy zinventaryzować tereny zieleni wybranego obszaru, dokonać analizy zasięgu obsługi i dostępności do terenów zieleni	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Wyłączenie gruntów rolnych i leśnych z produkcji, jako jeden z etapów procesu inwestycyjno-budowlanego	Analiza wykonania przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych na przykładzie wybranego obiektu badawczego (gminy/miasta). Określenie stanu i wielkości opłat za wyłączenie w aspekcie zmieniających się przepisów prawa	TAK	Oręślnie wpływu realizacji ustaleń przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych na zmiany zagospodarowania terenu
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Zasady wyboru lokalizacji farm wiatrowych	Określenie czynników warunkujących lokalizację farmy wiatrowej z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawnych i wymogów UE oraz przeprowadzenie analizy lokalizacji istniejącej farmy wiatrowej bądź wskazanie terenu pod projektowaną farmę wiatrową.	TAK	Weryfikacja opracowanych założeń teoretycznych na wybranych obiektach badawczych. Wskazanie optymalnej lokalizacji
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Gospodarowanie nieruchomościami rolnymi Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa	Analiza zmieniających się przepisów prawnych dot. gospodarowania nieruchomościami rolnymi pozostającymi w Zasonie WRSP, którymi gospodaruje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Identyfikacja domonujących form rozdysponowania nieruchomości będących w Zasobie	TAK	Zdefiniowanie aktualnych zadań KOWR na podstawie przeprowadzonych analiz (przepisów prawnych, oraz transakcji kupna, sprzedaży oraz dzierżawy.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Określenie wpływu oddziaływania farmy wiatrowej na otoczenie na wybranym przykładzie	Identyfikacja negatywnych i pozytywnych czynników wpływu farmy wiatrowej na otoczenie (środowiskowe, społeczne i przestrzenne). Analiza na wybranym obiekcie badawczym (farmie wiatrowej)	TAK	Celem badań jest wskazanie potencjalnych zagrożeń oraz ich skutków na człowieka i środowisko związanych z funkcjonowaniem wybranej farmy wiatrowej.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Określenie zasad lokalizacji farm fotowoltaicznych dla warunków północno-wschodniej Polski	Identyfikacja czynników lokalizacyjnych sprzyjających lokalizacji farm fotowoltaicznych. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych oraz strategii energetycznych gmin	TAK	Na podstawie przeprowadzonej analizy wskazanie optymalnych lokalizacji farm wiatrowych.

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Identyfikacja czynników wpływających na efektywność planowania przestrzennego na przykładzie miasta / gminy wiejskiej	Identyfikacja stanu planistycznego wybranej gminy/miasta oraz analiza dochodów własnych gminy.	TAK	Celem badań jest określenie sprawności instytucjonalnej gminy w kontekście realizacji zadań z zakresu planowania przestrzennego
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Analiza porównawcza metod masowej wyceny nieruchomości w wybranych państwach, ze wskazaniem możliwości wdrożenia ich w Polsce.	Praca ma na celu przedstawienie sposobów wyceny masowej w wybranych krajach na podstawie przeglądu literatury krajowej i zagranicznej oraz ocenę możliwości ich zaadoptowania ich w warunkach polskich.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Porównanie szacowania wartości nieruchomości metodą masowej wyceny z wyceną podejściem porównawczym na przykładzie wskazanych rodzajów nieruchomości.	Praca ma na celu omówienie proponowanych metod wyceny masowej i pojedynczej oraz przeprowadzenie analizy porównawczej określonych wartości katastralnych z wartościami rynkowymi oraz ocenę ich trafności.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Propozycja optymalnej stawki procentowej podatku od nieruchomości, akceptowanej społecznie	Omówienie aktualnego systemu podatków od nieruchomości w Polsce i kierunku jego reformy. Przeanalizowanie procentowych stawek podatkowych w wybranych państwach, gdzie podatek ustalany jest od wartości. Przeprowadzenie symulacji metodą kolejnych przybliżeń stawki procentowej, jako podstawy do ustalenia podatku od wartości, akceptowanej społecznie. Wskazanie jak zmienią się wpływy do budżetu gminy przy zaproponowanej stawce procentowej.	TAK	Esperyment polegać będzie na wskazaniu optymalnej stawki, akceptowanej społecznie, która mogłaby być zastosowana przy wprowadzeniu reformy podatków od nieruchomości w Polsce.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Analiza najlepszego sposobu zagospodarowania nieruchomości gruntowej niezabudowanej.	Omówienie działalności doradczej na rynku nieruchomości oraz stosowanych metod przez doradców majątkowych. omówienie analizy optymalnego wykorzystania nieruchomości oraz jej zastosowanie na konkretnej nieruchomości i wskazanie najlepszego wariantu zagospodarowania dla tej nieruchomości.	NIE	-

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Określenie kierunku rewitalizacji zdegradowanego obszaru na konkretnym przykładzie	Przedstawienie istoty rewitalizacji obszarów zdegradowanych na podstawie literatury krajowej i zagranicznej. Przeprowadzenie analizy słabych i mocnych stron obszaru będącego przedmiotem badań. Wskazanie możliwych kierunków jego rewitalizacji i opracowanie projektu zagospodarowania tego obszaru.	TAK	Eksperyment polegać będzie na zaproponowaniu najlepszego kierunku rewitalizacji, konkretnego obszaru zdegradowanego, na podstawie wielokryterialnej analizy badania słabych i mocnych stron tego obszaru.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Analiza i modelowanie wpływu podziałów nieruchomości na zmianę wartości nieruchomości	Opracowanie modelu ekonometrycznego prognozującego zmianę wartości nieruchomości w wyniku jej podziału. Analiza literatury w zakresie rodzajów podziałów i ich wpływu na zmianę wartości nieruchomości. Przeprowadzenie na obszarze wybranej gminy analizy zatwierdzonych podziałów w okresie kilku lat. Zbadanie wpływu podziałów na zmianę wartości na podstawie operatów szacunkowych i analizy rynku nieruchomości (cen transakcyjnych). Zaproponowanie algorytmu pozwalającego na prognozowanie zmiany wartości nieruchomości w zależności od celu podziału.	TAK	Eksperyment polegać będzie na opracowaniu modelu ekonometrycznego pozwalającego na prognozowanie zmiany wartości nieruchomości z uwzględnieniem założeń projektowych podziału.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Jan Kuryj	Analiza wybranych koncepcji zrównoważonego rozwoju obszarów miejskich	Przegląd światowych koncepcji zrównoważonego rozwoju miast w oparciu o przegląd literatury krajowej i zagranicznej. Wskazanie najpopularniejszych koncepcji i ich scharakteryzowanie. Przeprowadzenie analizy porównawczej tych koncepcji i wskazanie przykładów takich miast na świecie. Sprawdzenie czy w Polsce istnieją też takie miasta.	NIE	-

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Kreowanie wartości w procesach zarządzania nieruchomościami	Charakterystyka koncepcji zarządzania wartością w świetle literatury. Nieruchomość komercyjna i mieszkaniowa jako obiekt inwestowania. Czynniki kształtujące wartość nieruchomości komercyjnych i mieszkaniowych. Metody pomiaru wartości nieruchomości. Analiza i ocena możliwości i sposobów podnoszenia wartości nieruchomości w procesach zarządzania z wykorzystaniem metod statystycznych - studia przypadków. Analiza wyników i wnioski.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Gospodarowanie gminnymi zasobami mieszkaniowymi w zrównoważonym rozwoju miast	Analiza dokumentów międzynarodowych, regulacji prawnych i źródeł literatury w zakresie gospodarowania terenami miast według zasad rozwoju zrównoważonego. Ocena stopnia zrównoważenia gospodarki terenami mieszkaniowymi w wybranym mieście. Analiza wyników, wnioski i rekomendacje.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Zasady i metody wyceny małych przedsiębiorstw w Polsce	Pojęcie i klasyfikacja przedsiębiorstw. Małe przedsiębiorstwo jako przedmiot wyceny. Rodzaje wartości przedsiębiorstw. Źródła informacji do wyceny małych przedsiębiorstw. Analiza źródeł literatury, regulacji prawnych i standardów zawodowych w zakresie zasad i metod wyceny przedsiębiorstw w Polsce. Metody i techniki użyteczne do wyceny małych przedsiębiorstw. Studium przypadku. Uogólnienia i wnioski.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Spoleczne zasoby mieszkaniowe w krajach Unii Europejskiej i w Polsce - ujęcie porównawcze	Analiza źródeł literatury i regulacji prawnych w zakresie społecznego mieszkalnictwa w Polsce i w krajach Unii Europejskiej. Porównanie stosowanych rozwiązań w zakresie tworzenia i gospodarowania tymi zasobami w ujęciu międzynarodowym. Sformułowanie wniosków i wytycznych dla Polski.	NIE	-

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Gospodarowanie gminnymi zasobami mieszkaniowymi w zrównoważonym rozwoju miast	Analiza dokumentów międzynarodowych, regulacji prawnych i źródeł literatury w zakresie gospodarowania terenami miast według zasad rozwoju zrównoważonego. Ocena stopnia zrównoważenia gospodarki terenami mieszkaniowymi w wybranym mieście. Analiza wyników, wnioski i rekomendacje.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Planowanie w zarządzaniu nieruchomościami mieszkaniowymi	Analiza źródeł literatury i regulacji prawnych w zakresie gospodarowania i zarządzania nieruchomościami mieszkaniowymi. Adaptacja zasad i metod planowania działalności gospodarczej do zarządzania nieruchomościami mieszkaniowymi, w tym szczególnie do nieruchomości wspólnot lub spółdzielni mieszkaniowych.	TAK	Opracowanie wariantów inwestycyjnych w wybranym obiekcie wspólnoty lub spółdzielni mieszkaniowej i wykonanie badań eksperymentalnych związanych z oceną efektywności tych wariantów oraz wskazaniem wariantu optymalnego z punktu widzenia właścicieli nieruchomości.
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Cele i instrumenty polityki mieszkaniowej w Polsce	Analiza celów i instrumentów polityki mieszkaniowej Państwa w kontekście realizacji Narodowego Programu Mieszkaniowego. Analiza założeń programu Mieszkanie Plus. Polityka mieszkaniowa gmin: mieszkalnictwo społeczne, komunalne i socjalne oraz rozwój prywatnego sektora mieszkań czynszowych. Analiza efektów wybranych instrumentów polityki mieszkaniowej.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Systemy i formy zarządzania gminnymi zasobami mieszkaniowymi	Przegląd i analiza systemów i form organizacyjno-prawnych zarządzania gminnymi zasobami mieszkaniowymi, analizy porównawcze, podmioty zarządzające różnych typów, badania empiryczne problemu na przykładzie wybranych miast. Analiza wyników i wnioski.	NIE	-

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Systemy i formy zarządzania nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych - ujęcie porównawcze	Analiza literatury dotyczącej funkcjonowania wspólnot mieszkaniowych na świecie. Poznanie rozwiązań prawnych przyjętych w tym zakresie w Polsce. Analiza porównawcza wybranych systemów zarządzania nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych (organy i ich kompetencje, procesy decyzyjne, elementy nieruchomości wspólnej, uchwały i wewnętrzne regulacje itp.). Badania empiryczne treści uchwał dotyczących ustanawiania funduszu remontowego w wybranym zbiorze wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy. Analiza wyników i wnioski.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr inż. Andrzej Muczyński	Specyfika zarządzania spółdzielczymi zasobami mieszkaniowymi w Polsce	Analiza literatury w zakresie spółdzielczości mieszkaniowej na świecie. Charakterystyka zasad i procedur zarządzania spółdzielczymi zasobami mieszkaniowymi w Polsce - aspekty prawne, funkcjonalne i instytucjonalne. Charakterystyka systemu zarządzania nieruchomościami wybranej spółdzielni mieszkaniowej - studium przypadku. Analiza treści i stopnia realizacji planu gospodarczego wybranej spółdzielni mieszkaniowej. Analiza wyników i wnioski.	NIE	-
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Marek Ogryzek	Wykorzystanie wielokryterialnej analizy GIS do wyznaczenia potencjalnej lokalizacji pod inwestycję farmy fotowoltaicznej	Celem pracy jest wyznaczenie lokalizacji pod inwestycję fotowoltaiczną.	TAK	Eksperyment polega na opracowaniu map ograniczeń i czynników wynikających z przepisów prawnych oraz uwarunkowań badanego obszaru w celu uzyskania wynikowej mapy przydatności obszaru pod inwestycję fotowoltaiczną. Do tego eksperymentu konieczna jest znajomość oprogramowania GIS ponieważ mapa wynikowa jest algebrą map.

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Marek Ogryzek	Zastosowanie technologii GIS do monitorowania zagrożeń bezpieczeństwa na przykładzie	Celem pracy jest wykazanie użyteczności narzędzi GIS do monitorowania obszarów chronionych i zagrożonych.	TAK	Eksperyment polega na opracowaniu map ograniczeń wynikających z zasad prawnych oraz uwarunkowań badanego obszaru w celu uzyskania wynikowej mapy obszarów chronionych i zagrożonych. Do tego eksperymentu konieczna jest znajomość oprogramowania GIS a mapa wynikowa jest algebrą map.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Marek Ogryzek	Geostatystyczne metody opracowywania map na przykładzie	Celem pracy jest wybór optymalnej metody modelowania danych w GIS.	TAK	Eksperyment polega na opracowaniu map metodami geostatystycznymi na podstawie różnych danych statystycznych. W ramach pracy zostanie wykonana analiza porównawcza parametrów wyników interpolacji metodą parametrycznej oceny jakości estymacji w celu wyboru optymalnej metody modelowania danych.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Komunikacja i partycypacja społeczna w funkcjonowaniu jednostek samorządu terytorialnego.	Celem badań jest ocena funkcjonowania komunikacji i partycypacji społecznej. Badania sondażowe wśród władz lokalnych (rada gminy, wójt) z terenu wybranego powiatu. Analiza porównawcza JST.	NIE	-
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Relacje pomiędzy kapitałem społecznym a rozwojem społeczno-gospodarczym na wybranym przykładzie.	Analizy relacji (zależności) pomiędzy poziomem kapitału społecznego a rozwojem społeczno-gospodarczym. W ramach pracy należy: 1. Określić mierniki pomiaru kapitału społecznego i rozwoju społeczno-gospodarczego (GUS, PKW). Na ich podstawie wyznaczyć wskaźniki syntetyczne (np. metodą Hellwiga, TOPSIS, itp.) dla obu zjawisk 2. Sklasyfikować jednostki ze względu na zróżnicowanie poziomu kapitału społecznego i rozwoju społeczno-gospodarczego 3. Przeanalizować zależności pomiędzy oboma zjawiskami.	NIE	-

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Wpływ obszarów prawnie chronionych na rozwój społeczno-gospodarczy gmin wiejskich z terenu wybranego województwa.	Analizy relacji (wpływu) między poziomem rozwoju społeczno-gospodarczego a ustanowionymi na terenach gmin obszarami chronionymi. Porównanie poziomu rozwoju gmin na których występują obszary chronione z gminami wolnymi od tych obszarów. W ramach pracy należy: 1. Określić mierniki rozwoju społeczno-gospodarczego i na ich podstawie wyznaczyć wskaźnik syntetyczny (np. metodą Hellwiga, TOPSIS, itp.) 2. Sklasyfikować gminy ze względu na zróżnicowanie poziomu rozwoju społeczno-gospodarczego i powierzchnię obszarów chronionych 3. Przeanalizować, czy występowanie obszarów chronionych ma wpływ i jaki na poziom rozwoju społeczno-gospodarczego gmin.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Tomasz Podciborski	Analiza stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Celem głównym pracy jest przeprowadzenie analizy stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo. Część teoretyczna - w ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować pojęcie ładu przestrzennego. Część praktyczna pracy - polega na przeprowadzeniu analizy stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo.	NIE	-
Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej	MGR	dr hab. inż. Tomasz Podciborski	Opracowanie koncepcji ścieżki rowerowej	Celem głównym pracy jest opracowanie koncepcji ścieżki rowerowej. Część teoretyczna - w ramach części teoretycznej pracy należy opisać historię ruchu rowerowego na świecie oraz opisać elementy infrastruktury rowerowej wpływające na bezpieczeństwo użytkowników ścieżek rowerowych. Część praktyczna pracy - polega na opracowaniu koncepcji ścieżki rowerowej na wybranym przykładzie - dzielnica miasta.	NIE	-

Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Opracowanie modelu diagnostycznego zależności na rynku nieruchomości	Opracowanie bazy danych dla wybranego rynku nieruchomości. Weryfikacja istotności opracowanych atrybutów nieruchomości. Oszacowanie wartości nieruchomości na podstawie modelu opracowanego z wykorzystaniem metod statystycznych.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Analiza istotności czynników wpływających na ceny nieruchomości lokalowych.	Zebranie informacji o transakcjach nieruchomości lokalowych na wybranym rynku nieruchomości (pow. 100 tys. Ludności). Dokonanie analizy wpływu czynników na ich wartość z wykorzystaniem metod ilościowych do analizy danych	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Analiza podobieństwa rynków nieruchomości mieszkaniowych.	Zebranie i opracowanie bazy danych do analizy rynków nieruchomości na wybranym obszarze kraju. Wykorzystanie metod statystycznych oraz narzędzi GIs do opracowania i weryfikacji analiz.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Weryfikacja istotności endo i egzogenicznych czynników wpływających na rynek nieruchomości.	Opracowanie bazy danych do przeprowadzenia analiz na wybranym obszarze kraju. Wykorzystanie metod statystycznych do opracowania i weryfikacji analiz.	NIE	-
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Opracowanie modelu diagnostycznego zależności na rynku nieruchomości na podstawie czynników behawioralnych klientów.	Zdefiniowanie celu budowy modelu i zakresu czynników niezbędnych w jego tworzeniu. Zdefiniowanie wartości istotności poszczególnych czynników opracowanych na podstawie emocji potencjalnych klientów.	TAK	Zdefiniowanie celu budowy modelu i zakresu czynników niezbędnych w jego tworzeniu. Zdefiniowanie wartości istotności poszczególnych czynników opracowanych na podstawie emocji potencjalnych klientów.
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Analiza doboru zmiennych do modelu zależności na rynku nieruchomości. Analysis of the variable selection for the model of real estate market	Weryfikacja sposobów kodowania analizowanych zmiennych na jakość modelu.	TAK	Zdefiniowanie bazy danych dla celów analizy rynku nieruchomości z wykorzystaniem nowych technologii opartych na metodach sztucznej inteligencji
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Weryfikacja pojemności informacyjnej bazy danych służących do analizy rynku nieruchomości. Verification of the information capacity of the database used for the analysis of the real estate market.	Zastosowanie analizy statystycznej do zdiagnozowania zbioru danych o największej pojemności informacyjnej.	TAK	Zdefiniowanie bazy danych dla celów analizy rynku nieruchomości z wykorzystaniem nowych technologii opartych na metodach sztucznej inteligencji

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	Analiza wpływu hałasu komunikacyjnego na ceny lokali mieszkalnych/domów na przykładzie miasta...	Analiza wpływu hałasu na ceny nieruchomości o funkcji mieszkaniowej. Opracowanie oparte o mapy akustyczne sporządzone obligatoryjnie dla dużych miast. Mapy te dostępne są w serwisach internetowych. Wyznaczenie wskaźników zmiany cen dla wybranego osiedla.	TAK	Analiza danych transakcyjnych. Określenie wpływu poziomu hałasu na wartość nieruchomości o określonej funkcji. Eksperyment z zastosowaniem różnych metod interpolacji i różnych parametrów interpolacyjnych w celu określenia optymalnego zestawu metod badawczych do realizacji zamierzonego celu pracy.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	System Informacji Geograficznej jako narzędzie planowania rozwoju przestrzeni miejskiej	Analiza wybranego miasta pod kątem danych zawartych w geoportalach miejskich. Symulacja wykorzystania danych na potrzeby np. zarządzania miastem, nieruchomościami, opieką zdrowia, edukacją, komunikacją itp. Opracowanie zasad rozwoju przestrzeni miast w oparciu o dostępne dane w systemach zarządzania miastami.	TAK	Symulacja wykorzystania danych na potrzeby np. zarządzania miastem, nieruchomościami, opieką zdrowia, edukacją, komunikacją itp. Eksperymenty pozwolą na opracowanie zasad rozwoju wybranych funkcji miejskich, analizę zasadności ich wprowadzania i skutków przestrzennych proponowanych rozwiązań.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	Wpływ idei Slow City na jakość życia mieszkańców miasta na przykładzie...	Analiza wybranych elementów miasta pod kątem jakości życia mieszkańców (slow city). Opracowanie na podstawie miast należących do sieci Cittaslow. Opracowanie modelu miasta należącego do sieci Cittaslow i skonfrontowanie wyników z obiektem szczegółowych analiz. Opracowanie rozwiązań podnoszących jakość życia.	TAK	Eksperyment polega na porównaniach miast sieci Cittaslow z opracowanym modelem. Model powstanie na podstawie szczegółowych wytycznych stowarzyszenia oraz opinii mieszkańców (wyrażonych w ankietach lub dostępnej literaturze). Rezultatem eksperymentu będzie określenie zasadności i możliwości opracowywania tego rodzaju modeli.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	Środowiskowe, społeczne i ekonomiczne uwarunkowania rozwoju gminy...	Analiza czynników środowiskowych, społecznych i ekonomicznych rozwoju wybranej gminy. Zastosowanie metod wskaźnikowych do opracowania strategii rozwoju gminy. Praca na podstawie materiałów statystycznych	TAK	Eksperyment polegający na wyborze zestawu wskaźników do opracowania różnych wariantów strategii gminy. Częścią eksperymentu jest zbadanie możliwości uzupełniania ogólnodostępnych danych statystycznych.

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	Infrastruktura rowerowa jako element rozwoju transportu miejskiego	Analiza możliwości rozwoju infrastruktury rowerowej w wybranym mieście. Zastosowanie metod wskaźnikowych do oceny poziomu najważniejszych parametrów dotychczasowej i projektowanej infrastruktury. Porównanie wielu wariantów i określenie na tej podstawie optymalnych rozwiązań. Wizualizacja rozwiązań projektowych.	TAK	Badania ankietowe wśród korzystających z tej formy transportu. Propozycje i symulacje rozwiązań koncepcyjnych/projektowych opartych na wynikach ankiet. Eksperyment zakończony będzie oceną rozwiązań i ich zgodności z osiągniętymi wynikami. Dodatkowym elementem eksperymentu będzie symulacja kosztów proponowanych rozwiązań z jakością i funkcjonalnością planowanego systemu.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	System transportu miejskiego w... (wybrane miasto powyżej 100 tys. mieszkańców)	Analiza uwarunkowań technicznych, środowiskowych, społecznych i ekonomicznych (lub wybranego czynnika) funkcjonowania transportu w dużym mieście wojewódzkim. Opracowanie modelu transportu w oparciu o badania opinii publicznej i powiązania przestrzenno-funkcjonalne.	TAK	Prace eksperymentalne dotyczą głównie przeprowadzenia badań ankietowych wśród użytkowników i/lub operatorów. Opracowanie modelu transportu (wybranego rodzaju lub hybrydowego) i testowanie jego funkcjonalności w kontekście uwarunkowań technicznych, środowiskowych, społecznych i ekonomicznych.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. Adam Senetra, prof. UWM	Ocena wartości walorów estetyczno-krajobrazowych obszaru ...	Wykonanie mapy atrakcyjności estetyczno-widokowej wybranego obszaru (miejskiego/wiejskiego) z zastosowaniem oprogramowania GIS. Testowanie metod bonitacyjnych do oceny krajobrazów oraz metod interpolacji przestrzennej badanego zjawiska.	TAK	Pomiary atrakcyjności w terenie, przy zastosowaniu dostępnych metod bonitacyjnych. Dobór właściwszej metody dla określonego celu pracy i wybranego obszaru. Drugą częścią eksperymentu będzie testowanie wybranych metod interpolacji przestrzennej (deterministycznych i geostatystycznych) oraz ocena ich dokładności/przydatności w tego typu analizach.

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Ocena jakości życia w wybranej jednostce miejskiej	Zagadnienie jakości życia na obszarach miejskich. Zasady i kryteria certyfikacji miast pod kątem jakości życia. Wpływ pandemii COVID-19 na jakość życia.	TAK	W ramach eksperymentu zostaną przeprowadzone badania ankietowe wśród mieszkańców miast. Wynik eksperymentu pozwoli określić poziom jakości życia w wybranej jednostce miejskiej.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Procesy suburbanizacyjne w otoczeniu wybranego miasta.	Analiza kierunków zmian w przestrzeni strefy podmiejskiej i wyznaczenie zasięgu oddziaływania miasta. Analiza może dotyczyć zmian demograficznych, rozwoju gospodarczego, układów komunikacyjnych, relacji społecznych, itp..	TAK	W ramach eksperymentu zostaną przeprowadzone badania nad zmianami zachodzącymi w strefie podmiejskiej. Wynik eksperymentu pozwoli określić zasięg oddziaływania miasta i granice strefy podmiejskiej.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Rola i znaczenie przestrzeni publicznych na obszarze wybranej jednostki przestrzennej miejskiej/wiejskiej	Analiza przestrzeni publicznych wybranej jednostki przestrzennej pod kątem zaspokojenia potrzeb społecznych. Sposoby i kierunki zagospodarowania przestrzeni publicznych. Wpływ pandemii COVID-19 na wykorzystanie przestrzeni publicznych.	TAK	W ramach eksperymentu zostaną przeprowadzone badania ankietowe wśród użytkowników przestrzeni publicznych. Wynik eksperymentu pozwoli określić jaki jest stopień zaspokojenia potrzeb publicznych, a także wskaże pożądane zmiany w sposobie zagospodarowania przestrzeni publicznych.
Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Analiza koncentracji zjawisk społeczno-gospodarczych w wybranych jednostkach przestrzennych	Określenie stopnia koncentracji zjawisk społeczno-gospodarczych (np. z zakresu demografii, rynku pracy, edukacji, itp.) w wybranych jednostkach przestrzennych (gminach, powiatach, województwach). Kartograficzne zobrazowanie zjawiska koncentracji.	TAK	Celem przeprowadzonego eksperymentu jest wskazanie stopnia przestrzennej koncentracji zjawisk społeczno-gospodarczych. W efekcie przeprowadzonego eksperymentu zostaną wydzielone jednorodne jednostki funkcjonalno-przestrzenne.

Katedra Geografii Społeczno-Ekonomicznej	MGR	dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Czynniki środowiskowe jako determinanta wartości nieruchomości na wybranym przykładzie	Analiza wpływu czynników środowiskowych kształtujących ceny nieruchomości na lokalnym rynku. Czynniki środowiskowe podlegające ocenie: sąsiedztwo terenów zieleni, hałas, walory krajobrazowe.	TAK	Ekspertyment będzie polegał na analizie wpływu wybranych czynników środowiskowych na wartość nieruchomości - efektem przeprowadzonego eksperymentu będzie wskazanie tych czynników i siły ich oddziaływania..
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Idea Smart city - analiza wybranego miasta	Analiza wybranego miasta pod kątem przesłanek, które klasyfikują miasto do smart city (inteligentne miasta). Analiza danych demograficznych, społecznych i ekonomicznych. Badania ankietowe na wybranym mieście.	TAK	Ekspertyment będzie polegał na przeprowadzeniu autorskiej oceny przestrzeni pod kątem realizacji założeń smart city
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Smart city - ocena przestrzeni publicznej przyjaznej osobom starszym w mieście	Ocena miasta pod kątem rozwiązań smart w przestrzeni publicznej przyjaznej osobom starszym w mieście. Badania ankietowe. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem przyjaznego miasta osobom starszym. Propozycja rozwiązań na wybranym mieście.	TAK	Ekspertyment będzie polegał na przeprowadzeniu autorskiej oceny przestrzeni pod kątem przyjaznej przestrzeni seniorów
Katedra Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Smart city - ocena przestrzeni publicznej przyjaznej osobom młodym w mieście	Ocena miasta pod kątem rozwiązań smart w przestrzeni publicznej przyjaznej osobom młodym w mieście. Badania ankietowe. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem przyjaznego miasta osobom młodym. Propozycja rozwiązań na wybranym mieście	TAK	Ekspertyment będzie polegał na przeprowadzeniu autorskiej oceny przestrzeni pod kątem przyjaznej przestrzeni osobom młodym

Katedra Analiz Przemysłowych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Aktywność seniorów w mieście - studia przypadków	Rozpoznanie potrzeb aktywizacji seniorów w mieście - badania ankietowe. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem aktywności osób starszych. Propozycja rozwiązań na wybranym mieście.	TAK	Eksperyment polegać będzie na przeprowadzeniu autorskiej oceny przestrzeni pod kątem aktywności osób starszych
Katedra Analiz Przemysłowych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Diagnoza obszarów zdegradowanych w przestrzeni miejskiej.	Rozpoznanie obszarów zdegradowanych w przestrzeni miejskiej/podmiejskiej, które mają wpływ na jakość życia mieszkańców. Analiza danych demograficznych, społecznych i ekonomicznych. Badania ankietowe na wybranym mieście/gminie.	TAK	Eksperyment polegać będzie na przeprowadzeniu autorskiej oceny przestrzeni pod kątem jakości życia mieszkańców
Katedra Analiz Przemysłowych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Obiekty uciążliwe w przestrzeni miejskiej lub na obszarach wiejskich.	Opracowanie listy czynników determinujących obiekty uciążliwe w przestrzeni miejskiej lub na obszarach wiejskich, które mają wpływ na jakość życia mieszkańców w oparciu o badania literatury oraz badania ankietowe na wybranym mieście lub gminie wiejskiej. Temat realizowany w oparciu o dane przestrzenne i społeczne.	TAK	Eksperyment polegać będzie na przeprowadzeniu autorskiej oceny przestrzeni pod kątem jakości życia mieszkańców
Katedra Analiz Przemysłowych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Bariery i szanse wdrożenia innowacji i smart specjalizacji w regionie	Analiza wybranych obszarów pod kątem barier i szans wdrożenia innowacyjnych rozwiązań oraz smart specjalizacji – studium przypadków. Opracowanie listy czynników determinujących region do wdrożenia innowacji i smart specjalizacji w oparciu o badania literatury oraz badania ankietowe.	TAK	Eksperyment polegać będzie na przeprowadzeniu autorskiej oceny pod kątem inteligentnych specjalizacji

Katedra Analiz Przemysłowych i Rynku Nieruchomości	MGR	dr inż. Elżbieta Zysk	Specjalizacje inteligentne, jako narzędzie zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich	Analiza wybranych obszarów wiejskich pod kątem wdrożenia smart specjalizacji na obszarach wiejskich– studium przypadków. Opracowanie listy czynników determinujących obszary wiejskie do smart specjalizacji w kontekście zrównoważonego rozwoju w oparciu o badania literatury oraz badania ankietowe.	TAK	Ekspertyza polegać będzie na przeprowadzeniu autorskiej oceny pod kątem inteligentnych specjalizacji
--	-----	-----------------------	--	--	-----	--