

**NOWE TEMATY PRAC DYPLOMOWYCH**  
**planowany termin obrony rok akademicki 2024/2025**  
**Kierunek studiów: Gospodarka Przestrzenna**  
**poziom studiów: studia I stopnia**

Promotor	Temat pracy dyplomowej	Krótka charakterystyka pracy	Dotyczy tylko pracy magisterskiej	
			Praca eksperymentalna (TAK/NIE)	Krótki opis eksperymentu
dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Analiza zmian stanu zagospodarowania przestrzennego w wybranej gminie	Celem pracy jest wykorzystanie danych przestrzennych do analizy zmian form zagospodarowania gruntów w wybranym mieście (gminie). Zakres prac obejmuje identyfikację i inwentaryzację poszczególnych stanów użytkowania gruntów na terenie wybranego miasta (lub gminy) na przestrzeni ostatnich kilkunastu lat, określenie tempa oraz kierunków zmian w sposobie zagospodarowania analizowanej przestrzeni z wykorzystaniem narzędzi GIS	NIE	-
dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Wstępne studium wykonalności przeprowadzenia procesu inwestycyjnego	Celem pracy jest ekonomiczna analiza opłacalności przeprowadzenia procesu inwestycyjnego. Zakres prac obejmuje zgromadzenie i analizę danych przestrzennych oraz informacji z lokalnego rynku nieruchomości, propozycję zmiany funkcji obszaru, projekt podziału analizowanego obszaru, szczegółową analizę kosztów i zysków procesu inwestycyjnego.	NIE	-
dr hab. inż. Andrzej Biłozor, prof. UWM	Wykorzystanie danych przestrzennych do oceny atrakcyjności i przydatności terenów przeznaczonych pod inwestycje mieszkaniowe	Celem pracy jest szczegółowa analiza opracowań planistycznych w wybranej gminie. Zakres prac obejmuje analizę obowiązujących dokumentów planistycznych w gminie oraz prognozę zmian stanów użytkowania po realizacji zapisów z analizowanych dokumentów	NIE	-
dr inż. Justyna Brzezicka	Analiza dynamiki ceny nieruchomości mieszkaniowych na wybranym przykładzie	Opisać specyfikę rynku nieruchomości mieszkaniowych, wykonać statystyczną analizę rynku ukierunkowaną na zmienność cen na podstawie szeregu czasowego, charakterystyka sposobów badania dynamiki cen i budowy indeksów wzrostu ceny nieruchomości	NIE	-
dr inż. Justyna Brzezicka	Ekonomiczne uwarunkowania rynku nieruchomości mieszkaniowych na wybranym przykładzie	Charakterystyka ekonomicznego otoczenia rynku nieruchomości, budowa modelu ekonometrycznego dla ceny nieruchomości ze zmiennymi objaśniającymi z obszaru ekonomii	NIE	-
dr inż. Justyna Brzezicka	Wykorzystanie oprogramowania Statistica na potrzeby statystycznej analizy rynku nieruchomości	Ocena możliwości wykorzystania programu Statistica do badania rynku nieruchomości, ocena możliwości wykorzystania narzędzi graficznych i obliczeniowych na przykładzie z wybranego rynku nieruchomości mieszkaniowych	NIE	-
dr inż. Justyna Brzezicka	Wykorzystanie oprogramowania Excel na potrzeby statystycznej analizy rynku nieruchomości	Ocena możliwości wykorzystania programu Excel do badania rynku nieruchomości, ocena możliwości wykorzystania narzędzi graficznych i obliczeniowych na przykładzie z wybranego rynku nieruchomości mieszkaniowych	NIE	-
dr inż. Justyna Brzezicka	Porównanie oprogramowania Statistica i Excel na potrzeby statystycznej analizy rynku nieruchomości	Analiza porównawcza możliwości wykorzystania programu Excel i Statistica do badania rynku nieruchomości, ocena możliwości wykorzystania narzędzi graficznych i obliczeniowych na przykładzie z wybranego rynku nieruchomości mieszkaniowych	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza lokalnego rynku nieruchomości	Charakterystyka czynników kształtujących ceny na lokalnym rynku nieruchomości. Zgromadzenie danych. Analiza opisowa. Zbadanie trendów i zależności.	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza przestrzenna cen na rynku lokalnym nieruchomości z wykorzystaniem oprogramowania QGIS	Charakterystyka czynników przestrzennych kształtujących ceny nieruchomości. Wykorzystanie narzędzi GIS w analizach przestrzennych. Badanie związków i zależności między walorami lokalizacji i cenami transakcyjnymi. Analiza porównawcza wybranych metod interpolacji cen	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza porównawcza cen transakcyjnych i ofertowych na rynku wtórnym i pierwotnym	Porównanie cen ofertowych i transakcyjnych w wybranych miastach Polski. Szczegółowa analiza porównawcza dla wybranego rynku lokalnego. Testowanie hipotez statystycznych.	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Modelowanie statystyczne cen na rynku nieruchomości	Omówienie teoretycznych podstaw budowy modeli statystycznych cen. Zgromadzenie danych. Budowa modeli statystycznych z wykorzystaniem programu Statistica. Regresja krokowa. Badanie synergicznego wpływu zmiennych na ceny. Analiza obserwacji odstających.	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Geografia wyborcza a wskaźniki rozwoju regionalnego	Charakterystyka związków korelacyjnych między wynikami wyborów parlamentarnych a wybranymi wskaźnikami rozwoju regionalnego. Wizualizacja wyników (ArcGIS/QGIS)	NIE	-

dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza przestrzenna aktywności budowlanej w Polsce	Analiza statystyczna liczby pozwoleń na budowę i liczby budynków oddanych do użytkowania. Oszacowanie trendów i dynamiki zmian aktywności budowlanej. Analiza wpływu wybranych czynników na aktywność budowlaną. Opracowanie mapy aktywności budowlanej.	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza przestrzenna aktywności budowlanej na przykładzie miasta ...	Pozyskiwanie danych z Rejestru Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń w sprawach budowlanych. Analiza przestrzenna i czasowa wydanych pozwoleń na budowę. Analiza kierunków aktywności budowlanej. Charakterystyka inwestycji deweloperskich.	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Analiza obszarów rynkowych dla obiektów handlu detalicznego z wykorzystaniem modeli grawitacyjnych	Analiza funkcjonowania wybranych obiektów handlu detalicznego. Określanie obszarów rynkowych na podstawie modelu Reilly'a. Opracowanie mapy prawdopodobieństwa zakupów z wykorzystaniem modelu Huffa (ArcGIS/QGIS).	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	POI (Point of Interest) a ceny mieszkań - analiza przestrzenna	Charakterystyka POI. Zgromadzenie danych przestrzennych i danych o rynku nieruchomości (OSM i RCN). Analiza gęstości POI. Oszacowanie zależności między gęstością POI a cenami mieszkań (ArcGIS/QGIS).	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Ocena jakości informacji w procesie analizy rynku nieruchomości	Ogólna charakterystyka źródeł informacji na potrzeby analizy rynku. Ocena jakości informacji na wybranym przykładzie	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Wykorzystanie Tableau do analizy i prezentacji wyników analizy rynku nieruchomości	Charakterystyka oprogramowania Tableau. Analiza danych rynkowych. Tworzenie interaktywnych dashboardów na podstawie danych rynkowych.	NIE	-
dr hab. inż. Radosław Cellmer, prof. UWM	Portale ogłoszeniowe jako źródło danych do analizy rynku nieruchomości	Charakterystyka portali ogłoszeniowych. Analiza porównawcza. Wykorzystanie oprogramowania Octoparse do pozyskiwania danych z portalu gratka.pl.	NIE	-
dr inż. Aneta Chmielewska	Analiza wybranych sposobów ustalania wag cech rynkowych w procesie szacowania nieruchomości	Celem pracy jest omówienie wybranych sposobów ustalania wag cech rynkowych w procesie szacowania nieruchomości, wskazanie podstawowych założeń, możliwości i ograniczeń ich stosowania.	NIE	-
dr inż. Aneta Chmielewska	Nabywca w procesie podejmowania decyzji na rynku nieruchomości mieszkaniowych	Celem pracy jest omówienie podstawowych założeń normatywnej i dyskryptywnej teorii podejmowania decyzji, wskazanie i omówienie wybranych czynników, które mogą wpływać na podejmowane decyzje, omówienie roli preferencji w procesie podejmowania decyzji o nabyciu nieruchomości mieszkaniowej.	NIE	-
dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Klasyfikacja wybranego obszaru ze względu na jego przydatność do pełnienia określonej funkcji społeczno-gospodarczej	W ramach pracy dyplomant przeprowadzi analizę doboru cech przestrzeni informujących o jej przydatności do pełnienia określonej funkcji społeczno-gospodarczej oraz opracuje metodę waloryzacji i przeprowadzi eksperyment porównania różnych metod klasyfikacji oraz oceni przydatności tych klasyfikacji.	NIE	-
dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Ocena krajobrazu wybranego obszaru	W ramach pracy dyplomant wykona kompleksową ocenę walorów krajobrazowych wybranego obszaru. Ocena oparta będzie o indywidualnie opracowaną metodę. Dyplomant wykorzysta znane techniki oceny, które przekształci i dostosuje do wymogów celu oceny i charakterystyki wytypowanego obszaru.	NIE	-
dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Wykorzystanie narzędzi GIS do oceny przestrzeni	W ramach pracy dyplomant opracuje procedurę oceny przestrzeni ze względu na wyznaczony cel. Na podstawie celu wytypuje kryteria oceny, pozyska niezbędne dane i wykorzysta umiejętności analizy przestrzennej.	NIE	-
dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Waloryzacja przestrzeni na wybrany cel społeczno-gospodarczy z wykorzystaniem danych baz informacji przestrzennych	W pracy przeprowadzona będzie analiza zmierzająca do wyznaczenia optymalnej lokalizacji wybranej wcześniej funkcji społeczno-gospodarczej przestrzeni (np. turystycznej, mieszkaniowej). Na potrzeby tych analiz konieczne będzie sprecyzowanie zakresu terytorialnego analizy, dobór i zgromadzenie geoinformacji istotnych ze względu na określoną wcześniej funkcję. Wyniki analizy będą wizualizowane kartograficznie.	NIE	-
dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Ocena i wyznaczenie kierunków kształtowania przestrzeni publicznych	W ramach pracy student w trakcie dyskusji z promotorem wyaczy przestrzeń publiczną, którą oceni ze względu na jej ogólny stan oraz wyznaczy w trakcie mapowania behawioralnego i badań sondażowych kierunki kształtowania tej przestrzeni. W pracy student zamieści również opracowaną przez siebie koncepcję zagospodarowania analizowanego terenu.	NIE	-

dr hab. inż. Iwona Cieślak, prof. UWM	Opracowanie procedury sporządzania audytu przestrzeni publicznej	W ramach pracy zostanie opracowana metoda przeprowadzania oceny przestrzeni publicznej w formie audytu. W pracy konieczne będzie wykorzystanie metody oceny zgodnie z wymaganiami formalnymi, bezpieczeństwa, użyteczności oraz ogólnymi norami estetycznymi. Opracowana procedura pozwoli określić kierunki kształtowania przestrzeni publicznej. Procedura zostanie przetestowana na wybranym terenie.	NIE	-
dr inż. Marta Czaplicka	Projekt bazy danych o elektrowniach wodnych na wybranym obszarze	Sporządzenie projektu bazy danych o elektrowniach wodnych, zaprojektowanie oznaczeń, wykonanie wizualizacji ich występowania na wybranym obszarze, opis niezbędnych danych oraz źródeł ich pozyskania.	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Charakterystyka rozwiązań smart w mieście.	Analiza literatury w aspekcie smart rozwiązań w miastach. Inwentaryzacja wybranego miasta w aspekcie smart rozwiązań (nowe technologie w przestrzeni publicznej).	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Charakterystyka infrastruktury zielonej w mieście.	Analiza literatury w aspekcie rozwiązań promowanych ideą green city w miastach. Inwentaryzacja wybranego miasta w aspekcie "green infascture" (występowanie parków, skwerów itp.).	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Charakterystyka infrastruktury niebieskiej w mieście.	Analiza literatury w aspekcie rozwiązań blue infrastructure w miastach. Inwentaryzacja wybranego miasta w aspekcie niebieskiej infrastruktury (zbiorniki wodne, w tym retencyjne, fontanny itp.)	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Identyfikacja rozwiązań infrastrukturalnych i technologicznych w przestrzeni publicznej miasta przyjaznych dzieciom.	Analiza literatury w aspekcie zagospodarowania i rozwiązań infrastrukturalno-technologicznych w mieście przyjaznych dzieciom. Inwentaryzacja wybranego miasta.	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Identyfikacja rozwiązań infrastrukturalnych i technologicznych w przestrzeni publicznej miasta przyjaznych osobom niepełnosprawnym i seniorom.	Analiza literatury w aspekcie zagospodarowania i rozwiązań infrastrukturalno-technologicznych w mieście przyjaznych osobom niepełnosprawnym i seniorom. Inwentaryzacja wybranego miasta.	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Dawidowicz, prof. UWM	Identyfikacja przestrzeni rekreacyjnych w mieście.	Analiza literatury w aspekcie przestrzeni rekreacyjnych w miastach. Inwentaryzacja wybranego miasta w aspekcie terenów rekreacyjnych.	NIE	-
dr hab. inż. Małgorzata Dudzińska	Analiza cen mieszkań na osiedlach zamkniętych w wybranym mieście	W ramach badania analizowane są czynniki takie jak lokalizacja, standard wykończenia, dostępność udogodnień i inne elementy wpływające na wartość nieruchomości na tych osiedlach.	NIE	-
dr hab. inż. Małgorzata Dudzińska	Zmiany użytkowania terenu w ostatnim 10 leciu w wybranej gminie	Badanie koncentruje się na analizie zmian w użytkowaniu terenu w wybranej gminie w ciągu ostatnich 10 lat. Celem tego badania jest zrozumienie, jak tereny w gminie były wykorzystywane i jakie zmiany nastąpiły w tym okresie. Analiza wykonana z wykorzystaniem narzędzi GIS.	NIE	-
dr inż. Marta Gross	Specyfika gospodarowania nieruchomościami publicznymi na przykładzie wybranej jednostki samorządu terytorialnego	Analiza podstaw prawnych funkcjonowania zasobu nieruchomości wybranej jednostki samorządu terytorialnego, określenie jego cech charakterystycznych, a także ocena stanu tego zasobu	NIE	-
dr inż. Marta Gross	Gospodarowanie nieruchomościami publicznymi w świetle zasad koncepcji "good governance"	Zdefiniowanie i analiza zasad koncepcji "goodgovernance" w kontekście gospodarowania nieruchomościami publicznymi, studium przypadku wybranej gminy	NIE	-
dr Marta Gwiaździńska-Goraj	Proces starzenia się ludności na obszarach wiejskich wybranego obszaru (poziom regionalny lub lokalny)	W celu przedstawienia procesu starzenia się społeczeństwa na obszarach wiejskich wykorzystane zostaną wskaźniki demograficzne wybrane na podstawie literatury. Wybrane wskaźniki diagnostyczne zostały przeanalizowane pod kątem ich wpływu na przebieg analizowanego procesu oraz pod względem ich rozkładu przestrzennego. Na podstawie uzyskanych wyników zostaną przedstawione kierunki zachodzących przemian demograficznych na poziomie regionalnym lub lokalnym. Ważnym elementem pracy będzie przeprowadzenie badań ankietowych.	NIE	-
dr Marta Gwiaździńska-Goraj	Ruchy migracyjne jako ważny czynnik rozwoju demograficznego wybranego obszaru	W celu przedstawienia przepływu ludności na obszarach wiejskich wykorzystane zostaną wskaźniki demograficzne wybrane na podstawie literatury. W pracy zostanie przedstawiona analiza wpływu poszczególnych czynników wpływających na natężenie migracji. Na podstawie uzyskanych wyników zostaną przedstawione kierunki zachodzących przemian demograficznych w regionie. Badania mogą obejmować badanie ruchów migracyjnych związanych z podjęciem studiów.	NIE	-
dr Anna Klimach	Możliwości wykorzystania wybranych systemów informacji o nieruchomościach na potrzeby administrowania nieruchomościami	Celem pracy jest określenie w jakim zakresie Zintegrowany System Informacji o Nieruchomościach może być wykorzystywany w procedurach związanych z administrowaniem nieruchomościami. Student przeprowadzi analizę aktów prawnych, literatury w celu określenia które informacje zawarte w ZSIN mogą być wykorzystane przy administrowaniu nieruchomościami.	NIE	-

dr Anna Klimach	Możliwość wykorzystania wybranych systemów informacji o nieruchomościach przez przedstawicieli wybranych zawodów prawniczych	Celem pracy jest wskazanie czy i w jakim zakresie Zintegrowany System Informacji o nieruchomościach może być wykorzystywany przez przedstawicieli zawodów prawniczych. Student przeprowadzi analizę aktów prawnych, literatury oraz ankietę aby dowiedzieć czy ZSIN jest wykorzystywany przez przedstawicieli wybranego zawodu i jeśli tak to w jakim zakresie.	NIE	-
dr Anna Klimach	Możliwość wykorzystania wybranych systemów informacji o nieruchomościach przez przedstawicieli wybranych zawodów związanych z gospodarką nieruchomości	Celem pracy jest wskazanie czy i w jakim zakresie Zintegrowany System Informacji o nieruchomościach może być wykorzystywany przez przedstawicieli zawodów związanych z gospodarką nieruchomości. Student przeprowadzi analizę aktów prawnych, literatury oraz ankietę aby dowiedzieć czy ZSIN jest wykorzystywany przez przedstawicieli wybranego zawodu i jeśli tak to w jakim zakresie.	NIE	-
dr Anna Klimach	Przydatność informacyjna Banku Danych o Lasach na potrzeby gospodarki leśnej	Praca dotyczy oceny przydatności informacyjnej Banku Danych o Lasach na potrzeby gospodarki leśnej. Należy sprawdzić czy informacje zawarte w Banku Danych o Lasach są wystarczające dla prowadzenia gospodarki leśnej.	NIE	-
dr Anna Klimach	Gospodarowanie gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi płynącymi	Celem pracy jest określenie sposobu gospodarowania gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi płynącymi. W pracy należy wskazać podstawy prawne gospodarowania gruntami pokrytymi wodami oraz procedury jakie można wykonać na tych gruntach.	NIE	-
dr Anna Klimach	Gospodarowanie gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi stojącymi	Celem pracy jest określenie sposobu gospodarowania gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi stojącymi. W pracy należy wskazać podstawy prawne gospodarowania gruntami pokrytymi wodami oraz procedury jakie można wykonać na tych gruntach.	NIE	-
dr Anna Klimach	Dostęp do wód publicznych	Celem pracy jest analiza zasad związanych z dostępem do wód publicznych. Prawo własności może być ograniczone w różny sposób np. konieczność zapewnienia przejścia przez nieruchomości, dostępu do wody. Praca ma na celu wskazanie różnych ograniczeń na prawie głównym dzięki którym osoby trzecie mogą korzystać z nieruchomości.	NIE	-
dr Anna Klimach	Wpływ form ochrony przyrody na własność nieruchomości	Celem pracy jest wskazanie czy formy ochrony przyrody wpływają na prawo własności. Jaki jest wpływ występujących form ochrony przyrody na uprawnienia właściciela.	NIE	-
dr Anna Klimach	Wykorzystanie Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach w wybranej procedurze gospodarki nieruchomościami.	Praca ma na celu wskazanie czy Zintegrowany System Informacji o Nieruchomościach ma zastosowanie w gospodarce nieruchomościami, w jakim zakresie wybrana procedura gospodarowania nieruchomościami wykorzystuje dane zawarte w ZSIN. Student samodzielnie wybiera procedurę (scalenie i podział, wywłaszczenie) i pokazuje w jakim zakresie dane zawarte w ZSIN są wykorzystywane w trakcie tej procedury.	NIE	-
dr Anna Klimach	Wykorzystanie Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach przy wykonywaniu wybranego zawodu związanego z obsługą nieruchomości	Celem pracy jest określenie w jakim zakresie ZSIN może być wykorzystywany przy wykonywaniu zawodu związanego z obsługą gospodarki nieruchomościami. Student samodzielnie wybiera zawód oraz wskazuje jakie dane w ZSIN są niezbędne do jego wykonywania. Analiza ma również wskazać stopień wykorzystania ZSIN przy wykonywaniu czynności związanych z gospodarką nieruchomościami.	NIE	-
dr inż. Dariusz Konieczny	Charakterystyka dróg wybranej miejscowości (miasta lub miejscowości gminnej).	Charakterystyka drogowego układu komunikacyjnego wybranej miejscowości. Opis występujących kategorii i klas technicznych dróg. Analiza stanu technicznego i użytkowego dróg (powiązania drogowe, rodzaje skrzyżowań, jezdnie, pobocza, ścieżki rowerowe, parkingi, chodniki).	NIE	-

dr inż. Dariusz Konieczny	Analiza drogowego układu komunikacyjnego Olsztyna	Charakterystyka drogowego układu komunikacyjnego (przebieg dróg, kategorie i klasy techniczne dróg, liczba jezdni i pasów ruchu, przebieg ścieżek rowerowych, wskazanie ulic wymagających remontu). Powiązanie dróg miejskich z obwodnicą miasta. Analiza zmian wynikających ze zmiany organizacji ruchu (Tempo 30) dotycząca: liczby pasów ruchu, dopuszczalnej prędkości pojazdów, możliwości lewo i prawoskrętów, czasu przejazdu przez skrzyżowania, itp. Wskazanie skrzyżowań powodujących utrudnienia w ruchu. Dokumentacja fotograficzna pokazująca zatory uliczne, ustalenie godzin i czasu trwania zatorów. Dokumentacja fotograficzna niewłaściwych zachowań kierowców na ulicach (jazda prawym pasem ruchu, powolne dojeżdżanie do skrzyżowań, blokowanie możliwości opuszczenia skrzyżowania innym pojazdem, opóźnione reakcje kierowców po włączeniu zielonego światła, itp). Ustalenie przyczyn wzmożonego ruchu i zatorów drogowych.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Wpływ węzłów drogowych na bezpieczeństwo ruchu oraz możliwości rozwojowe terenów położonych przy węzłach	Charakterystyka i podział węzłów drogowych. Przykłady węzłów drogowych w Polsce, Europie i na świecie (zdjęcia z portalu mapowego lub innego źródła i opis). Wpływ węzłów drogowych na bezpieczeństwo ruchu oraz możliwości rozwojowe terenów położonych przy węzłach.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Powiązania komunikacyjne Polski z Europą.	Wskazać istniejące i możliwe powiązania komunikacyjne Polski z Europą bazując na jej centralnym położeniu. Zidentyfikować istniejące korytarze transeuropejskie i zbadać ich powiązania z Polską oraz ustalić pożądane połączenia w każdym kierunku, na przykładzie wybranego rodzaju transportu.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Autostrady w Unii Europejskiej. Stan istniejący i perspektywy rozwoju.	Lokalizacja, kilometrów i podział autostrad w poszczególnych krajach Unii Europejskiej, parametry techniczne autostrad: rodzaj nawierzchni, liczba i szerokość pasów ruchu, plany budowy nowych autostrad, potencjalny układ autostrad w sieci TEN-T, Polska na tle autostrad w UE.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Analiza krajowej sieci drogowej na tle powiązań miast wojewódzkich oraz międzynarodowego układu dróg.	Zlokalizować drogi międzynarodowe przechodzące przez Polskę oraz scharakteryzować obecną i planowaną krajową sieć drogową w rozbiću na klasy techniczno-użytkowe, ustalić powiązania miast wojewódzkich między sobą, uwzględnić kilometrów i czas przejazdu.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Europejska komunikacja śródlądowa	Charakterystyka komunikacji śródlądowej; trasy żeglugi śródlądowej w Europie z wyróżnieniem Polski (rzeki i kanały żeglowne oraz istniejące trasy niewykorzystywane obecnie do żeglugi - lokalizacja, kilometrów, parametry). Przykłady skrzyżowań tras wodnych. Nieukończone projekty kanałów wodnych (np. Kanał Mazurski).	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Analiza układu komunikacyjnego Kortowa	Inwentaryzacja układu drogowego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych przeznaczonych na postój samochodów), analiza strefy ruchu i strefy zamieszkania, komunikacja miejska na terenie Kortowa (istniejąca i proponowana). Propozycje lokalnego układu komunikacyjnego/lokalnych środków transportu na osi Kortowo I - Kortowo II - Kortowo III.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Alternatywne środki nowoczesnego transportu indywidualnego	Analiza dostępnych środków transportu indywidualnego, w tym urządzeń transportu osobistego. Cechy charakterystyczne opisywanych środków transportu, przepisy prawne dotyczące zasad poruszania się po drogach lub wyznaczonych trasach. Mapa możliwych tras w wybranym mieście, problemy związane z ciągłością tras i rodzajem nawierzchni.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Analiza stanu i przebiegu tras rowerowych na przykładzie wybranej miejscowości.	Inwentaryzacja istniejących tras rowerowych na obszarze badanej miejscowości. Ocena połączeń dróg rowerowych oraz stanu oznakowania i nawierzchni tras. Identyfikacja problemów dotyczących ciągów rowerowych. Propozycja wyznaczenia nowych tras rowerowych.	NIE	
dr inż. Dariusz Konieczny	Transport zrównoważony na przykładzie wybranego miasta	Scharakteryzować wybrane miasto i występujące środki transportu. Ustalić udział poszczególnych rodzajów transportu publicznego w przewozach osób. Ustalić punkty węzłowe, gdzie występuje możliwość zmiany środka transportu i oznaczyć je na mapie miasta. Ustalić możliwości przewozowe środków transportu publicznego i odnieść je do liczby mieszkańców. Wykazać potrzeby osób korzystających na codzień z istniejących środków transportu. Wskazać miejsca, gdzie nie dojeżdża transport publiczny.	NIE	

dr inż. Dariusz Koniczny	Wpływ dostępności komunikacyjnej na rozwój podmiejskich obszarów wiejskich	Porównanie wybranych miejscowości położonych w podobnej odległości od terenów miejskich pod względem intensywności ich rozwoju. Ustalenie czynników wpływających na dynamikę zmian rozwoju wiejskich jednostek osadniczych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej badanych obszarów.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Problemy planowania przestrzennego na przykładzie wybranej jednostki osadniczej	Identyfikacja istniejących opracowań planistycznych. Stan zagospodarowania terenów objętych i nieobjętych planem miejscowym (stagnacja, rozwój czy brak wpływu). Charakterystyka zamian zachodzących w przestrzeni (rodzaj zabudowy, tereny zieleni, ciągi komunikacyjne). Wskazanie preferencji rozwoju miasta w oparciu o potrzeby społeczności lokalnej: analiza potrzeb (tereny mieszkaniowe, parki, ulice, zakłady pracy, itp.), wskazanie potencjalnej lokalizacji nowych terenów inwestycyjnych.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Rozwój województwa warmińsko-mazurskiego na tle sąsiedztwa z Obwodem Kaliningradzkim	Ustalić czy sąsiedztwo województwa z Obwodem Kaliningradzkim sprzyja rozwojowi regionu czy hamuje ten rozwój. Uwzględnić liczbę przejść granicznych a także połączeń drogowych i kolejowych z Obwodem Kaliningradzkim oraz możliwości przejazdu przez Obwód Kaliningradzki do krajów nadbałtyckich: Litwy (Szawle), Łotwy (Ryga), Estonii (Tallinn), Finlandii (Helsinki) i Rosji (Psków, St. Petersburg).	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Wpływ budowy obwodnic na rozwój miejskich jednostek osadniczych	Należy odpowiedzieć na pytanie: w jaki sposób obwodnica drogowa wpływa na funkcjonowanie miasta. Czy wpływa na jego rozwój czy wręcz odwrotnie, hamuje możliwość rozwoju. Podać i opisać przykład miasta, które zaczęło się rozwijać lub przestało się rozwijać po wybudowaniu obwodnicy. Celem pracy jest znalezienie przyczyn takiego stanu.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Analiza wariantów planowanej obwodnicy wybranej miejscowości	Analiza porównawcza wybranych wariantów planowanej obwodnicy z uwzględnieniem lokalizacji proponowanych węzłów drogowych. Analiza oddziaływania planowanej drogi na środowisko i ustalenie wpływu poszczególnych wariantów na rozwój lokalny.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Obwodnica Olsztyna w aspekcie potencjalnych możliwości rozwoju miasta i aglomeracji olsztyńskiej.	Wkazać istniejące inwestycje oraz możliwe kierunki rozwoju miasta (przestrzenne i gospodarcze) i terenów sąsiednich po wybudowaniu obwodnicy południowej. Wkazać potencjalne możliwości rozwoju miasta i terenów sąsiednich po wyborze odpowiedniego wariantu obwodnicy północnej.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Wpływ budowy węzła drogowego na rozwój jednostki osadniczej.	Należy zbadać czy miejscowości położone przy węzłach drogowych mogą być konkurencyjne pod względem inwestycyjnym w stosunku do głównych ośrodków miejskich.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Analiza szkód i korzyści związanych z budową lub przebudową dróg na wybranym przykładzie	Na podstawie realizowanej inwestycji związanej z budową lub przebudową dowolnej kategorii drogi ustalić rodzaje i zakres występujących szkód oraz przedstawić korzyści wynikające z powstawania lub korekty przebiegu istniejących dróg w anlizowanej miejscowości.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Charakterystyka dowolnej sieci przesyłowej na przykładzie wybranej gminy.	Opis wybranej sieci przesyłowej (np. długość, napięcie, ciśnienie, położenie). Inwentaryzacja obiektów naziemnych położonych na trasie linii. Ustalenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości. Zasady ustalania odszkodowań na wybranym przykładzie.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Charakterystyka krajowych sieci przesyłowych.	Identyfikacja rodzajów sieci przesyłowych. Rozmieszczenie sieci na obszarze kraju. Zewnętrzne kierunki zaopatrzenia kraju w poszczególne media. Plany budowy sieci przesyłowych. Zasady ustalania pasów eksploatacyjnych sieci. Przykładowe wyliczenie rekompensat z tytułu obciążenia nieruchomości sieciami tranzytowymi.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Charakterystyka Centralnego Portu Komunikacyjnego	Celem pracy jest opis podstawowych założeń CPK w świetle proponowanych powiązań kolejowych, drogowych i lotniczych w ujęciu krajowym i Europy Środkowej. Wady i zalety proponowanego rozwiązania komunikacyjnego.	NIE	
dr inż. Dariusz Koniczny	Analiza zmian układu komunikacji miejskiej na przykładzie Olsztyna (lub wybranego miasta)	Opis obecnego i planowanego układu komunikacji miejskiej (trasy, środki transportu, czas przejazdu itp.). Analiza połączeń (węzły przesiadkowe, dostępność komunikacyjna osiedli miejskich i podmiejskich, itp.). Wpływ zmian tras i taboru komunikacji miejskich na płynność ruchu w mieście (problemy, konflikty, udogodnienia itp.). Badanie poziomu zadowolenia pasażerów komunikacji miejskiej oraz indywidualnych uczestników transportu drogowego.	NIE	

dr inż. Iwona Krzywnicka	Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu.	Część teoretyczna – planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne, koncepcja zagospodarowania terenu - elementy, struktura. Część praktyczna - na podstawie analizy MPZP, SUiKZP, przeprowadzonych ankiet, inwentaryzacji terenowej, należy opracować koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub ręcznie na mapie	NIE	-
dr inż. Iwona Krzywnicka	Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu tras rowerowych.	W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis tras i ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt trasy/ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru	NIE	-
dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne dla dowolnie wybranego terenu.	NIE	-
dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Analiza ładu przestrzennego na styku miasta z gminą wiejską	Identyfikacja czynników ładu przestrzennego oraz weryfikacja na wybranym obszarze badawczym (na styku miasto-wieś)	NIE	-
dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Proces inwestycyjno-budowlany na przykładzie wybranej inwestycji	Omówienie procesu formalno-prawnego realizacji inwestycji budowlanej (np. budowa domu jednorodzinnego), oraz opracowanie projektu zagospodarowania działki	NIE	-
dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Sporządzenie decyzji o warunkach zabudowy na wybranym przykładzie	Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy dla wybranej nieruchomości przeznaczonej na cele budownictwa mieszkaniowego lub na cele budowy farmy fotowoltaicznej do 1 MW	NIE	-
dr hab. inż. Krystyna Kurowska, prof. UWM	Analiza ładu przestrzennego na przykładzie wybranego obszaru	Identyfikacja czynników ładu przestrzennego oraz weryfikacja na wybranym obszarze badawczym (dzielnica, fragment gminy), ze szczególnym uwzględnieniem ładu architektonicznego	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Lokalny Program Rewitalizacji jako instrument rozwoju zrównoważonego polskich miast na wybranym przykładzie.	Omówienie programu rewitalizacji jako narzędzia zrównoważonego rozwoju miast na konkretnych przykładach. Wskazane celów, zakresu rewitalizacji i sposobów ustalania obszarów <del>krzyżowych</del> <del>Dokranie oceny programu</del>	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Ocena przydatności źródeł informacji o zabytkach przy wycenie nieruchomościami.	Omówienie zapotrzebowania na informacje przy wycenie nieruchomości zabytkowych. Charakterystyka źródeł danych o zabytkach w Polsce, przedstawienie zakresu informacji nich gromadzonych oraz portali zawierających dane o zabytkach. Wskazanie użyteczności tych źródeł w zakresie pozyskania danych do wyceny nieruchomości zabytkowych.	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Wycena nieruchomości na potrzeby aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego z projektem operatu szacunkowego.	Przedstawienie opłat z tytułu <del>użytkowania</del> nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste i zasad wyceny nieruchomości na potrzeby ich naliczania. Oszacowanie wartości	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z projektem operatu szacunkowego.	Omówienie procedur przekształcenia prawa użytkowania wieczystego oraz zasad ustalania odpłatności na bazie aktualnych przepisów. Przeprowadzenie wyceny gruntu w celu ustalenia ceny nabycia prawa własności do gruntu przez użytkownika wieczystego.	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Określanie wartości nieruchomości na potrzeby naliczania opłaty adiacenckiej z projektem wyceny.	Omówienie rodzajów opłat adiacenckich oraz zasad wyceny na ten cel. Wykonanie projektu operatu szacunkowego z wyceny nieruchomości dla wybranego rodzaju opłaty adiacenckiej.	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Określenie maksymalnej ceny nabycia gruntu pod wybraną inwestycję.	Omówienie metod wyceny nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem metody pozostałościowej. Wybór rodzaju inwestycji i określenie kosztów jej realizacji. Zastosowanie metody pozostałościowej do określenia ceny maksymalnej, za jaką oplaca się nabyć grunt pod wybraną inwestycję.	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Portale geodezyjne jako źródło informacji o nieruchomościach na potrzeby gospodarki nieruchomościami i wyceny nieruchomości.	Analiza dostępnych geoportali geodezyjnych i innych portali pod kątem ich użyteczności na potrzeby gospodarki nieruchomościami i wyceny nieruchomości.	NIE	-
dr inż. Jan Kuryj	Wycena nieruchomości na potrzeby ustalenia ceny wywoławczej na przetarg z projektem operatu szacunkowego w wybranej gminie.	Omówienie zasad ustalania ceny wywoławczej i transakcyjnej na przetargach organizowanych dla nieruchomości publicznych w wybranej gminie oraz sporządzenie wyceny na ten cel i projektu operatu szacunkowego.	NIE	-
dr inż. Andrzej Muczyński	Opracowanie projektu planu zarządzania nieruchomością mieszkalną	Analiza źródeł literatury i regulacji prawnych w zakresie zarządzania nieruchomościami mieszkalnymi, komercyjnymi i publicznymi. Zasady i metody planowania w zarządzaniu nieruchomościami. Opracowanie projektu planu zarządzania wybraną nieruchomością o funkcji mieszkalnej, komercyjnej lub publicznej.	NIE	-
dr inż. Andrzej Muczyński	Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym wybranej gminy miejskiej	Analiza regulacji prawnych i formalnych gospodarki nieruchomościami komunalnymi ze szczególnym uwzględnieniem zasobów mieszkaniowych. Lokalne uchwały i programy mieszkaniowe oraz ocena stanu istniejącego komunalnego zasobu mieszkaniowego wybranej gminy miejskiej. Analiza wyników, podsumowanie i wnioski.	NIE	-

dr inż. Andrzej Muczyński	Projekt planu gospodarczego wybranej wspólnoty mieszkaniowej	Analiza przepisów prawnych i literatury w zakresie zarządzania nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych. Zakres i forma planu gospodarczego wspólnoty mieszkaniowej. Ewidencjonowanie przychodów i kosztów zarządu nieruchomością wspólną. Opracowanie projektu planu gospodarczego dla wybranej wspólnoty mieszkaniowej. Analiza wyników, podsumowanie i wnioski.	NIE	-
dr inż. Andrzej Muczyński	Wycena nieruchomości w procesach gospodarowania przestrzenią - studium przypadku	Przegląd zasad i metod wyceny nieruchomości w Polsce. Charakterystyka celów wyceny nieruchomości wynikających z potrzeb gospodarowania przestrzenią. Opracowanie operatu szacunkowego nieruchomości wycenianej na wybrany cel związany z procesami gospodarowania przestrzenią (np. ustalenie opłaty planistycznej, adiacenckiej, sprzedaż, wywłaszczenie itp.). Analiza wyników i wnioski.	NIE	-
dr inż. Andrzej Muczyński	Zarządzanie nieruchomościami wspólnymi: studium przypadku wybranej wspólnoty mieszkaniowej	Analiza przepisów prawnych i literatury w zakresie zarządzania nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych. Status prawny wspólnoty mieszkaniowej. Zasady i formy zarządzania nieruchomościami wspólnymi. Identyfikacja wybranej wspólnoty mieszkaniowej i analiza sposobu zarządzania nieruchomością wspólną tej wspólnoty. Analiza wyników, podsumowanie i wnioski.	NIE	-
dr inż. Andrzej Muczyński	Polityka czynszowa w gminnych zasobach lokalowych	Analiza źródeł literatury w zakresie polityki czynszowej gmin. Charakterystyka zasad i metod ustalania czynszów za najem mieszkań i lokali komunalnych w świetle regulacji prawnych i przepisów prawa miejscowego. Badania empiryczne czynszów komunalnych w wybranej gminie. Opracowanie wyników i sformułowanie wniosków.	NIE	-
dr inż. Marek Ogryzek	Modelowanie przestrzeni w 3D	Głównym celem pracy jest porównanie działania narzędzi GIS do modelowania przestrzeni w 3D. W ramach pracy zostanie wykończona wizualizacja chmury punktów terenowych w różnych programach GIS.	NIE	-
dr inż. Marek Ogryzek	Gospodarowanie zasobem KOWR na przykładzie OT Olsztyn	Głównym celem pracy jest wykazanie użyteczności systemów informacji przestrzennej do gospodarowania zasobem KOWR na przykładzie OT Olsztyn.	NIE	-
dr inż. Marek Ogryzek	Proces optymalnego zagospodarowania obszaru w kontekście rozwoju zrównoważonego przestrzeni	Celem pracy jest opracowanie planu zagospodarowania przestrzeni zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Do realizacji tego celu zostanie wykończona analiza potencjalnego przeznaczenia obszaru za pomocą narzędzi do wyznaczania optymalnego stanu użytkowania gruntów oraz narzędzi GIS.	NIE	-
dr inż. Marek Ogryzek	Rewitalizacja obszarów zurbanizowanych przy wykorzystaniu wielokryterialnej analizy GIS	Celem pracy jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego. Do realizacji tego celu zostanie wykończona wielokryterialna analiza GIS kryteriów z gminnego programu rewitalizacji.	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii władz samorządowych - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii mieszkańców - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród wybranych grup społecznych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Partycypacja społeczna w planowaniu rozwoju lokalnego - na wybranym przykładzie.	Analiza procedury sporządzania Strategii Rozwoju Gminy pod kątem udziału mieszkańców.	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Budżet partycypacyjny jako narzędzie rozwoju lokalnego.	Analiza budżetów partycypacyjnych gmin miejskich i miejsko-wiejskich na przykładzie wybranego województwa	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Fundusze sołeckie jako instrument partycypacji społecznej na obszarach wiejskich.	Analiza funduszy sołeckich oraz procedury ich uchwalania na przykładzie wybranej gminy	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Przestrzenne różnicowanie poziomu rozwoju społeczno-gospodarczego gmin wiejskich w wybranym województwie.	Analiza różnicowania poziomu rozwoju gmin w województwie na podstawie wybranych wskaźników z wykorzystaniem metod wzorcowych.	NIE	-



dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Wpływ obszarów cennych przyrodniczo/chronionych na rozwój lokalny w opinii władz samorządowych - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych na temat wpływu występowania obszarów chronionych na rozwój lokalny.	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Wpływ obszarów cennych przyrodniczo/chronionych na rozwój lokalny w opinii mieszkańców.	Badania sondażowe wśród mieszkańców na temat wpływu występowania obszarów chronionych na rozwój lokalny.	NIE	-
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Ocena zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na przykładzie wybranego województwa	Analiza zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na podstawie wybranych wskaźników ładu społecznego, przestrzenno-środowiskowego i gospodarczego. Wykorzystanie metod wzorcowych.	NIE	-
dr hab. inż. Małgorzata Renigier-Biłozor, prof. UWM	Reforma systemu podatku od nieruchomości w Polsce - warunki wprowadzenia niepopularnych społecznie reform.	Analiza literatury krajowej i międzynarodowej w zakresie wprowadzania i tworzenia systemów podatkowych związanych z nieruchomościami. Sworzenie zestawu strategii i warunków zwiększających akceptację społeczną dla wprowadzenia kontrowersyjnych reform.	NIE	-
dr inż. Krzysztof Rząsa	Analiza stanu planistycznego gminy ...	Zadaniem Studenta jest analiza stanu planistycznego wybranej gminy. Należy wykonać ilościową i jakościową analizę obowiązujących w gminie dokumentów planistycznych pod względem ich: aktualności, zgodności z przepisami, kompletności treści, dostępności, formy.	NIE	-
dr inż. Krzysztof Rząsa	Decyzja o warunkach zabudowy jako instrument rozwoju przestrzeni w gminie ...	Zadaniem Studenta jest analiza ilościowo-jakościowa wydanych w wybranej gminie decyzji o warunkach zabudowy w przyjętym do analizy kilkuletnim okresie. Analiza powinna objąć: ilość wydanych decyzji, cele wydanych decyzji, ich rozmieszczenie przestrzenne w gminie, wskazanie terenów gdzie powinny być uchwalone mpzp, określenie czy gmina prawidłowo prowadzi politykę przestrzenną, czy nie nadużywa decyzji w kształtowaniu przestrzeni.	NIE	-
dr inż. Krzysztof Rząsa	Dziedzictwo kulturowe w gminie ... jako element kształtowania przestrzeni	Analiza ilościowa i jakościowa obiektów dziedzictwa kulturowego wybranej gminy i próba oceny ich wpływu na zagospodarowanie przestrzeni	NIE	-
dr inż. Krzysztof Rząsa	Dziedzictwo kulturowe w gminach województwa...	Analiza porównawcza gmin wybranego województwa w zakresie dziedzictwa kulturowego	NIE	-
dr hab. inż. Adam Senetra, prof. UWM	Modelowanie wartości walorów estetyczno-widokowych krajobrazu	Ocena, w polach podstawowych, wartości estetyczno-widokowych krajobrazu dla wybranego obszaru wiejskiego lub strefy przejściowej. Modelowanie wartości metodami deterministycznymi/geostatystycznymi dostępnymi w oprogramowaniu GIS. Dobór metodyki oceny zgodnie ze specyfiką analizowanego obszaru lub konstrukcja własnej techniki oceny w oparciu o ankietę i przegląd literatury.	NIE	-
dr hab. inż. Adam Senetra, prof. UWM	Hałas komunikacyjny jako determinanta wartości lokali mieszkalnych/domów na przykładzie...	Analiza wpływu hałasu komunikacyjnego na ceny lokali mieszkalnych. Zebranie danych transakcyjnych i odczytanie hałasu na mapach akustycznych wybranego miasta. Opracowanie statystyczne wyników w celu wykazania zależności na lokalnym rynku nieruchomości.	NIE	-
dr hab. inż. Adam Senetra, prof. UWM	Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających i możliwości rozwojowych jednostki. Wizualizacja i analiza ekonomiczna proponowanych rozwiązań.	NIE	-
dr hab. inż. Adam Senetra, prof. UWM	Analiza i możliwości rozwoju systemu infrastruktury rowerowej w strukturach zurbanizowanych na przykładzie miasta...	Analiza układu komunikacyjnego w powiązaniu z obowiązującymi przepisami prawa i standardami obowiązującymi w Europie. Opracowanie koncepcji ścieżek rowerowych dla obiektu pozbawionego infrastruktury rowerowej lub korekta istniejącego układu ścieżek rowerowych na obszarze zurbanizowanym. Koncepcja musi uwzględniać preferencje korzystających z infrastruktury oraz warunki przestrzenne miasta. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją konkretnych rozwiązań technicznych.	NIE	-
dr hab. inż. Adam Senetra, prof. UWM	Zagospodarowanie rekreacyjne jako czynnik rozwoju obszaru na przykładzie...	Opracowanie koncepcji zagospodarowania rekreacyjnego dla wybranego obszaru gminy/miejscowości/działki na podstawie badania opinii publicznej, potrzeb i możliwości rozwojowych jednostki. Wizualizacja rozwiązań i ewentualnie podstawowa analiza ekonomiczna wybranych elementów.	NIE	-
dr hab. inż. Adam Senetra, prof. UWM	Wpływ idei Smart City na jakość życia mieszkańców miasta na przykładzie...	Analiza wybranych elementów miasta pod kątem jakości życia mieszkańców (smart living). Przyjazne środowisko, dostęp do usług (w tym publicznych), infrastruktury technicznej i społecznej, poziom bezpieczeństwa, tereny zieleni, rekreacji i sportu. Opracowanie rozwiązań podnoszących jakość życia.	NIE	-

dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego	Analiza czynników powodujących spadek poziomu bezpieczeństwa na terenie osiedla mieszkaniowego, wskazanie zagrożeń i miejsc potencjalnie niebezpiecznych. Wskazanie działań i rozwiązań mogących podnieść poziom bezpieczeństwa.	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Projekt zagospodarowania osiedla mieszkaniowego ze szczególnym uwzględnieniem przestrzeni publicznej	Rola i funkcja przestrzeni publicznych w przestrzeni osiedla mieszkaniowego. Projekt zagospodarowania wybranej przestrzeni publicznej.	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Wpływ zieleni na wartość nieruchomości na terenach miejskich na wybranym przykładzie	Rola terenów zieleni w przestrzeni miejskiej. Znaczenie terenów zieleni dla jakości życia. Wpływ zieleni na wartość nieruchomości o funkcji mieszkaniowej.	NIE	-
dr hab. inż. Agnieszka Szczepańska, prof. UWM	Analiza rynku nieruchomości mieszkaniowych na wybranym przykładzie	Analiza wybranego segmentu rynku nieruchomości na obszarze gminy/miasta z uwzględnieniem różnorodnych czynników. Wpływ uwarunkowań politycznych, prawnych, gospodarczych, społecznych na lokalny rynek nieruchomości.	NIE	-
dr inż. Agnieszka Trystuła	Analiza wykorzystania wsparcia unijnego w zakresie infrastruktury oraz ochrony środowiska w perspektywie finansowania 2021-2027 r. - wybrane programy krajowe .	Infrastruktura i ochrona środowiska to zadania, w które angażują się instytucje państwowe, które wykorzystują w tym celu istniejące środki unijne. Celem pracy jest analiza programów unijnych na szczeblu krajowym wspierających działania związane z infrastrukturą i środowiskiem.	NIE	-
dr inż. Agnieszka Trystuła	Analiza wykorzystania wsparcia unijnego w zakresie turystyki i dziedzictwa kulturowego w perspektywie finansowania 2021-2027 r. - wybrane programy regionalne.	Turystyka i dziedzictwo kulturowe to zadania, w które angażują się instytucje samorządowe, które wykorzystują w tym celu istniejące środki unijne. Celem pracy jest analiza wybranych regionalnych programów unijnych działania związane z turystyką i dziedzictwem kulturowym.	NIE	-
dr inż. Marek Walacik	Optymalny sposób wykorzystania nieruchomości	Celem pracy jest omówienie pojęcia optymalnego sposobu wykorzystania nieruchomości oraz przeprowadzenie analizy takiego wykorzystania na wybranym przykładzie	NIE	-
dr inż. Marek Walacik	Specyfika określania wartości rynkowej stawek czynszu najmu	Charakterystyka specyfiki określania wartości rynkowej stawek czynszu najmu oraz określenie rynkowych stawek czynszów dla wybranych pomieszczeń zlokalizowanych w obiektach Olsztyńskich placówek oświatowych	NIE	-
dr inż. Marek Walacik	Analiza zmiany cen nieruchomości mieszkalnych na przykładzie wybranej gminy miejskiej	Zgromadzenie informacji na temat cen nieruchomości mieszkalnych oraz opracowanie trendu zmian cen tych nieruchomości z wykorzystaniem narzędzi statystycznych	NIE	-
dr inż. Marek Walacik	System nadawania uprawnień zawodowych rzeczoznawców majątkowych	Analiza zasad nadawania uprawnień zawodowych rzeczoznawców majątkowych oraz analiza zmian przepisów prawa w tym zakresie w odniesieniu również do rozwiązań zagranicznych	NIE	-
dr inż. Elżbieta Zysk	Zmiany społeczne w przestrzeni podmiejskiej.	Określenie listy czynników determinujących trendy migracyjne w obszarach podmiejskich z podziałem na grupy społeczne oraz wskazanie przyczyn związanych ze zmianą miejsca zamieszkania. Temat realizowany w oparciu o dane przestrzenne i społeczne.	NIE	-
dr inż. Elżbieta Zysk	Obiekty uciążliwe w przestrzeni miejskiej lub na obszarach wiejskich.	Opracowanie listy czynników determinujących obiekty uciążliwe w przestrzeni miejskiej lub na obszarach wiejskich, które mają wpływ na jakość życia mieszkańców w oparciu o badania literatury na wybranym mieście lub gminie wiejskiej. Temat realizowany w oparciu o dane przestrzenne i społeczne.	NIE	-
dr inż. Elżbieta Zysk	Smart city -Przestrzeń publiczna przyjazna osobom starszym w mieście	Rozwiązania smart w przestrzeni publicznej przyjaznej osobom starszym w mieście. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem przyjaznego miasta osobom starszym.	NIE	-
dr inż. Elżbieta Zysk	Smart city- Przestrzeń publiczna przyjazna osobom młodym w mieście	Rozwiązania smart w przestrzeni publicznej przyjaznej osobom młodym w mieście. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem przyjaznego miasta osobom młodym osobom młodym. Propozycja rozwiązań na wybranym mieście	NIE	-
dr inż. Elżbieta Zysk	Aktywność seniorów w mieście - studia przypadków	Rozpoznanie potrzeb aktywizacji seniorów w mieście. Wskazanie kierunku rozwoju miasta pod kątem aktywności osób starszych.	NIE	-
dr inż. Elżbieta Zysk	Identyfikacja obiektów uciążliwych w wycenie nieruchomości.	Opracowanie listy czynników determinujących obiekty uciążliwe w przestrzeni miejskiej lub na obszarach wiejskich, które mogą mieć wpływ na wycenę nieruchomości w oparciu o badania przepisów prawa, literatury przedmiotu.	NIE	-

dr Alina Żróbek-Różańska	Konflikty przestrzenne i społeczne w Miejskich Obszarach Funkcjonalnych na przykładzie gminy...	<p>Cel: Weryfikacja hipotezy głoszącej, że procesy zachodzące w miejskich obszarach funkcjonalnych generują konflikty o charakterze przestrzennym i społecznym</p> <p>Zakres przestrzenny: wybrana i uzgodniona gmina położona w danym MOF</p> <p>Zakres czasowy: dla danych wtórnych - od 2004 r., dla danych pierwotnych przewidziano 3 miesięczne badania z wykorzystaniem ankiety i wywiadu bezpośredniego</p> <p>Metody: studium literatury, badanie ankietowe, wywiad bezpośredni, prezentacja wyników opisowa i wizualna</p> <p>Charakterystyka pracy: Badanie polegające na identyfikacji potencjalnych konfliktów przestrzennych i społecznych opisanych w aktualnej literaturze przedmiotu (m.in. polskie i międzynarodowe artykuły naukowe) oraz weryfikacji empirycznej ich występowania na badanym obszarze</p>	NIE	-
dr Alina Żróbek-Różańska	Migracje - wyzwanie dla gospodarki przestrzennej. Studium przypadku gminy...	<p>Cel: Weryfikacja hipotezy głoszącej, że zmiany ludności będące wynikiem migracji generują wiele nowych wyzwań w zakresie gospodarowania przestrzenią danej gminy</p> <p>Zakres przestrzenny: wybrana i uzgodniona gmina, doświadczająca napływu lub odpływu mieszkańców</p> <p>Zakres czasowy: dla danych wtórnych - od 2004 r., dla danych pierwotnych przewidziano 3 miesięczne badania z wykorzystaniem ankiety i wywiadu bezpośredniego</p> <p>Metody: studium literatury, badanie ankietowe, wywiad bezpośredni, prezentacja wyników opisowa i wizualna</p> <p>Charakterystyka pracy: Badanie polegające na identyfikacji wyzwań opisanych w aktualnej literaturze przedmiotu (m.in. polskie i międzynarodowe artykuły naukowe), weryfikacji ich występowania w danej gminie oraz przedstawienie wdrażanych rozwiązań w zakresie gospodarowania przestrzenią na badanym obszarze</p>	NIE	-
dr Alina Żróbek-Różańska	Zastosowanie narzędzi GIS do wizualizacji przestrzennego natężenia problemów społecznych w gminie...	<p>Cel: Weryfikacja hipotezy głoszącej, że narzędzia GIS są skuteczne w opracowaniu wizualizacji natężenia problemów społecznych</p> <p>Zakres przestrzenny: wybrana i uzgodniona gmina, posiadająca na swoim obszarze ośrodek pomocy społecznej (referat gminy)</p> <p>Zakres czasowy: dane aktualne dla prowadzonego badania</p> <p>Metody: studium literatury, tworzenie zbiorów danych, grupowanie danych, zastosowanie narzędzi GIS (wymagana znajomość GIS)</p> <p>Charakterystyka pracy: Badanie polegające na zastosowaniu autorskiej metody dr A. Żróbek-Różańskiej i dr inż. Marka Ogryzka do wizualizacji natężenia problemów społecznych w badanej gminie (przeprowadzenie badania znaną metodą na nowym obiekcie)</p>	NIE	-